

🕒 Создано: 20.11.2025 в 21:58

Обновлено: 04.12.2025 в 06:46

**Москва, Байкальская улица, 18К2**

**12 500 000 ₽**

Москва, Байкальская улица, 18К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

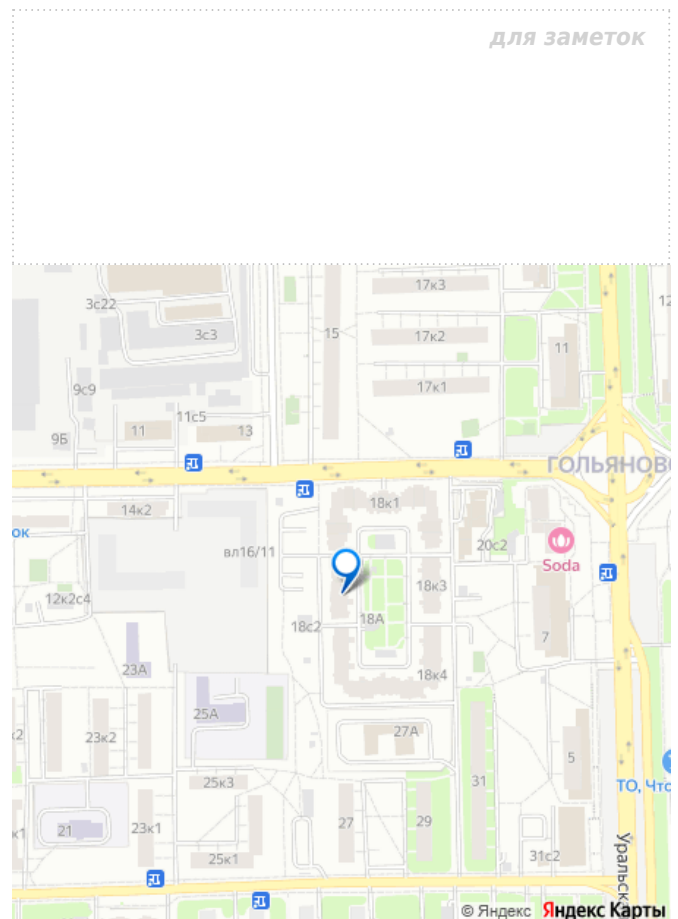
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

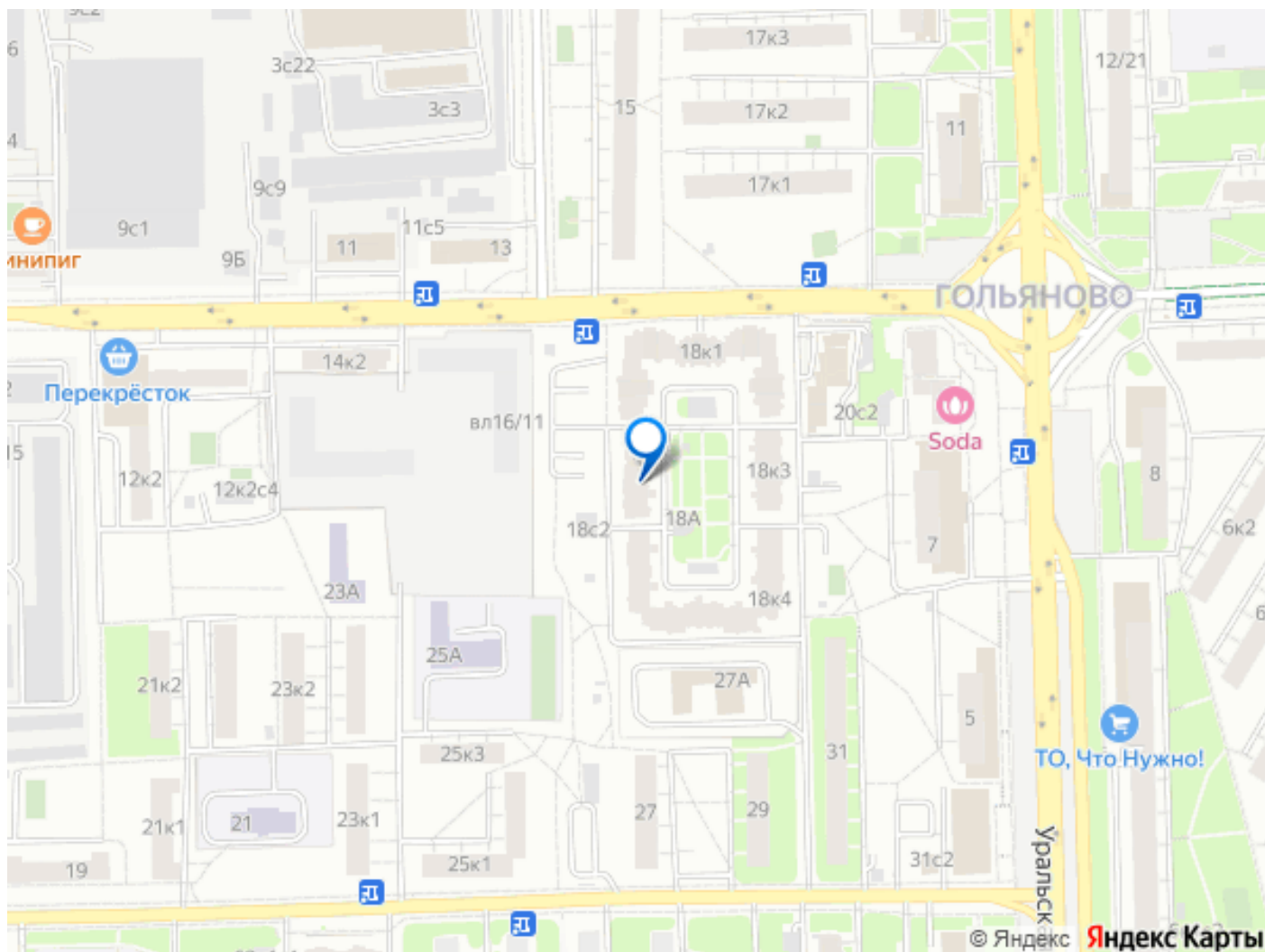
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается отличный вариант 1-комнатной квартиры с высокими потолками в монолитно-кирпичном доме, построенному по индивидуальному проекту. Удобная планировка, балкон застеклен, хороший вид из окон. Кухня 9,5 м<sup>2</sup> оборудована кухонным гарнитуром . С/у совмещенный. Удобная прихожая 6,2 м<sup>2</sup>, где можно расположить большой встроенный шкаф для одежды. Чистый подъезд, 2 лифта (грузовой и пассажирский), приличные, дружелюбные соседи. У дома благоустроенный двор: внутри уютный сквер с множеством деревьев и кустарников, у каждого подъезда палисадники с цветами, 2 детские площадки. Подземный паркинг. Отличная инфраструктура района в шаговой доступности: продуктовые магазины, школы и детские сады, поликлиники. Рядом есть лесопарк для прогулок, спортивный центр (секции и кружки для детей), большой Гольяновский пруд, окружённый зеленью с современной благоустроенной территорией. У метро расположен современный ТЦ Щелковский. До метро Щелковская всего 8 мин пешком. Один взрослый собственник. Нет никаких обременений и долгов. Квартира без перепланировок. Лёгкая Альтернатива!



Move.ru - вся недвижимость России