

Создано: 28.11.2025 в 01:40

Обновлено: 04.01.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9286958339>

Ирина Владимирова, Частный маклер

**79855013662, 7915414
5685**

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

13 400 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

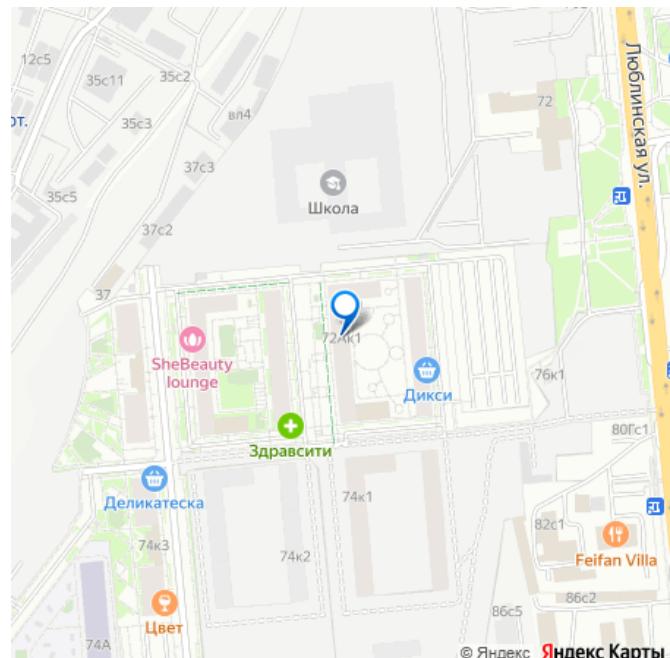
15 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

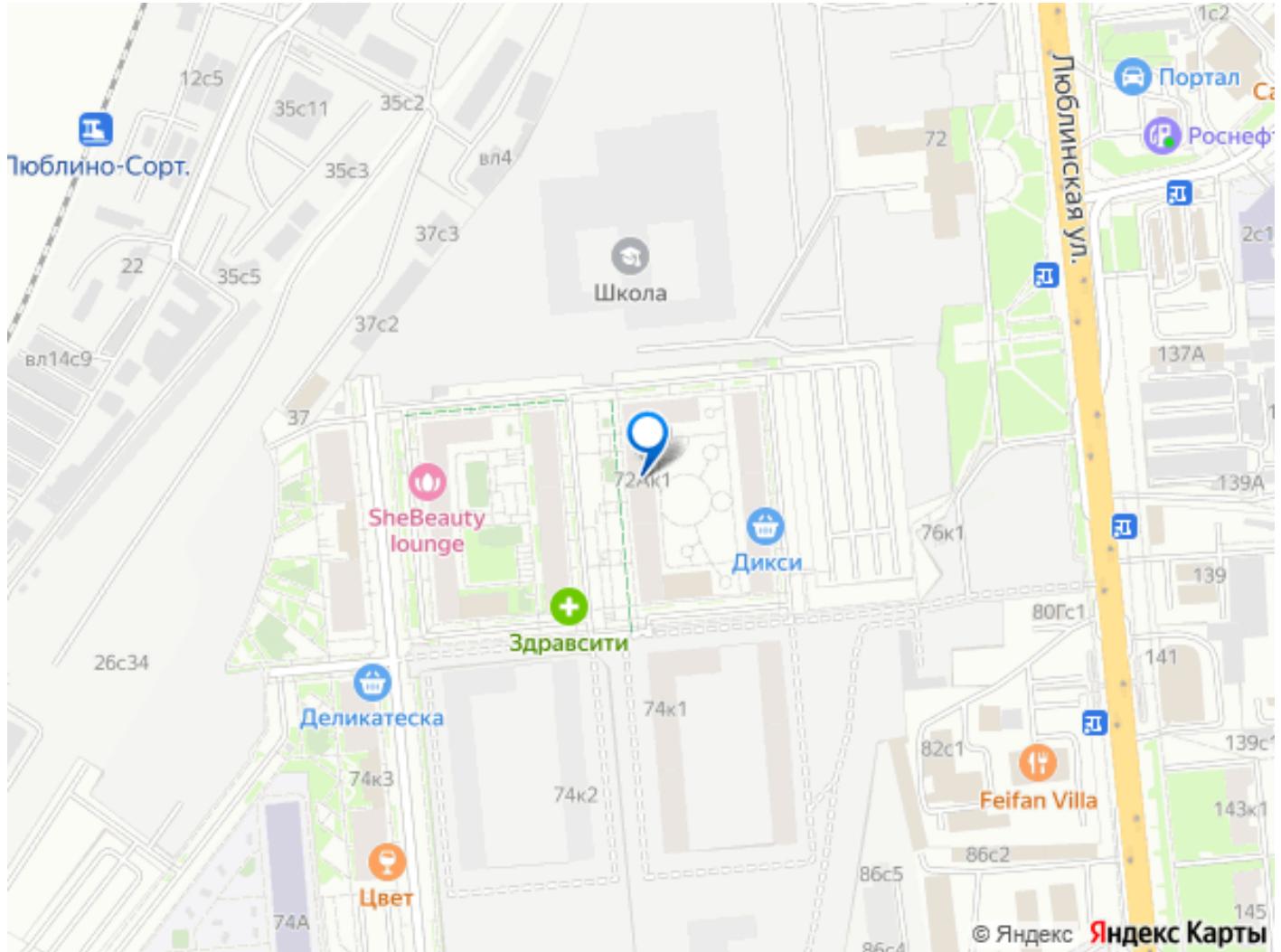
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме на Люблинской улице, всего в 10 минутах пешком от метро «Депо». Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая зона — 15 кв. м, а просторная кухня — также 15 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 25-этажного дома, который был построен в 2024 году. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить без дополнительных затрат. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня, где можно собираться всей семьей. Санузел с современной сантехникой. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни: здесь есть подземная парковка, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. В доме чистый подъезд и лифт. Приличные соседи. Двор без машин. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность, 10 минут пешком до метро гарантируют легкий доступ к любой части города. Один

собственник. Полная стоимость в ДКП. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.

Подходит для покупки в ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем уютного и современного жилья в одном из самых комфортных районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России