

Создано: 29.11.2025 в 21:17

Обновлено: 16.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9287003652>

Наталья Баштанар, Isaev Estate

79104083678, 7985104

1661

Москва, Новохолмская улица, 15к3

17 000 000 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

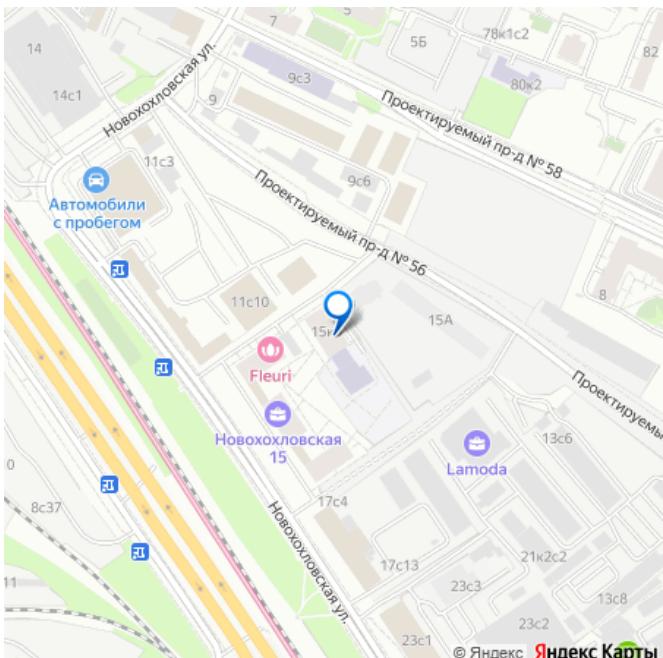
[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

20/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

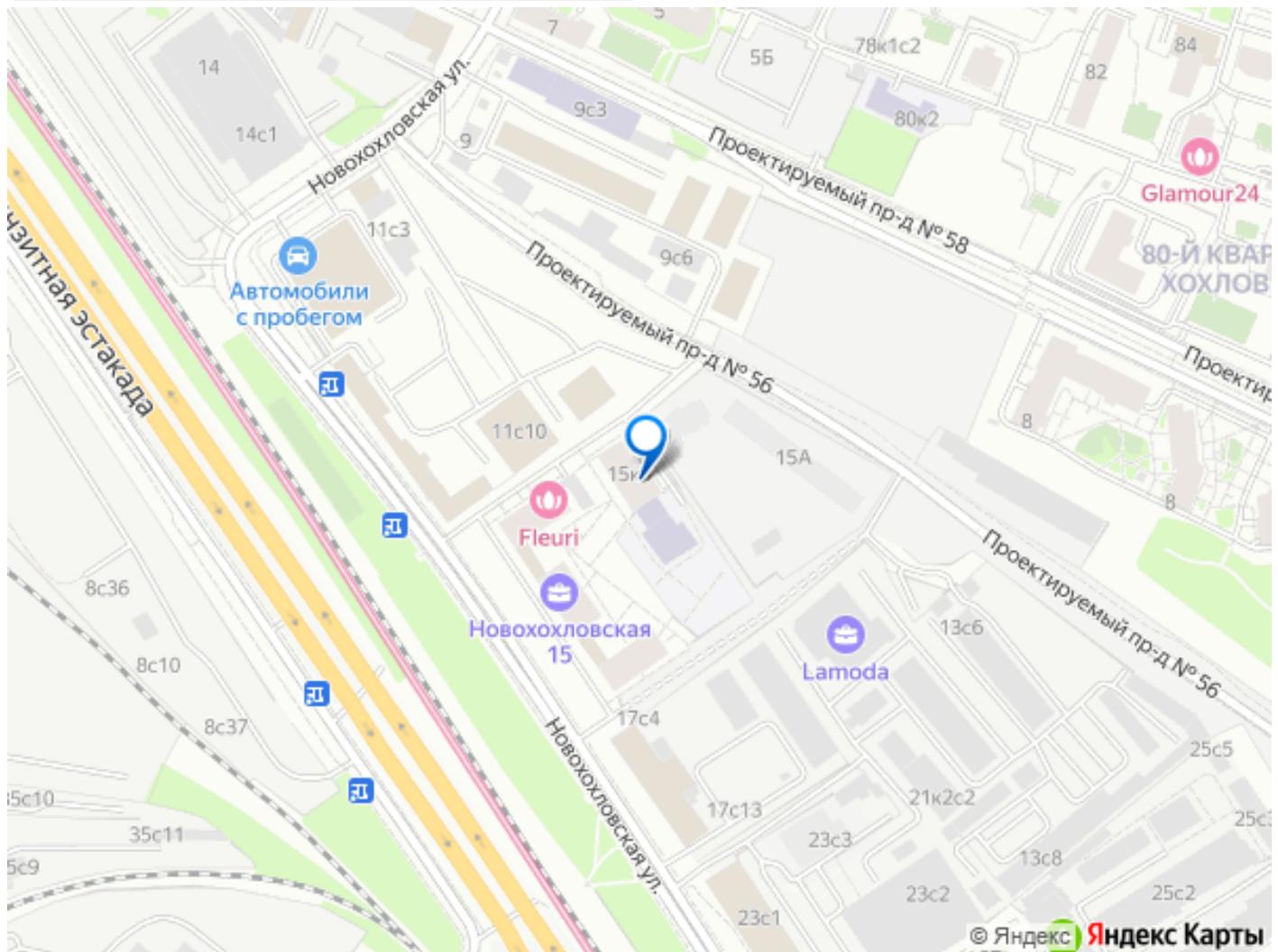
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Жилой комплекс комфорт-класса, Новохолловская 15, монолитный 30-ти этажный, перекрытия железобетонные, 2023 года постройки, оборудован 2 пассажирскими 2 грузовыми лифтами, подземная, открытая парковка. КВАРТИРА: 2 комнатная, расположена 20 этаже, общая площадь 32 м?, жилая площадь 20 м? площадь кухни 9 м?, высота потолков 2,6 м., санузел совмещенный, окна выходят во двор на солнечную сторону. В выполнен квартире евроремонт. ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс комфорт-класса, расположенный на юго-востоке Москвы. На первых этажах домов супермаркеты, аптеки, салоны красоты и кофейни. Территория комплекса озеленена, в 20 минутах езды на машине — музей-усадьба Кузьминки, Кусковский лесопарк и Нагатинский затон с набережной. ЖК Новохолловская 15 находится на одноимённой улице, между Нижегородской и Юго-Восточной хордой (ЮВХ). Рядом с ЖК две станции метро: Волгоградский проспект в 4,5 км и Новохолловская — в 1 км, это 6-10 мин пешком. На автомобиле за 30 минут можно доехать до Москва-Сити, за 25 минут

— до Кремля. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник,
последняя смена собственности 2024 года,
возможна ипотека, альтернативная продажа,
быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России