

Создано: 07.12.2025 в 13:41

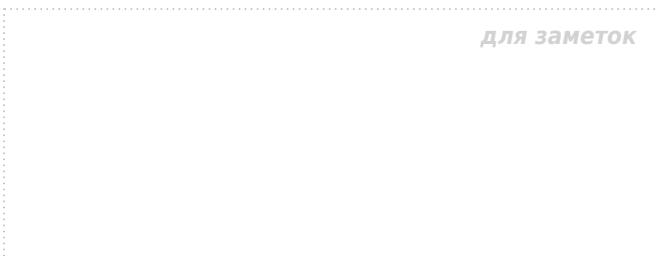
Обновлено: 25.01.2026 в 17:28

<https://move.ru/objects/9287266256>

Анатолий Фролов, Сити Недвижимость

**79230773418, 7989578**

**1521**



Москва, Очаковское шоссе, 5к1

**22 500 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

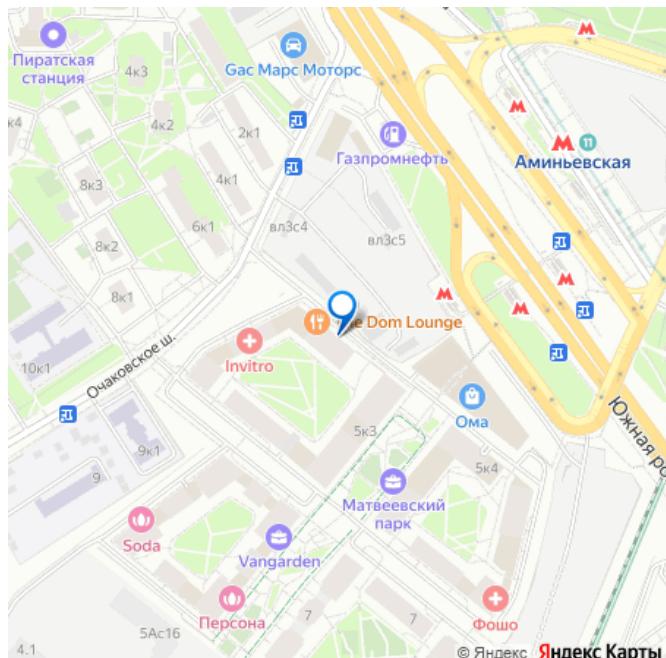
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

19/34



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВИДОВАЯ КВАРТИРА!!! ЕВРО-ОДНУШКА РЯДОМ

С МЕТРО!!! ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ!!!

Продается стильная однокомнатная квартира (евро-однушка) в современном жилом комплексе с дизайнерским ремонтом, расположенным всего в 3 минутах пешком от метро «Аминьевская». Квартира находится на 19 этаже 34-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 32,2 кв. м, жилая площадь — 9,5 кв. м, а кухня-гостиная — 16 кв. м. Квартира радует дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Комфортная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире есть все необходимое для жизни: встроенная мебель и современная техника.

Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле. Дом оборудован тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно не переживать о времени ожидания. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, что удобно и безопасно. Новый дом находится в отличном состоянии, обеспечивая комфорт и

безопасность жильцам. В районе развита инфраструктура: рядом расположены магазины, что позволяет удобно решать повседневные задачи. Отличная транспортная доступность: помимо пешей доступности до метро, рядом проходят основные транспортные маршруты. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры и принять правильное решение. Лот: 295934501

