

**Собственник**

**79154664361**

Создано: 07.12.2025 в 20:25

Обновлено: 27.01.2026 в 12:45

**14 500 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

2.65 м

10 м<sup>2</sup>

16 м<sup>2</sup>

32 м<sup>2</sup>

25/33



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

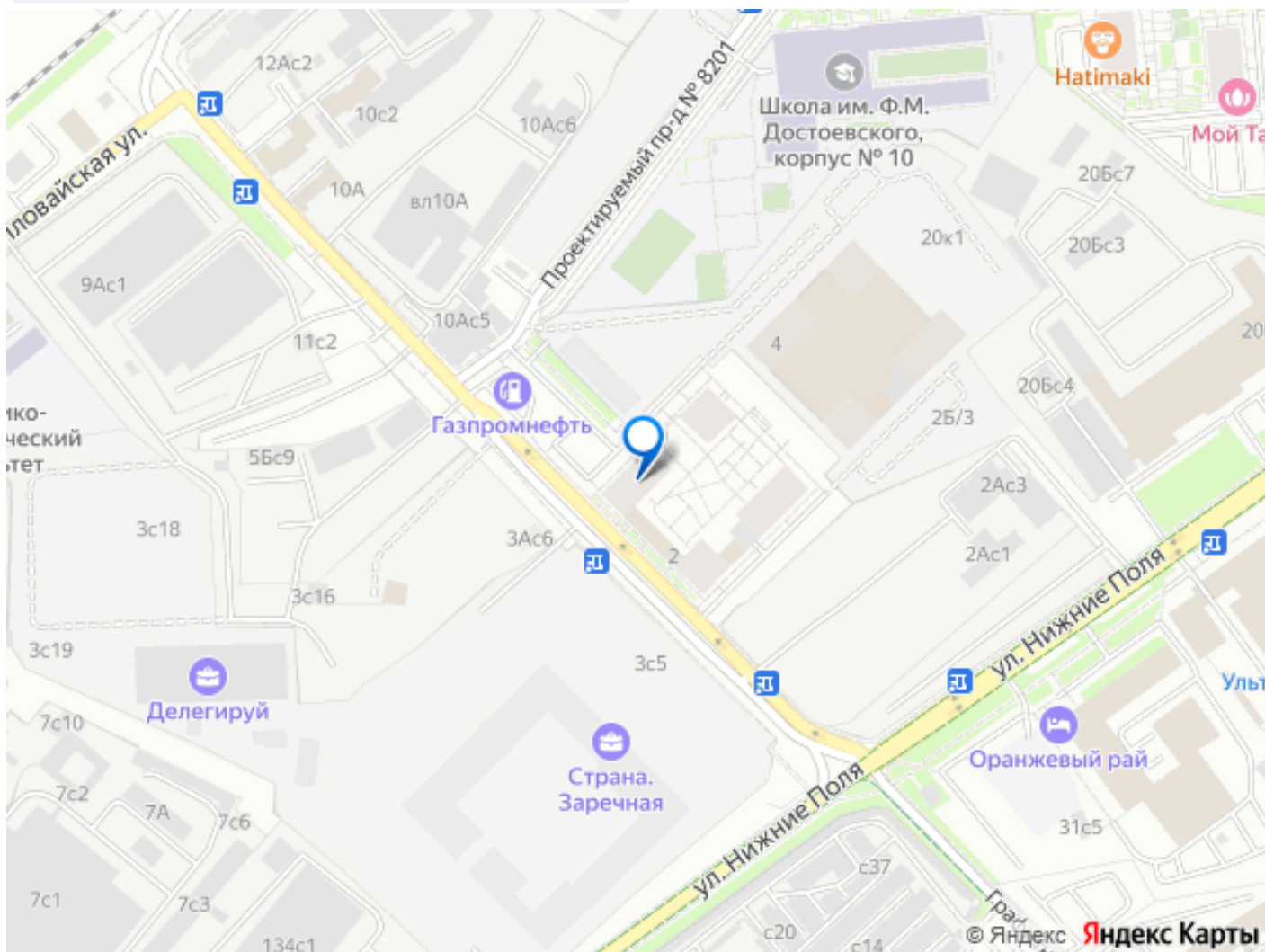
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

От собственника! Готова к сделке и заселению. Никто не проживал. Ул. Иловайская, д.2. Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенном всего в 4 минутах пешком от метро Перерва. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая 10 кв. м, а кухня просторные 16 кв. м. Квартира находится на 25-м этаже 33-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. Просторная кухня позволит вам с комфортом готовить и проводить время за семейными ужинами. В квартире есть совмещенный санузел с современной сантехникой. Высота потолков 2,65 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, открывая приятный вид на Москву. Дом оснащен четырьмя грузовыми лифтами, наземной и подземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для жизни всей семьей. Эта квартира продается без посредников, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности сделки. Возможна ипотека, что облегчит покупку этого замечательного жилья. Звоните и записывайтесь на просмотр. Это отличная возможность приобрести современное и комфортное жилье в удобном районе! Юридически и

физически свободна. Прямая продажа от  
собственника. Просьба к посредникам - не  
беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России