

Создано: 09.12.2025 в 15:13

Обновлено: 10.12.2025 в 15:35

<https://move.ru/objects/9287297747>

Специалист Руслан, Этажи Москва

79161866960

Москва, улица Седова, 8К2

13 780 000 ₽

Москва, улица Седова, 8К2

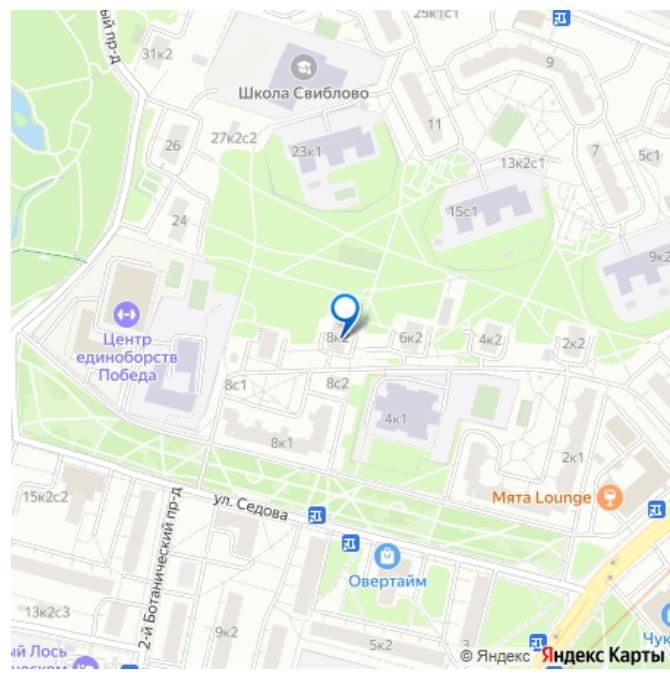
Округ

[СВАО, район Свиблово](#)



Улица

[улица Седова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 5692814. Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом сердце района Свиблово, по адресу: Москва, улица Седова, дом 8, корпус 2. Этот прекрасный объект расположен на 2 этаже 9-этажного отдельно стоящего дома и идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды. Удобная парковка рядом с домом добавляет удобства для автомобилистов. Квартира имеет общую площадь 32 кв. м и выполнена в свежем дизайнерском стиле с заменой всех инженерных коммуникаций. Вы сможете наслаждаться изолированной спальней, современным совмещённым санузлом и просторной кухней-гостиной, где легко разместится вся семья. Функциональный коридор и чистый подъезд создают атмосферу уюта и комфорта. Кроме того, отремонтированный квартирный тамбур добавляет дополнительное удобство.

Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой, что позволяет вам сразу же заехать и начать новую жизнь без лишних затрат и хлопот.

Окна выходят во двор, где царит тишина и спокойствие, а зелёные насаждения создают атмосферу уюта и гармонии. Район Свиблово славится развитой транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся станции метро Свиблово и Ботанический сад, а также остановки общественного транспорта. В радиусе 5-10 минут пешком расположены 3 детских сада,

З школы и множество магазинов, что делает жизнь здесь максимально комфортной для семей с детьми. Не упустите возможность насладиться прогулками по благоустроенной набережной реки Яуза с её живописными дорожками, а также посетить стадион и озеро Свиблово. Это отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Код пользователя: 141960



