

Создано: 09.12.2025 в 21:35

Обновлено: 14.12.2025 в 10:35

<https://move.ru/objects/9287297768>

Никита Панкратов, MosExpertRealty

**79856307166, 7916588**

**5616**

Москва, Саянская улица, 5К2

**11 400 000 ₽**

Москва, Саянская улица, 5К2

Округ

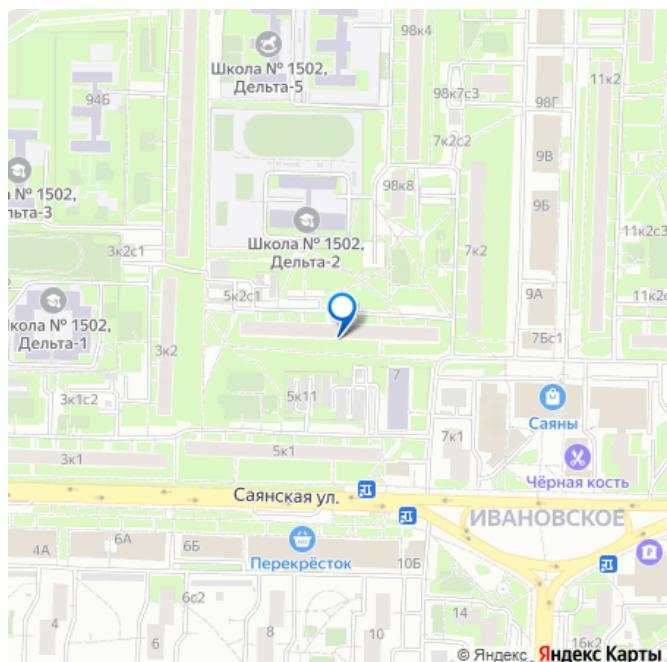
[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Саянская](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

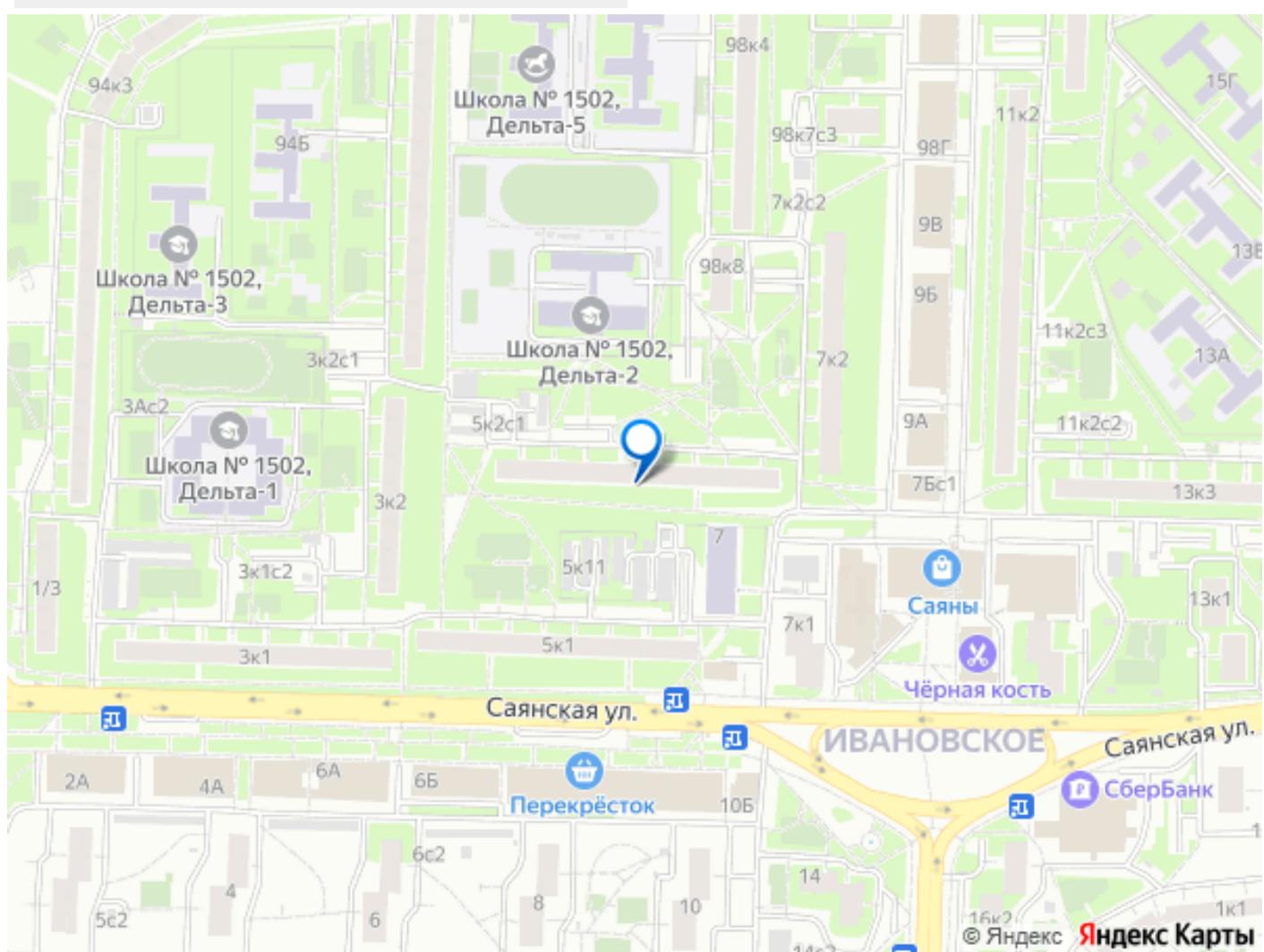
## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: ул. Саянская, д.5, корп.2 отличный вариант для комфортной городской жизни в экологичном районе. Квартира расположена на 6 этаже 12-ти этажного дома 1973 года постройки. Общая площадь — 32 кв. м, включая: Жилую площадь — 20 кв. м Кухню — 6 кв. м Одна полностью изолированная комната, что обеспечивает комфортное зонирование пространства Уютный балкон, где можно отдыхать летом или организовать рабочий уголок. Окна выходят на тихую улицу, что делает квартиру светлой и спокойной. В квартире выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить без первоначальных вложений.

Отличная локация Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: - рядом магазины, аптеки, школы, детские сады - удобный выезд на Шоссе Энтузиастов, МКАД и центр города - в быстрой доступности остановки транспорта и станция метро Новогиреево Идеальные документы: более 10 лет в собственности, 1 взрослый собственник, никаких обременений. Я сопровождаю сделку на всех этапах, гарантирую юридическую

чистоту и предоставляю поддержку при оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России