

Создано: 14.12.2025 в 07:35

Обновлено: 26.12.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9287403469>

Агент

79339361704

Москва, Ленинградское шоссе, 74

13 999 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 74

Округ

[САО, Головинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

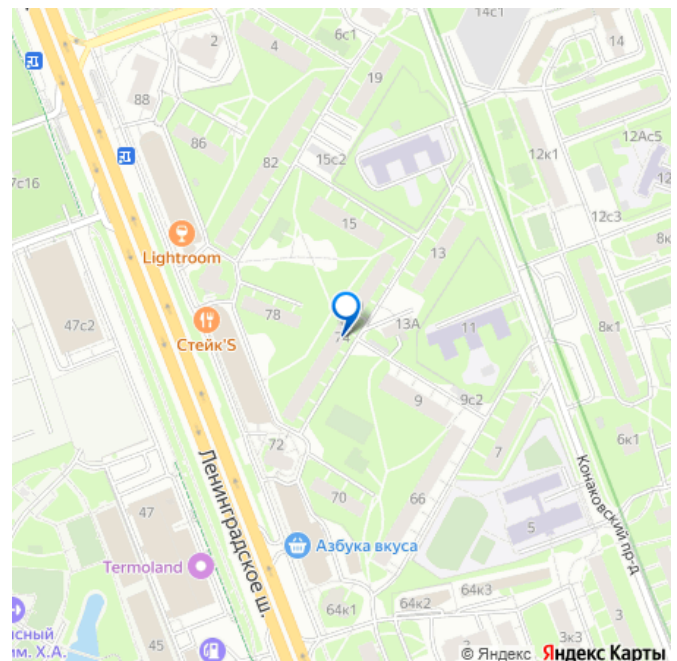
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

для заметок

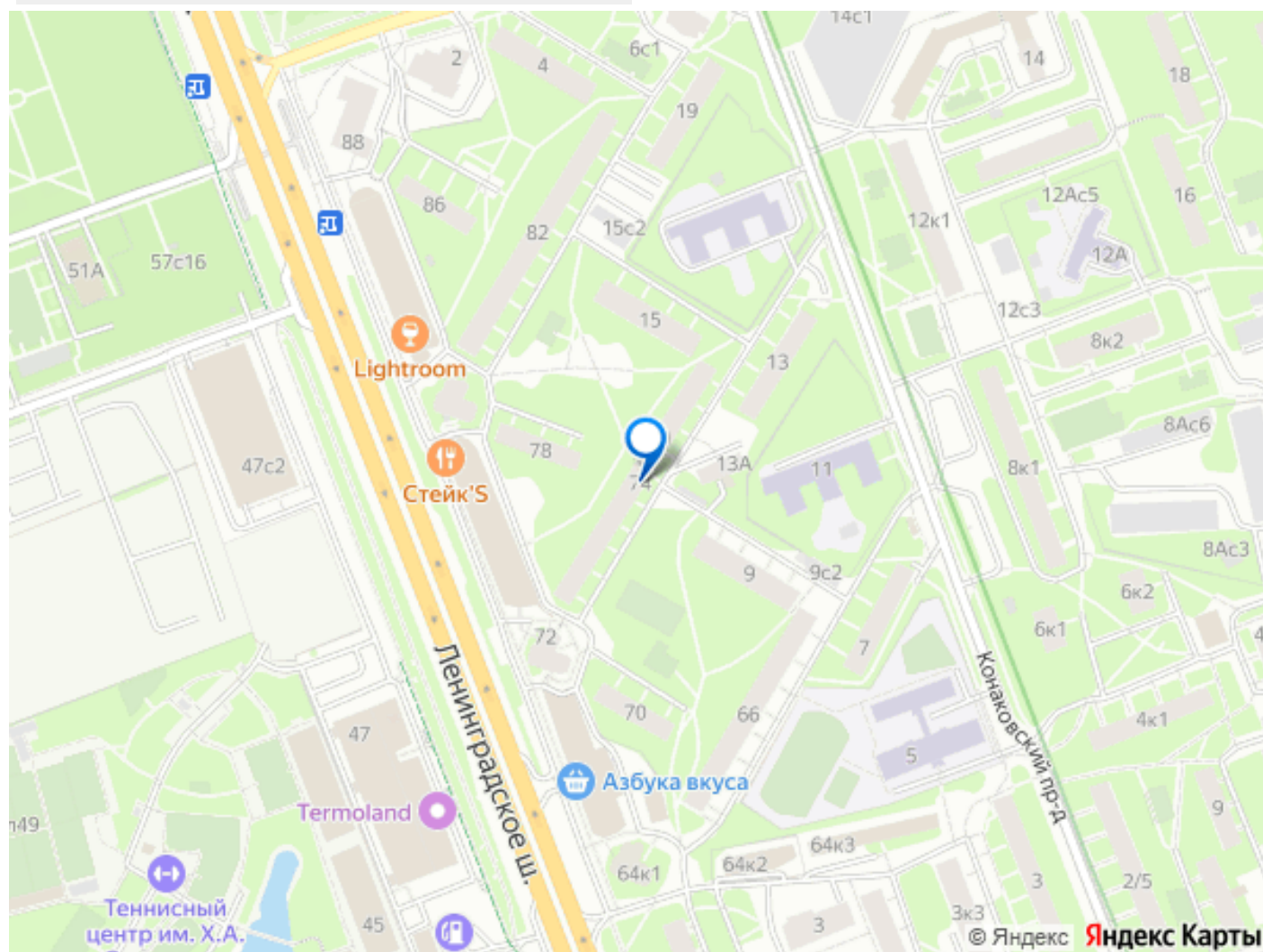


Описание

Собственник!!!Новый ремонт!!! Никто не жил!!!! Продается в КИРПИЧНОМ доме(дом после капитального ремонта)-1-комнатная квартира в Москве по адресу Ленинградское шоссе 74 Шикарное расположение!! Шикарный район и очень близко к центру!! Квартира находится в 7 минутах ходьбы от метро Речной вокзал, огромный парк практически во дворе дома. Общая площадь квартиры составляет 32 кв.м. с учетом балкона. Квартира расположена на 3-ем этаже. В квартире произведен капитальный ремонт. Полная замена всех коммуникаций, канализации, электрики, сантехники. Уютная спальная зона с кроватью и вместительным шкафом-гардеробом и туалетным столиком. Гостиная зона с диваном, TV-зоной и письменным столом. Новая кухня с посудомоечной машиной, холодильником, варочной панелью, духовым шкафом. Совмещенный санузел с тропическим душем, ванной и стиральной машиной. В прихожей в нише вместительный шкаф, обувница, пуфик, крючки для верхней одежды и зеркало. Подъезд и дом после капитального ремонта, спокойные интеллигентные соседи, Сам дом находится в глубине двора, тем самым в квартире тихо и уютно. На территории имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. До станции метро «Речной вокзал» можно дойти пешком всего за 7 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами Москвы. Идеальная юридическая история квартиры. Правоустанавливающий документ- ДКП (договор купли-продажи). Свободная

продажа. Один взрослый собственник.
Возможна покупка по ипотеке. Все
документы готовы к сделке, без
обременений. Никто не прописан. Звоните и
записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России