

Создано: 14.12.2025 в 00:57

Обновлено: 14.12.2025 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287403672>

Собственник

79153240121

Москва, улица Винокурова, 11К3

11 700 000 ₽

Москва, улица Винокурова, 11К3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица



[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

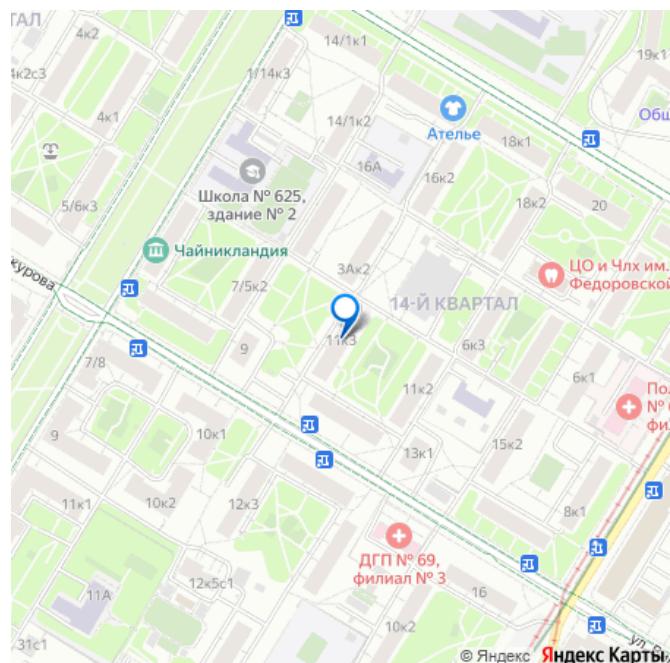
18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²



Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

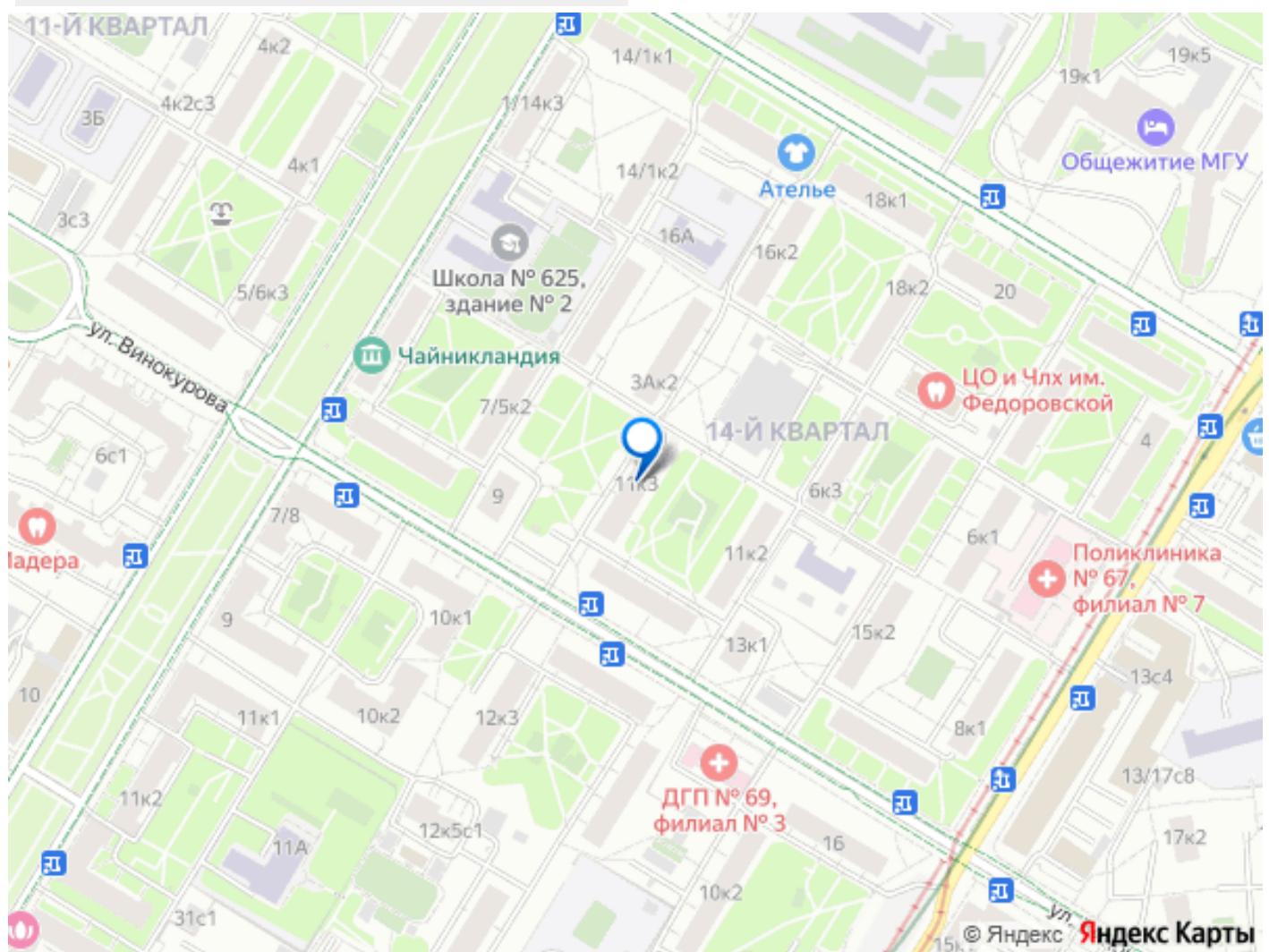
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

-1-я продажа (В собственности более 25 лет) -
Покажем полную стоимость в договоре
купли-продажи -1 взрослый собственник -
обременений нет -Перепланировок нет -Дом
после капитального ремонта -квартира после
косметического ремонта Продается уютная
однокомнатная квартира в тихом районе
недалеко от метро Академическая. Общая
площадь квартиры составляет 32 кв. м,
жилая 18 кв. м, кухня 7 кв. м. Квартира
расположена на 4 этаже 5-этажного
кирпичного дома. Окна выходят во двор, что
обеспечивает тишину и комфорт. В квартире
сделан косметический ремонт, поэтому
можно сразу заехать и жить. Есть
совмещенный санузел и балкон, где можно
организовать зону отдыха. Установлены все
необходимые инженерные коммуникации,
включая мусоропровод, что упрощает
повседневный быт. Дом находится в хорошем
состоянии, есть наземная парковка для
вашего автомобиля. Это тихий и ухоженный
район, где все необходимое для жизни
рядом: школы, детские сады, клиники и
магазины в шаговой доступности. До метро
Академическая можно дойти пешком за 14
минут. Квартира продается без обременений,
документы готовы к сделке. Идеально
подходит как для проживания, так и для

сдачи в аренду. Если вы ищете уютное жилье
в тихом районе с удобной транспортной
доступностью, эта квартира для вас. Не
упустите возможность стать обладателем
этой замечательной квартиры!
Записывайтесь на просмотр и убедитесь в
этом сами.





Move.ru - вся недвижимость России