

Создано: 28.12.2025 в 11:55

Обновлено: 29.12.2025 в 17:29

Агент

79163276634

Москва, улица Пилота Нестерова, 11

14 300 000 ₽

Москва, улица Пилота Нестерова, 11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Пилота Нестерова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

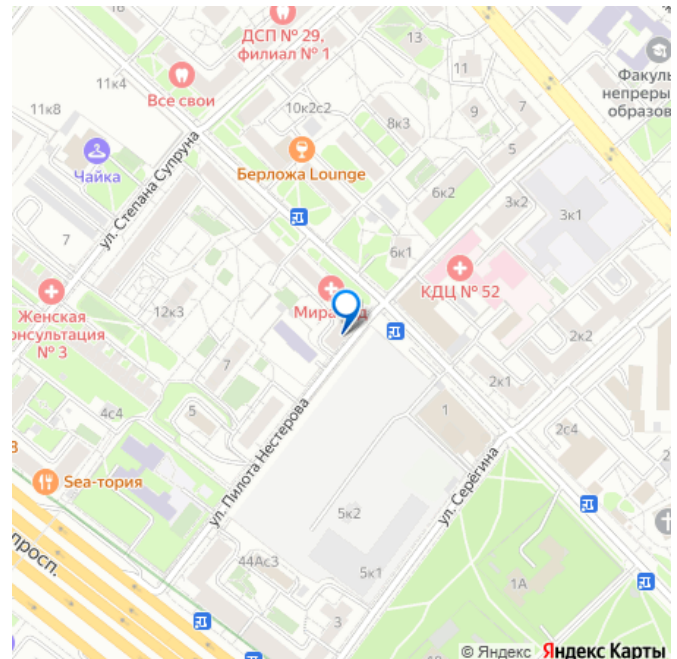
8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

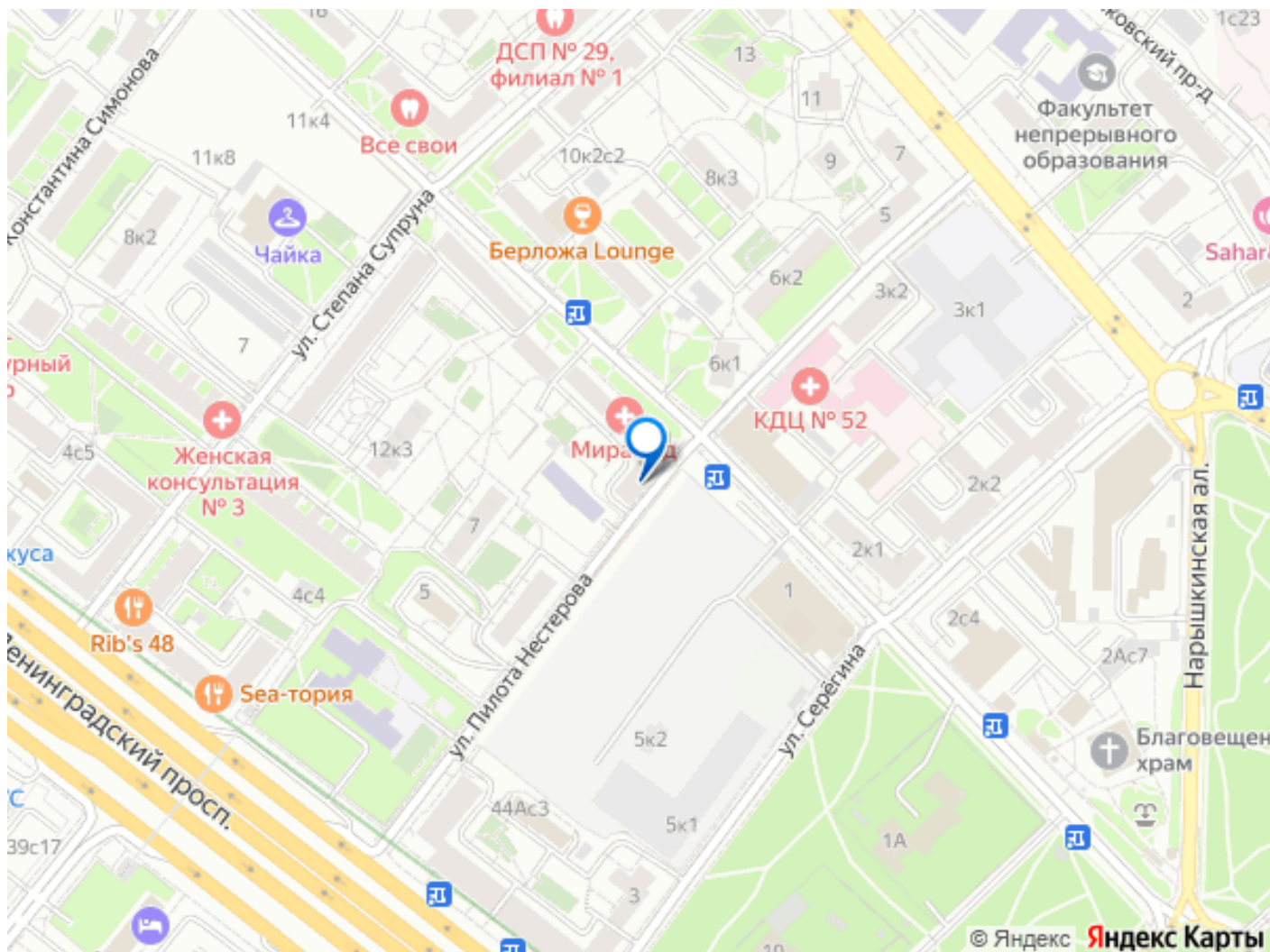
Покупка в ипотеку

да

Описание

СОБСТВЕННИК! Полная цена в договоре!
Продаю 1-комн.кв. Очень теплая, светлая!
Прекрасное расположение: в пешей
доступности несколько станций метро
(Петровский парк, Динамо, ЦСКА, Аэропорт) -
не более 15мин хода. Вид на стадион Динамо,
Москва-Сити. Прекрасное место как для
личного проживания, так и для сдачи в
аренду (аренда - от 65.000руб/мес)! Вокруг
дома парк, рядом храмы, магазины,
множество торговых точек, автобусная
остановка. Очень развитая инфраструктура!
Квартира полностью укомплектована всей
необходимой мебелью и бытовой техникой
(встроенный шкаф в прихожей, диван, столы,
кухонный гарнитур, кондиционер, стиральная
машинка, холодильник). Вся мебель и
бытовая техника (см.фото) остаются новому
хозяину и включены в стоимость квартиры. В
квартире сделан ремонт с заменой ламината,
новые обои. Сверху над квартирой -
технический этаж (см фото)! В доме
проведен капитальный ремонт, в том числе
крыши. Установлен шлакбаум. Один
собственник, никаких обременений нет,
прописан только собственник (выпишусь до
сделки). В услугах риэлторов НЕ НУЖДАЮСЬ!
Квартиру без покупателя риэлторам НЕ
ПОКАЗЫВАЮ!





Move.ru - вся недвижимость России