

🕒 Создано: 28.12.2025 в 11:55

🔄 Обновлено: 29.12.2025 в 17:29

**Агент**

**79163276634**

**Москва, улица Пилота Нестерова, 11**

**14 300 000 ₺**

Москва, улица Пилота Нестерова, 11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Пилота Нестерова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

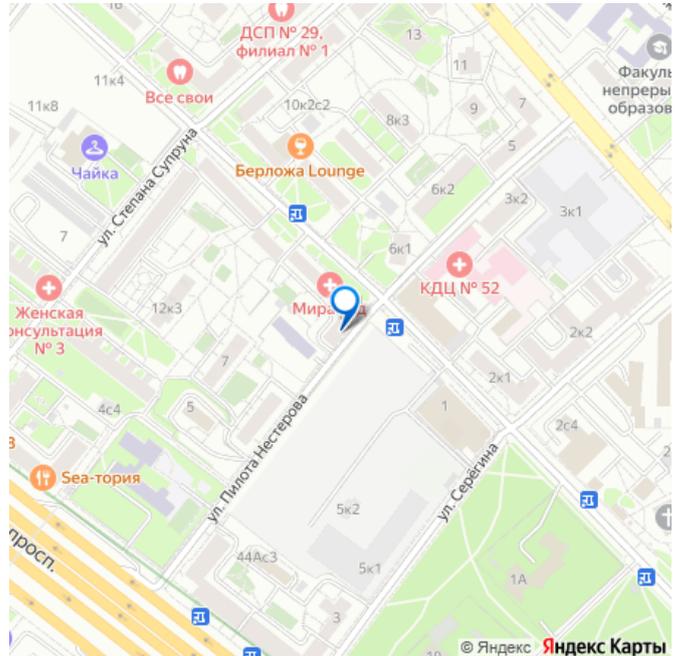
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

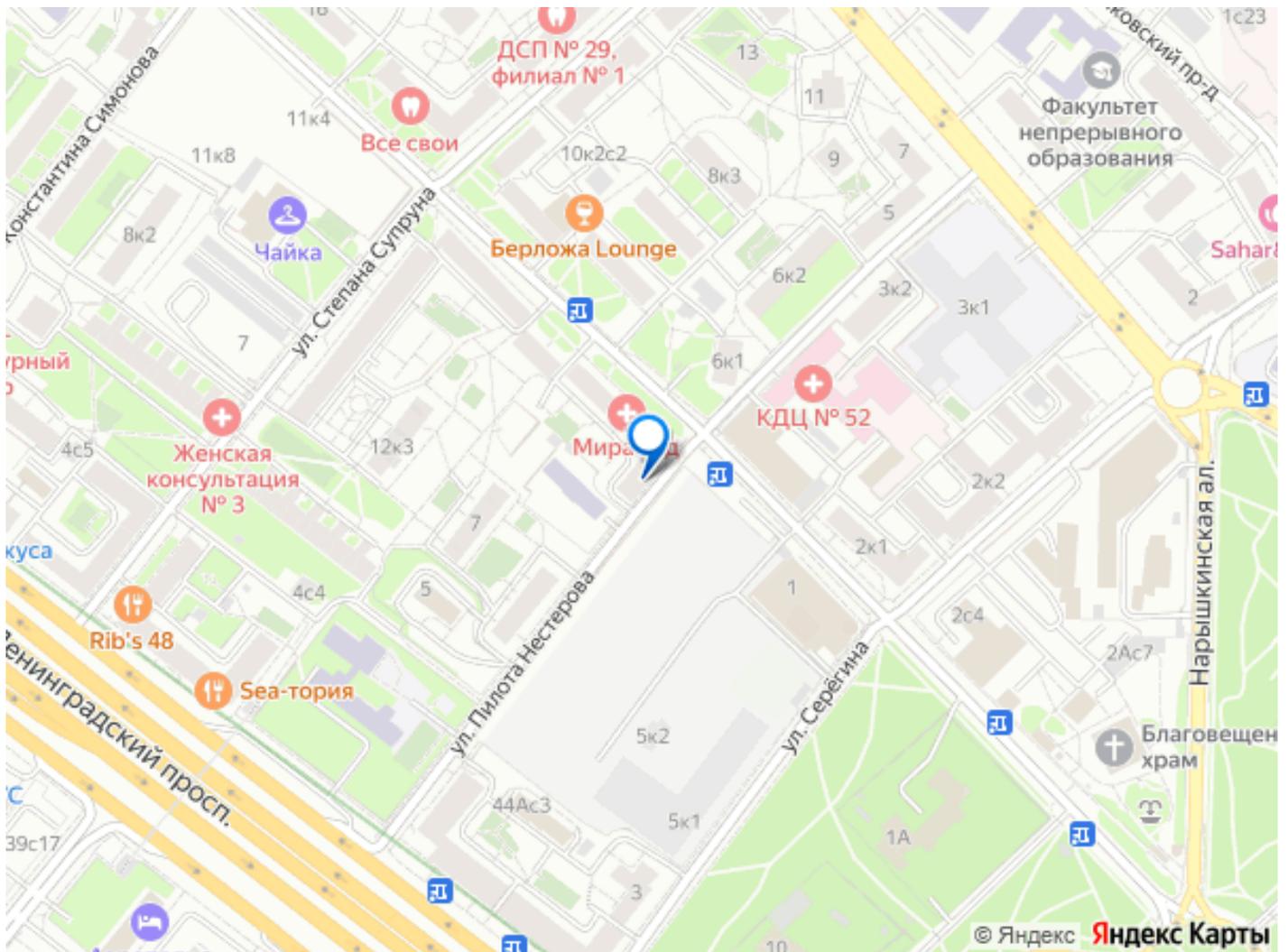


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК! Полная цена в договоре!  
Продаю 1-комн.кв. Очень теплая, светлая!  
Прекрасное расположение: в пешей  
доступности несколько станций метро  
(Петровский парк, Динамо, ЦСКА, Аэропорт) -  
не более 15мин хода. Вид на стадион Динамо,  
Москва-Сити. Прекрасное место как для  
личного проживания, так и для сдачи в  
аренду (аренда - от 65.000руб/мес)! Вокруг  
дома парк, рядом храмы, магазины,  
множество торговых точек, автобусная  
остановка. Очень развитая инфраструктура!  
Квартира полностью укомплектована всей  
необходимой мебелью и бытовой техникой  
(встроенный шкаф в прихожей, диван, столы,  
кухонный гарнитур, кондиционер, стиральная  
машинка, холодильник). Вся мебель и  
бытовая техника (см.фото) остаются новому  
хозяину и включены в стоимость квартиры. В  
квартире сделан ремонт с заменой ламината,  
новые обои. Сверху над квартирой -  
технический этаж (см фото)! В доме  
проведен капитальный ремонт, в том числе  
крыши. Установлен шлакбаум. Один  
собственник, никаких обременений нет,  
прописан только собственник (выпишусь до  
сделки). В услугах риэлторов НЕ НУЖДАЮСЬ!  
Квартиру без покупателя риэлторам НЕ  
ПОКАЗЫВАЮ!





Move.ru - вся недвижимость России