

**Артур Попов, Частный маклер**  
**79160046618**

Создано: 23.11.2025 в 20:31  
Обновлено: 10.01.2026 в 16:44

**8 750 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

**Описание**

Продам

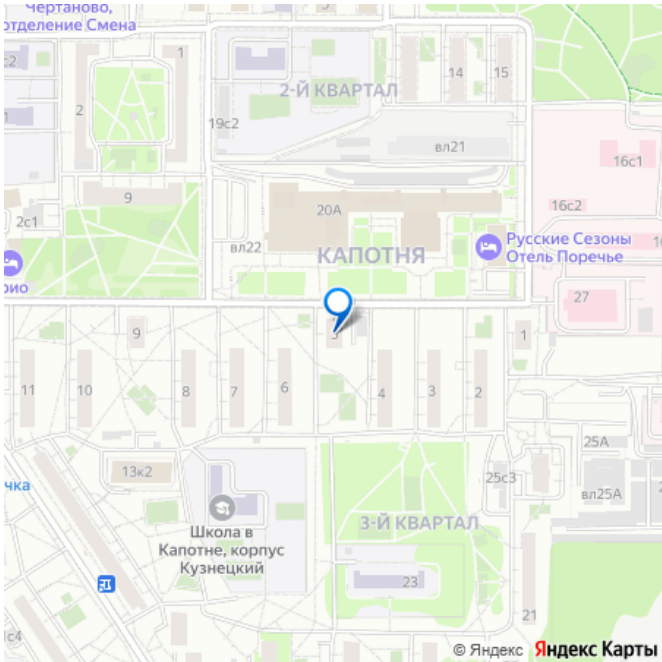
[Квартиры](#)

балкон

да



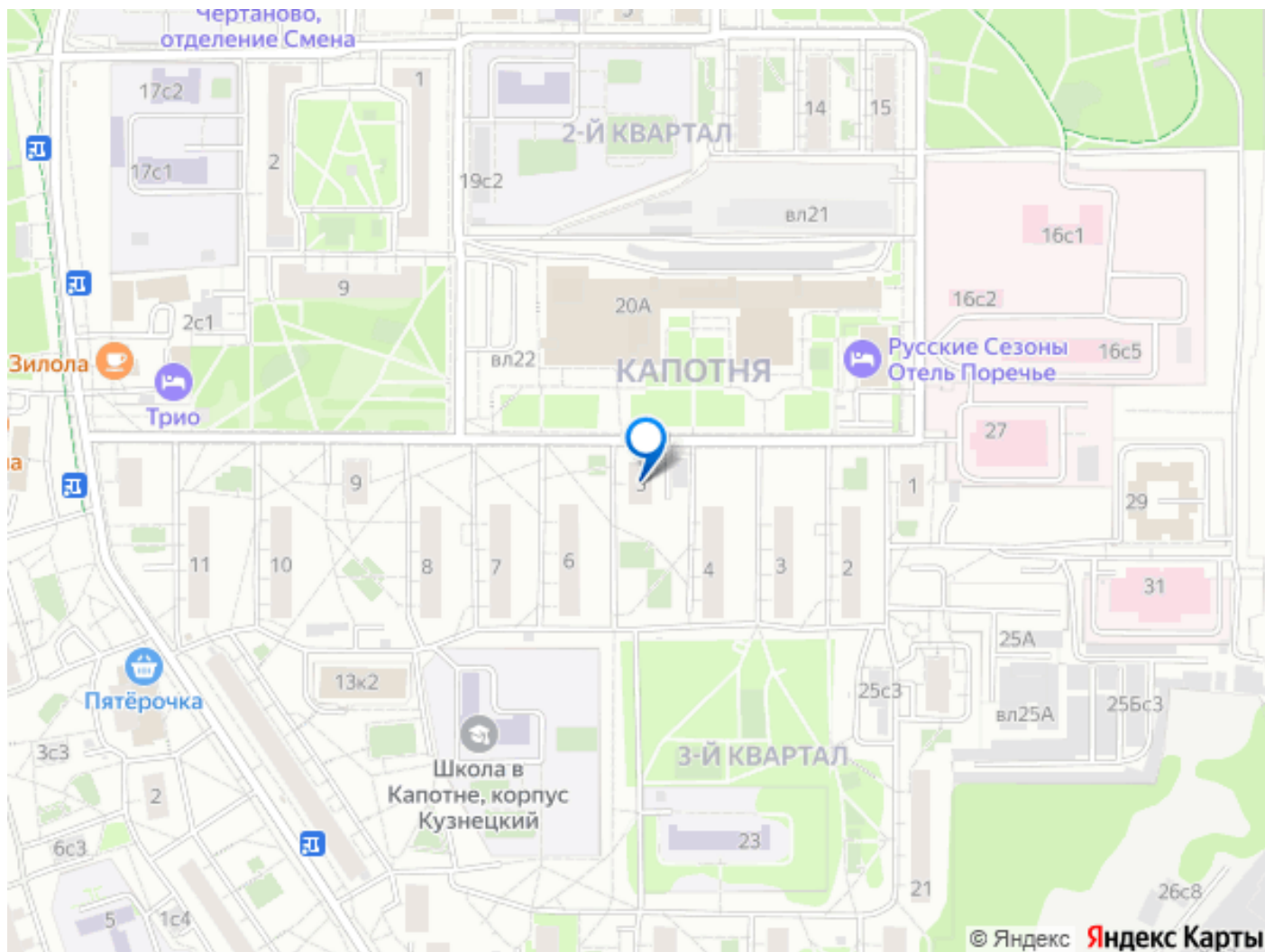
1  
21 м<sup>2</sup>  
6 м<sup>2</sup>  
32 м<sup>2</sup>  
3/9



Представляем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру общей площадью 32 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного дома в тихом и зеленом районе Капотня. До станции метро Люблино всего 9 минут на автомобиле, что делает транспортную доступность очень удобной. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная жилая площадь в 21 кв. м. и кухня площадью 6 кв. м. позволят вам обустроить пространство по своему вкусу. Из приятных дополнений: есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что удобно для повседневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, двор ухоженный и зеленый. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Также рядом есть различные магазины, где вы сможете приобрести все необходимое для жизни. Квартира продается без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и простым. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что существенно ускорит процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых спокойных районов Москвы.







Move.ru - вся недвижимость России