

Создано: 13.01.2026 в 16:12

Обновлено: 15.01.2026 в 08:52

Москва, Саянская улица, 5К2

11 400 000 ₽

Москва, Саянская улица, 5К2

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Саянская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

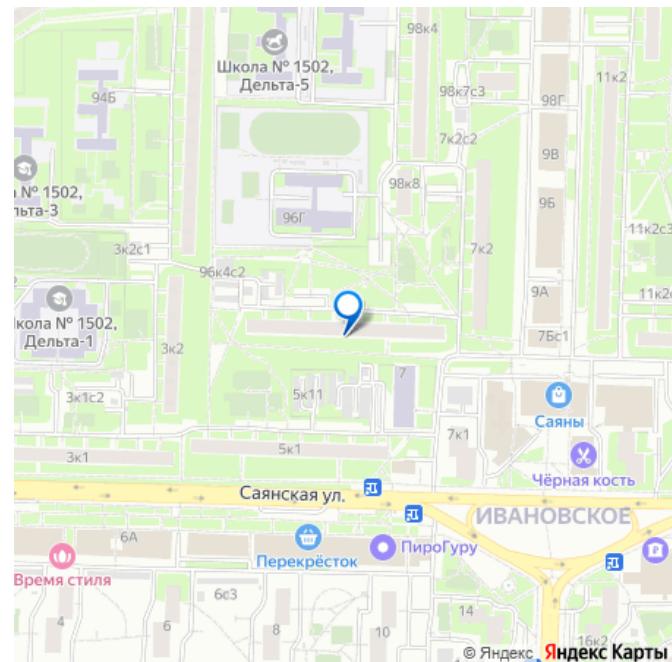
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9288043452>

Сергей Печихин, Isaev Estate

**79164939570, 7916493
8277**



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

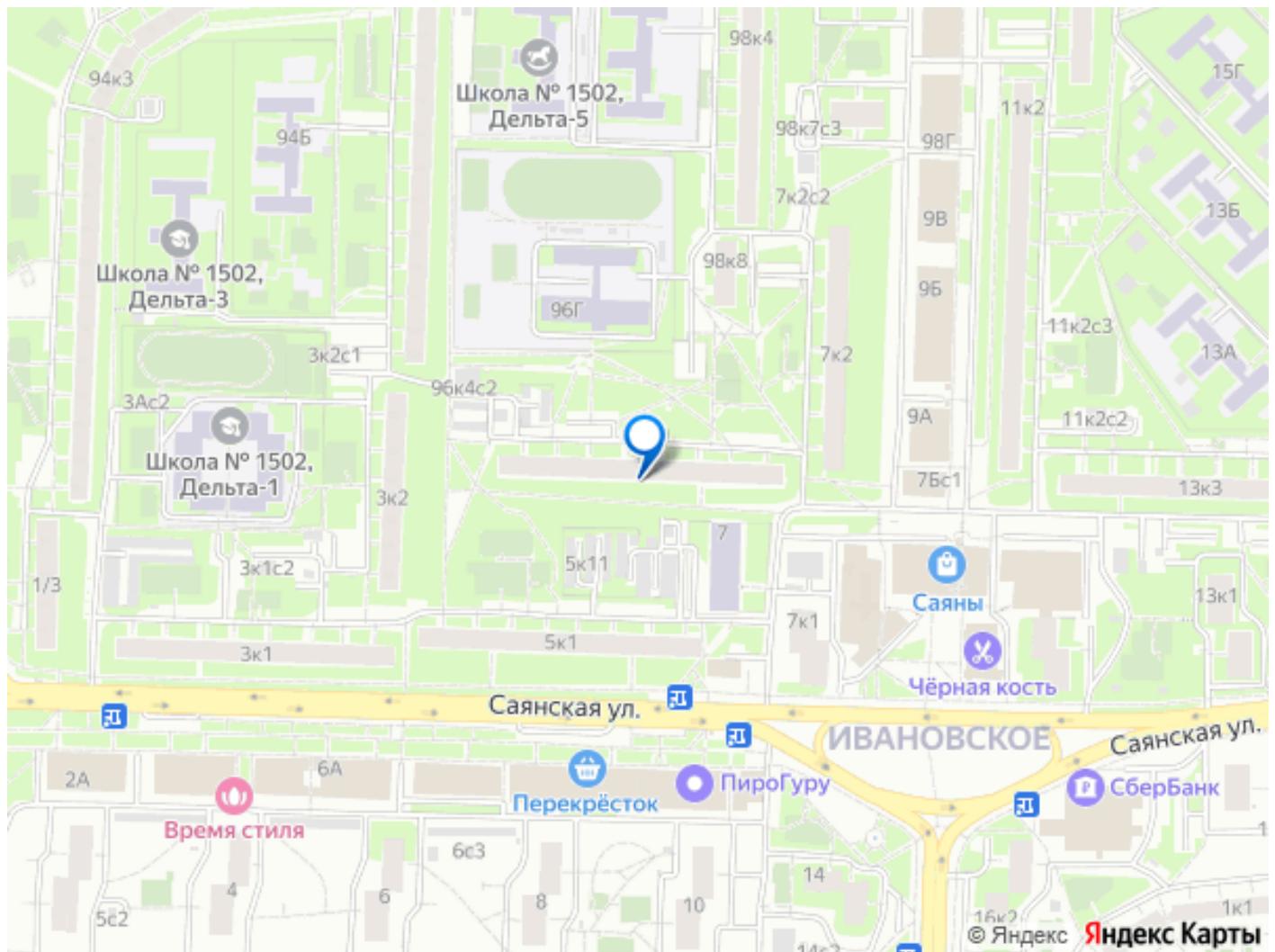
ДОМ: 12-этажный уютный панельный дом.

Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят. В подъезде установлены два скоростных лифта, обеспечивающие быстрый подъем на нужный этаж. Широкие лестничные проёмы и светлые коридоры обеспечивают максимальный комфорт от перемещения по подъеду. КВАРТИРА: Уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом общей площадью 32 м². Высокие внутреннее пространство и окна наполняют пространство светом и воздухом. Просторная кухня общей площадью 8 м² обеспечит достаточное пространство для пятничных посиделок в окружении друзей или родственников. ИНФРАСТРУКТУРА: - Метро: Ближайшая станция — Новогиреево (5 минут на транспорте). - Остановки: В 23 минутах пешком находится остановка Саянская улица. - Маршруты: Автобусы 237, 776, 15 (Реутов), а также маршрутки 473к, 917к, 108к, 125к и 886к связывают дом с метро и соседними районами. - Ж/Д: В 1520 минутах езды расположена станция Реутов

(Горьковское направление, МЦД-4). - Школы и сады: Непосредственно напротив дома расположена школа; всего в радиусе 57 минут пешком находятся 3 школы и 2 детских сада. - Медицина: Рядом работает городская поликлиника 175 (филиал 2). - Магазины и услуги: В самом доме и соседних зданиях работают сетевые супермаркеты (Магнит, Пятерочка), аптеки и пункты выдачи интернет-магазинов. В корпусе 2 также находится магазин автозапчастей. - Сервис: В шаговой доступности МФЦ района Ивановское (около 300 метров), салоны красоты и фитнес-зал. - Дом расположен в зеленом окружении: в пешей доступности находится Терлецкий лесопарк с прудами и Ивановский лесопарк. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственника по договору дарения 2012 года. Обременения отсутствуют. Фома продажи свободная. Полная сумма в ДКП Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать интересующие вас вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России