

🕒 Создано: 11.09.2024 в 15:17

Обновлено: 19.01.2026 в 18:28

**18 500 000 ₽**

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

21/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

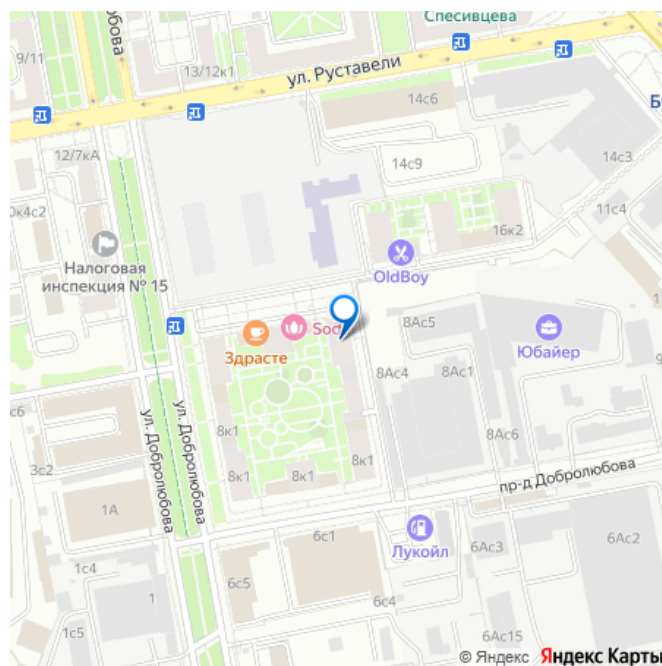
<https://move.ru/objects/9288123512>

**Валерий Иванков, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 73478066 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера может составлять МИНИМУМ 12,25%! Хотите улучшенные условия? Тогда ЗВОНИТЕ! Продаётся видовая однокомнатная квартира с ремонтом в современном ЖК «Руставели 14»! ЖК строится на северо-востоке Москвы, недалеко от Останкинской башни, в 7 мин. от ст. м. «Бутырская». До станции МЦД «Останкино» 12 мин. пешком. На машине до Дмитровского шоссе и ТТК - 5 минут. Вид в сторону Останкинской Башни !

О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: -корпуса с подземным паркингом и кладовыми; -монолитная технология строительства; -на территории 2 детских сада; -своя школа с IT-уклоном; -закрытые уютные дворы-парки без машин; -коммерческие помещения на первых этажах корпусов; -IP-домофоны, система видеонаблюдения 24/7; -безбарьерная среда; -просторные лобби с высокими потолками и витражными окнами. О КВАРТИРЕ: -чистовая отделка (при необходимости укомплектуем мебелью и техникой); -система «умный дом»; -вид в сторону Останкинской башни; -корпус 2.7, 21 этаж; -спальня (10 м2); -совмещенный с/у; -кухня-гостиная (16 м2); -высота потолков - 2,7 м. ИНФРАСТРУКТУРА: -в пешей

доступности: школы, детские сады и две поликлиники; -аптеки, различные супермаркеты (Ашан) и салоны красоты; -ТЦ «Капитолий», «Райкин Плаза»; -фитнес-клуб в соседнем доме; -рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню: старинный парк «Останкино» с музеем-усадьбой и красивым прудом, Гончаровский парк, ВДНХ и Ботанический сад; -арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9» -15 мин. пешком; Всё для комфортной жизни в современном ритме большого города! ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОТ САМОЛЕТ ПЛЮС: полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки! Звоните! Буду рад ответить на все ваши вопросы!



