

Создано: 19.01.2026 в 09:12

Обновлено: 19.01.2026 в 09:29

<https://move.ru/objects/9288228675>

Юлиан Королев, Частный маклер

79169949261

Москва, Открытое шоссе, 29К5

9 200 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 29К5

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м²

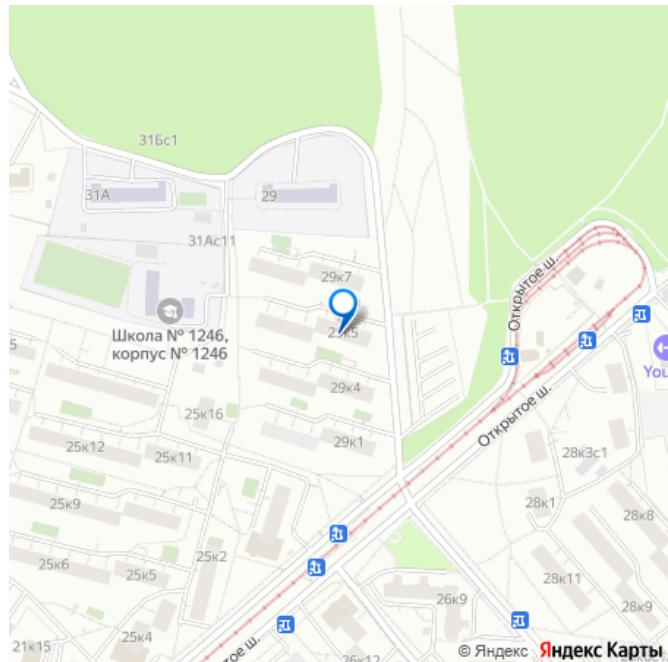
Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

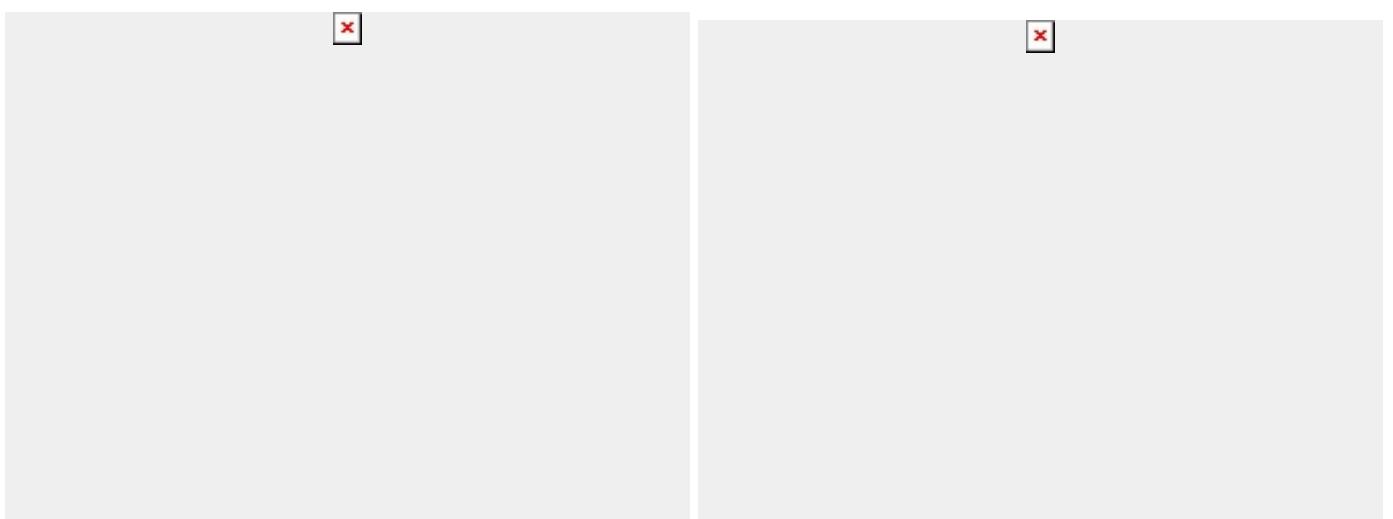
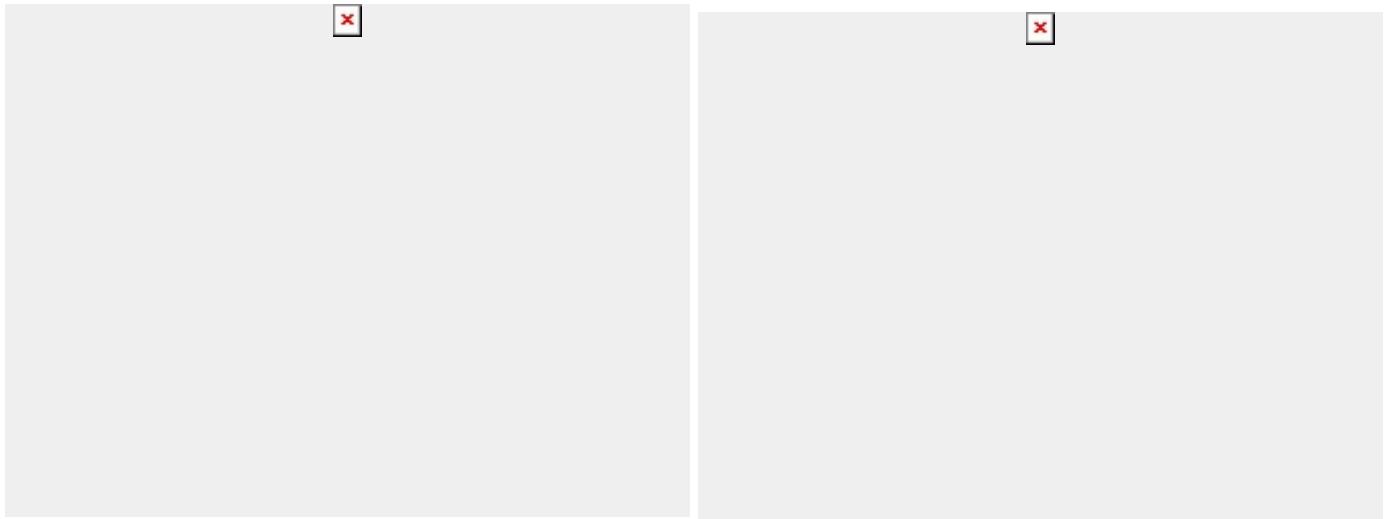
да

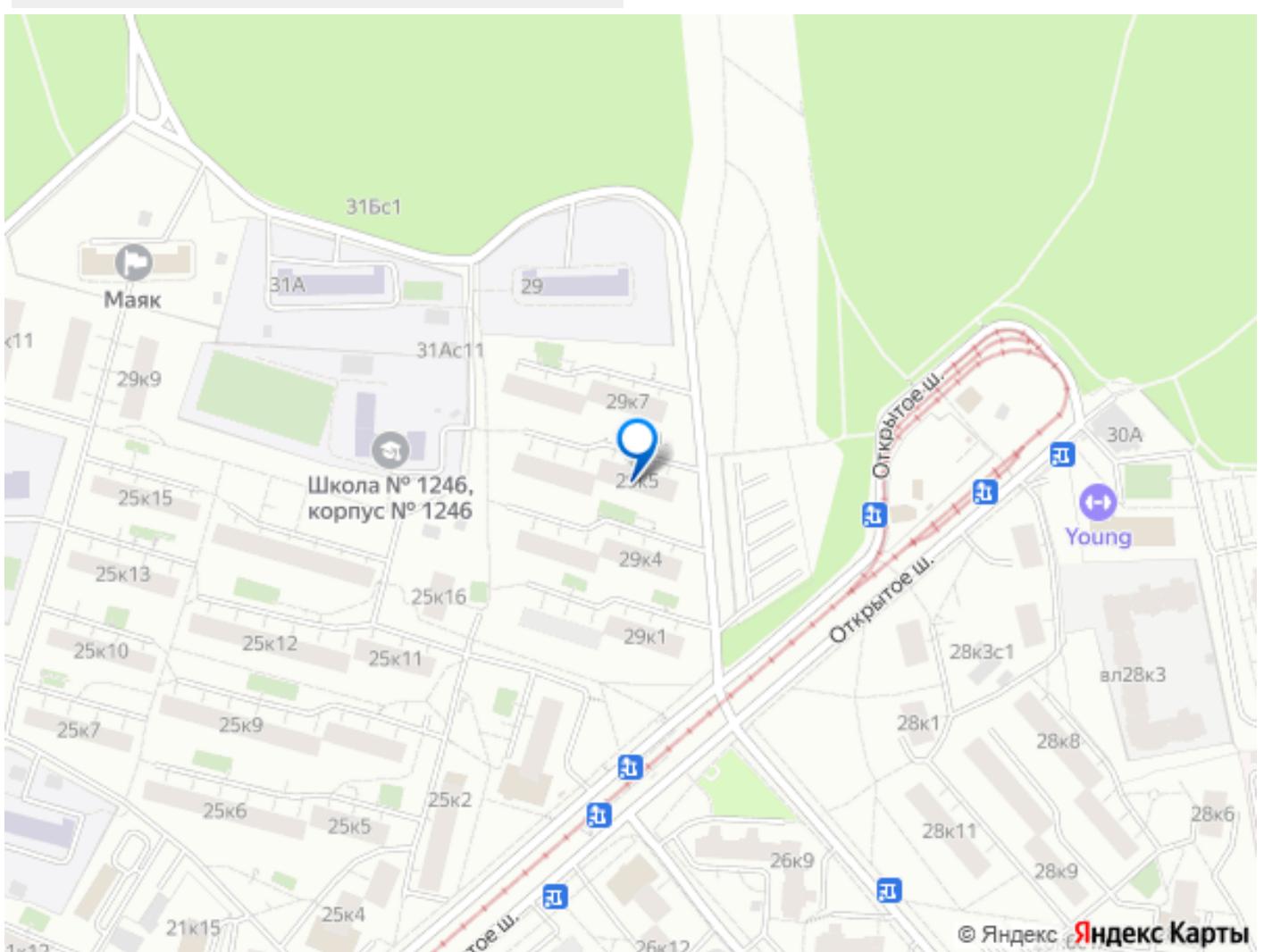
возможна ипотека

Описание

НЕ РЕНОВАЦИЯ. Отличная квартира как для собственного проживания, так и для инвестиции. Старый обжитой район Москвы с развитой инфраструктурой: любые магазины, Т.Ц., поликлиники, школы и детские сады, фитнес - все в шаговой, в буквальном смысле,

доступности. Для любителей прогулок и активного отдыха - лесо-парк Лосиный остров начинается прямо у подъезда. До станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского 5 остановок на трамвае. Квартира под арендой дает стабильный доход - 35 000 рублей. Но главное преимущество квартиры, это ее капитализация в ближайшем будущем. Один взрослый собственник, прямая продажа, полная сумма в договоре. Без торга.





Move.ru - вся недвижимость России