

Создано: 24.01.2026 в 10:00

Обновлено: 24.01.2026 в 11:39

Собственник

79164710120

**Москва, улица Маршала Тухачевского,
56к1**

17 900 000 ₽

Москва, улица Маршала Тухачевского, 56к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

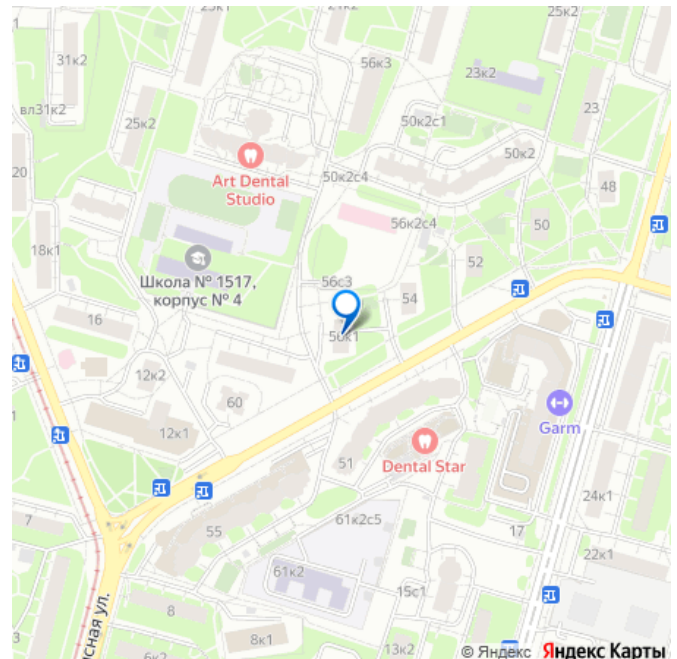
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК,РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ Продаётся уютная квартира 32 м с качественным ремонтом в одном из лучших районов Северо-Западного округа Москвы Хорошёво-Мнёвники, в доме комфортного типа, который действительно лучше многих вторичных вариантов в округе. Дом блочный, 12 этажей, с двумя новыми лифтами, полностью обновленной плиткой на этаже и установленной новой тамбурной дверью с ремонтом в самом тамбуре, чистый подъезд с благоустроенным двором и детскими и спортивными площадками. Дворы с зеленью спереди и сзади, тихо, спокойно, уютно место, где хочется оставаться. Рядом вся необходимая инфраструктура: Школа — Гимназия 1517 прямо напротив (одна из лучших в Москве). Трамвайные пути через дом — 2 минуты пешком, трамваи ходят часто. 1 мин до ближайшей станции метро, которая откроется через год. 15 мин до метро Щукинская на трамвае. 15 мин до метро Октябрьское поле на автобусе. 2 минуты до супермаркета Лента, Вкус Вилл, вкусная шаурма, 5 мин пешком — сетевые магазины: Магнолия, Пятёрочка, автошкола, музыкальная школа, детские сады, стоматология Рядом аптеки, Wildberries,

Озон, почта, банк ВТБ, овощной магазин со свежими фруктами, пекарня с горячим хлебом. парк Сказка с прогулочными зонами и аттракционами. Через пару домов строится новая станция метро Живописная — транспортная доступность ещё лучше и цена квартир будет уверенно расти. В шаге — Москва-река с парковой зоной, где можно гулять с детьми и собаками, жарить шашлыки летом, купаться, отдыхать, есть беседки и даже лежаки. Рядом Серебряный бор — огромный лесопарк с озёрами, белками, бобрами и воздухом, каким его мало где в Москве найдёшь. О квартире

Качественный капитальный ремонт: новая электрика/проводка, сантехника, чистовая отделка сделана качественно. потолки гипсокартон + встроенные светильники

Ванная полностью перестроена и облицована итальянской плиткой Kerama Marazzi, качественная сантехника, гидроизоляция

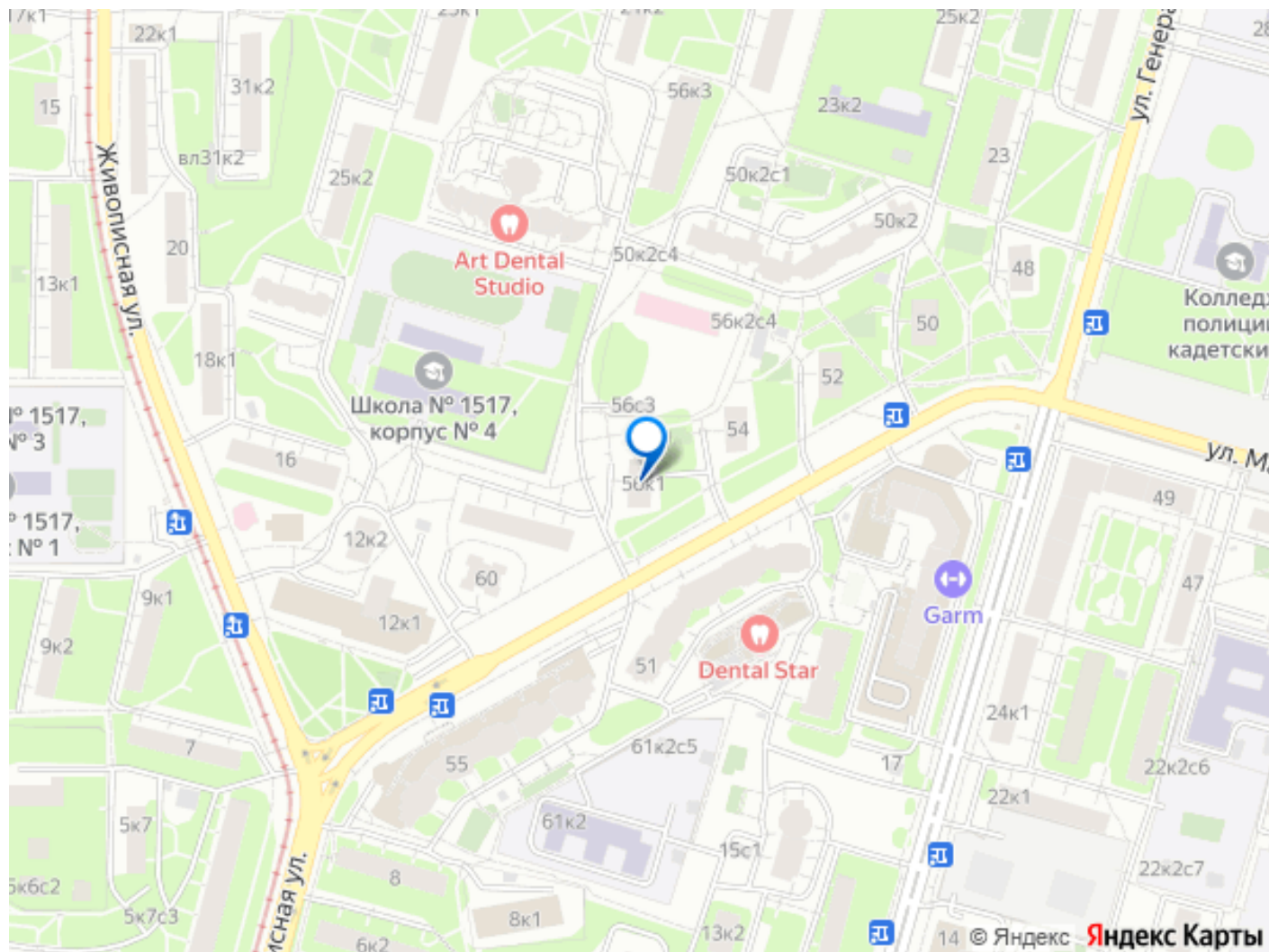
Новая качественная входная дверь, белые стильные межкомнатные двери. На кухне диван, который превращает пространство в полноценную двухкомнатную зону. Кухня большая — ~13 м², за счёт дивана реально используется как отдельная зона отдыха/спальни — по факту евродвушка.

стильный современный дизайн, часть мебели остаётся (по договорённости — можно забрать всё). Установлен кондиционер в комнате

Застекленная лоджия с раздвижными окнами

Четыре собственника: три взрослых, один несовершеннолетний — быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России