

🕒 Создано: 23.01.2026 в 18:48

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:07

Оптимa МСК, Оптимa МСК

79175546878

Москва, Олимпийский проспект, 12

28 900 000 ₺

Москва, Олимпийский проспект, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

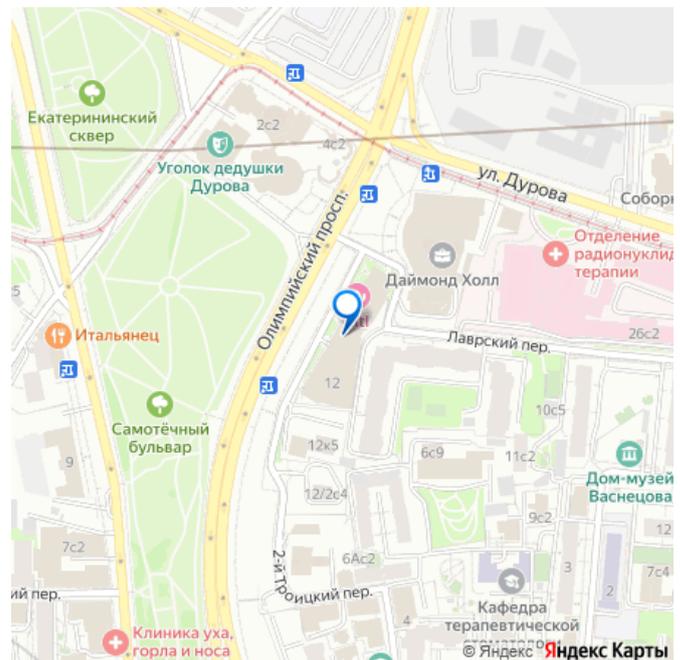
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

От собственника. Акция Апартаменты после ремонта в современном стиле.

Специализированная звукоизоляция. Окна выходят в тихий уютный дворик. Гармония и умиротворение в самом центре города.

Сантехника Boheme. Паркет дуб - палубная раскладка шоколадного цвета. Двери

Академия. Свет и электрофурнитура - Elevel,

Simon. В апартаментах выполнена,

электрооборудование abb. Пространство

разделено на гостиную с кухней и зону

спальни, 1 с/у с душевой кабиной. Идеально

для сдачи в аренду и собственного

проживания. Sole Hill - это уникальный проект

состоящий из 5 четырехэтажных особняков,

полностью отделанных натуральным камнем.

Sole Hill расположен напротив

Екатерининского парка, в 5 минутах от

Цветного бульвара и в 30 минутах ходьбы от

Кремля. Всего 108 апартаментов, с

подземным паркингом, собственной

территорией 0,6 Га и панорамными окнами.

Проект Sole Hill - финалист премии Рекорды

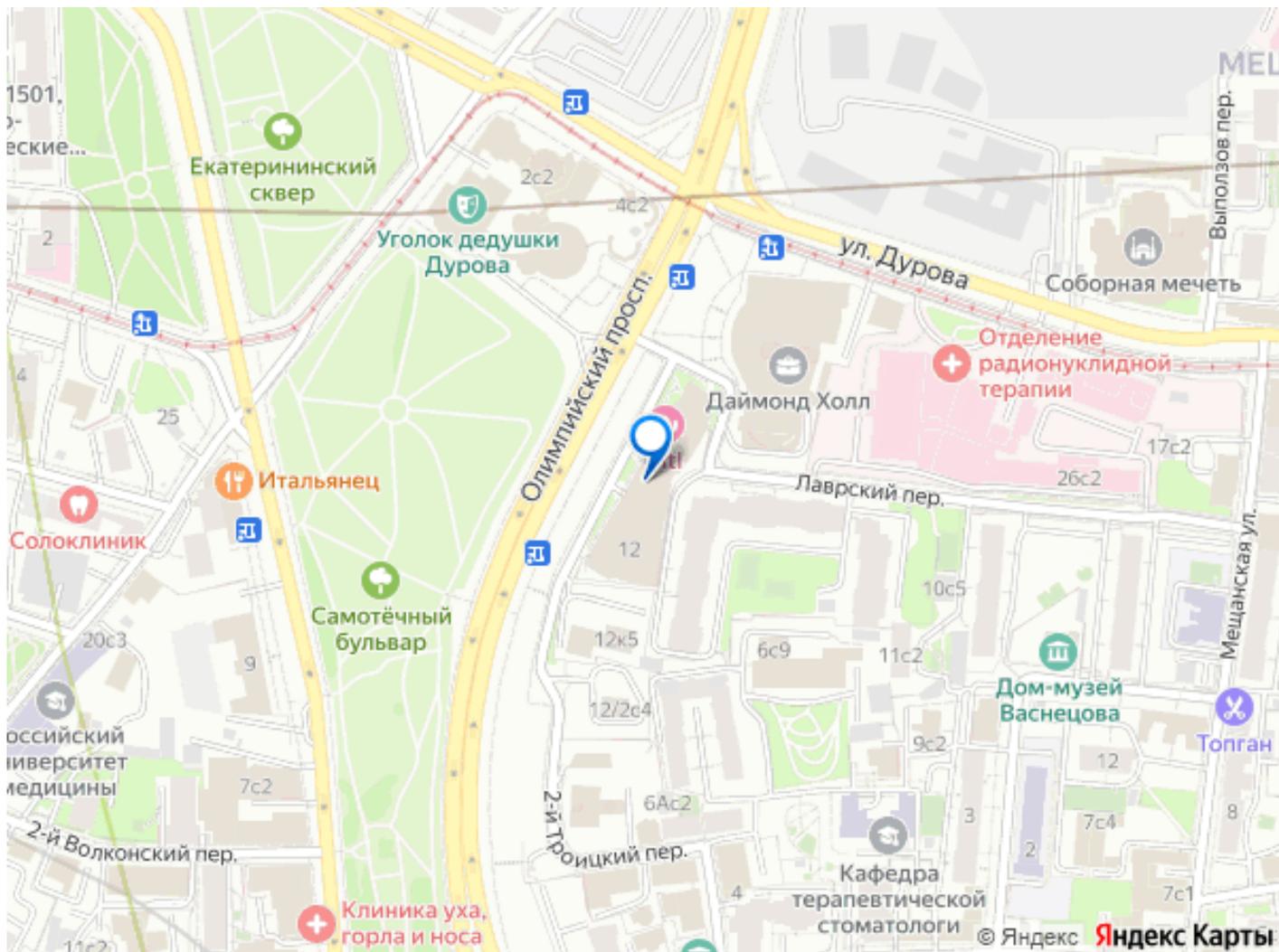
рынка недвижимости в номинации «Лучшая

концепция 2023 года». Объект 214-ФЗ введен

в эксплуатацию в апреле 2024 года. Sole Hill -

это сочетание красоты, комфорта и безопасности. Фасады отделаны натуральным камнем, из окон открываются панорамные виды на парки и исторические особняки. В Sole Hill роскошные лобби. В отделке использованы мрамор, оникс, гранит и латунь. В комплексе высокий уровень инженерии: система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, очистка воды и воздуха, система умный дом. Для удобства жителей: подземный паркинг и кладовые помещения прямо на этаже. Sole Hill - красота в деталях! Проект великого архитектора Рикардо Бофилла, автора торговых домов Cartier и Christian Dior в Париже, здания Национального театра в Каталонии, аэропорта в Барселоне. По задумке архитектора фасад зданий украшают оригинальные эркеры и панно из натурального камня пяти оттенков травертина, которые символизируют фасады старинных особняков испанских улочек. В Sole Hill просторные и функциональные планировки, разработанные российско-французским архитектором, лауреатом премии города Москвы - Натальей Солоповой, а дизайн входных групп и холлов разработан студией «NPonomareva architects». Sole Hill расположен в одном из живописных районов столицы. Здесь сформирована высокого уровня образовательная, медицинская, спортивная и развлекательная инфраструктура. Для целей ипотеки объект аккредитован в банках: ВТБ, Сбербанк, Росбанк, Совкомбанк. Бюджет строительства проекта составил более 5 млрд. рублей.





Move.ru - вся недвижимость России