

Создано: 24.04.2025 в 18:05

Обновлено: 05.02.2026 в 15:38

<https://move.ru/objects/9289097068>

ЭТАЖИПЛЮС, ЭТАЖИПЛЮС

79857495524

Москва, улица Генерала Донского, 27к6

5 950 000 ₽

Москва, улица Генерала Донского, 27к6

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

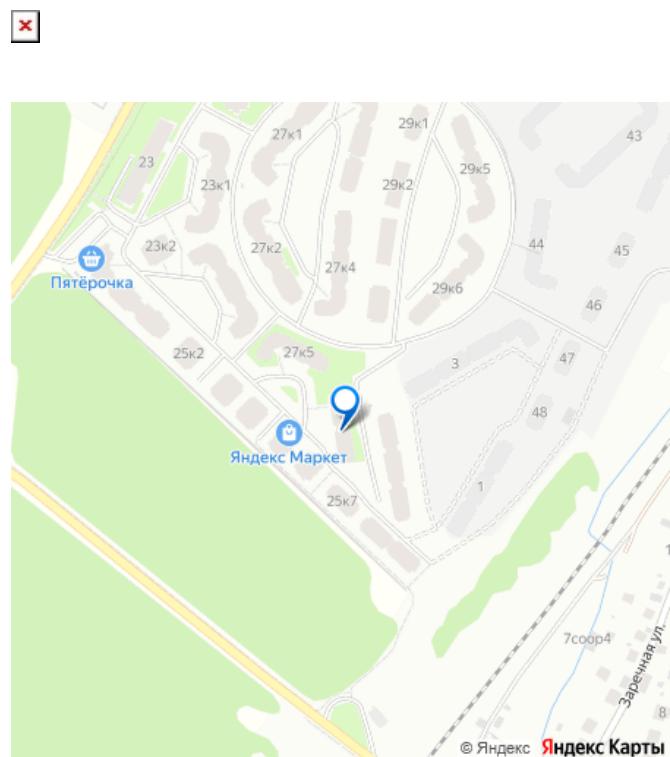
10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

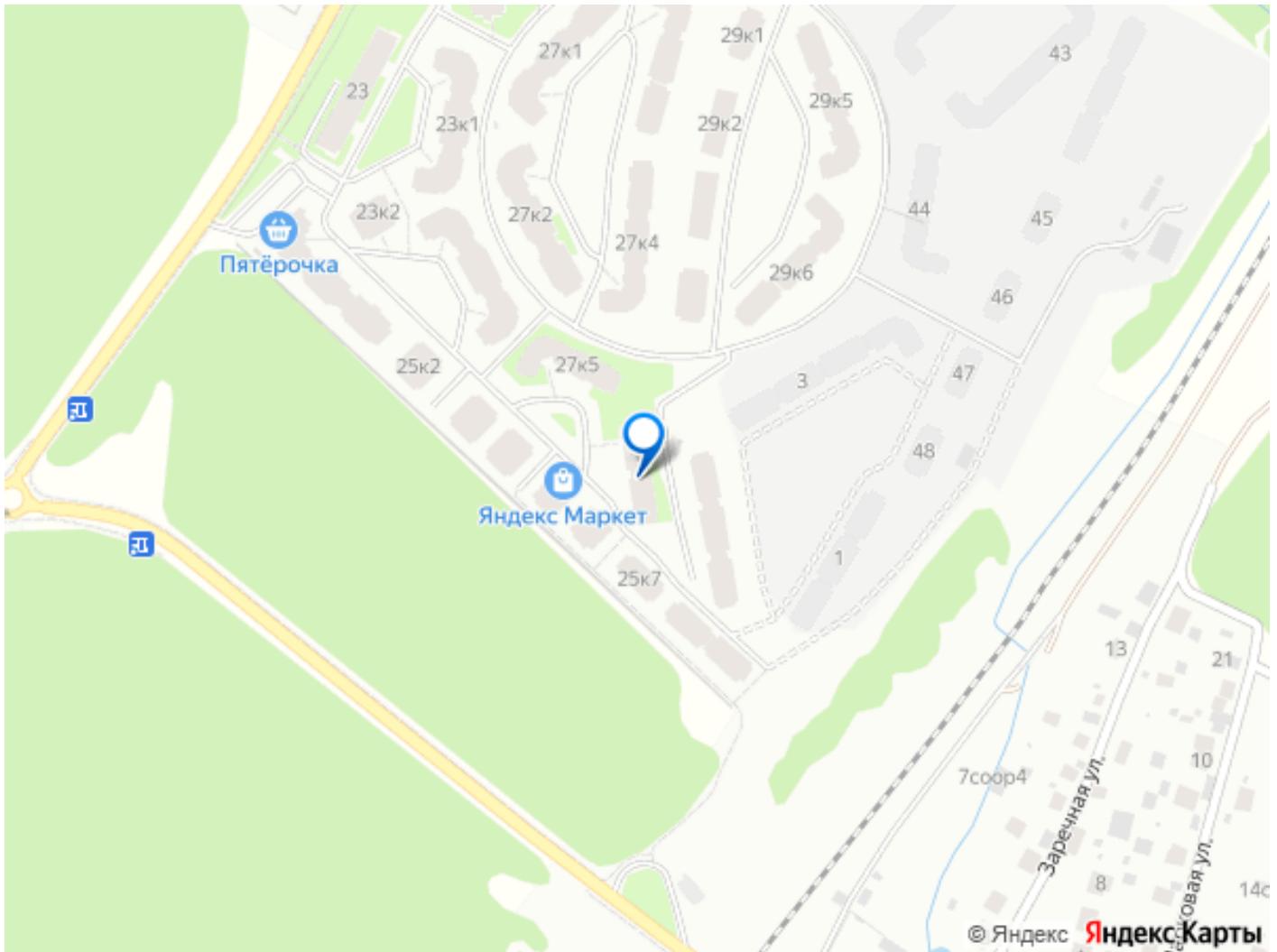
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся готовая 1-комнатная квартира площадью 32 кв.м. в новом доме малоэтажного жилого комплекса в Новой Москве, в пешей доступности ж/д станция Рассудово (киевское направление, время в пути до метро Киевская 60 минут, до станции Аминьевская 40 минут. В двух остановках открыто наземное метро МЦД Апрелевка, в данный момент идут работы по продлению ветки МЦД). Жилой комплекс состоит только из 3-х этажных домов, построен в окружении десятков тысяч гектаров леса, здесь всегда тихо и свежий воздух. Жители не столкнутся с проблемой перенаселённости, всегда найдут парковочное место и будут знать соседей в лицо. Стоит отметить плюсы МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКИ это - Пособия и льготы для беременных женщин, пособия и льготы для детей, более низкая ставка налога по многим сферам, более высокая пенсионная ставка и льготы для пенсионеров, более низкие коммунальные платежи. Квартал наполняется инфраструктурой, открыт собственный муниципальный детский сад с отличным наполнением (есть на фото), в пяти минутах пешком уже есть: супермаркет Пятерочка, аптека Горздрав, банкоматы Сбербанка,

пункты выдачи WB, Озон, Яндекс, Химчистка,
магазин напитков. В квартире никто не
прописан, никаких обременений нет. В
договоре полная стоимость. Приглашаем на
просмотр! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России