

Создано: 05.02.2026 в 13:30

Обновлено: 05.02.2026 в 21:16

<https://move.ru/objects/9289097719>

Ольга Косова, Самолет плюс Троицк

**79854584001**

Москва, Нахимовский проспект, 14

**10 800 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 14

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

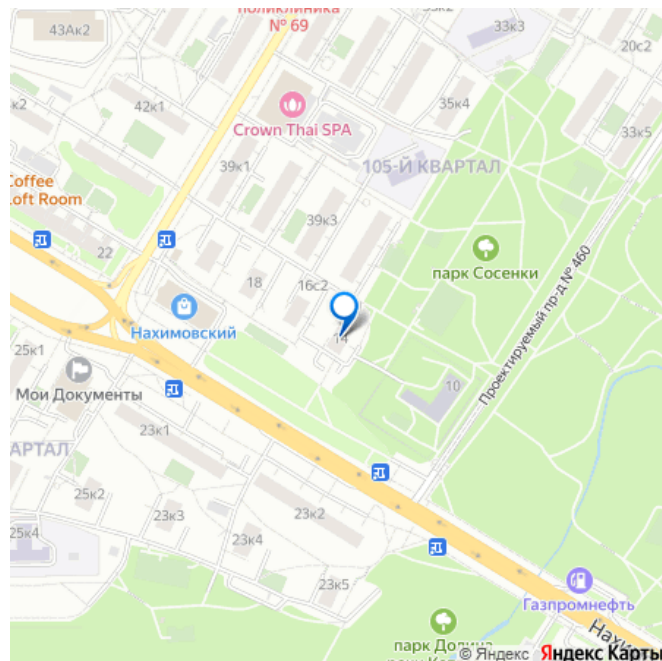
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

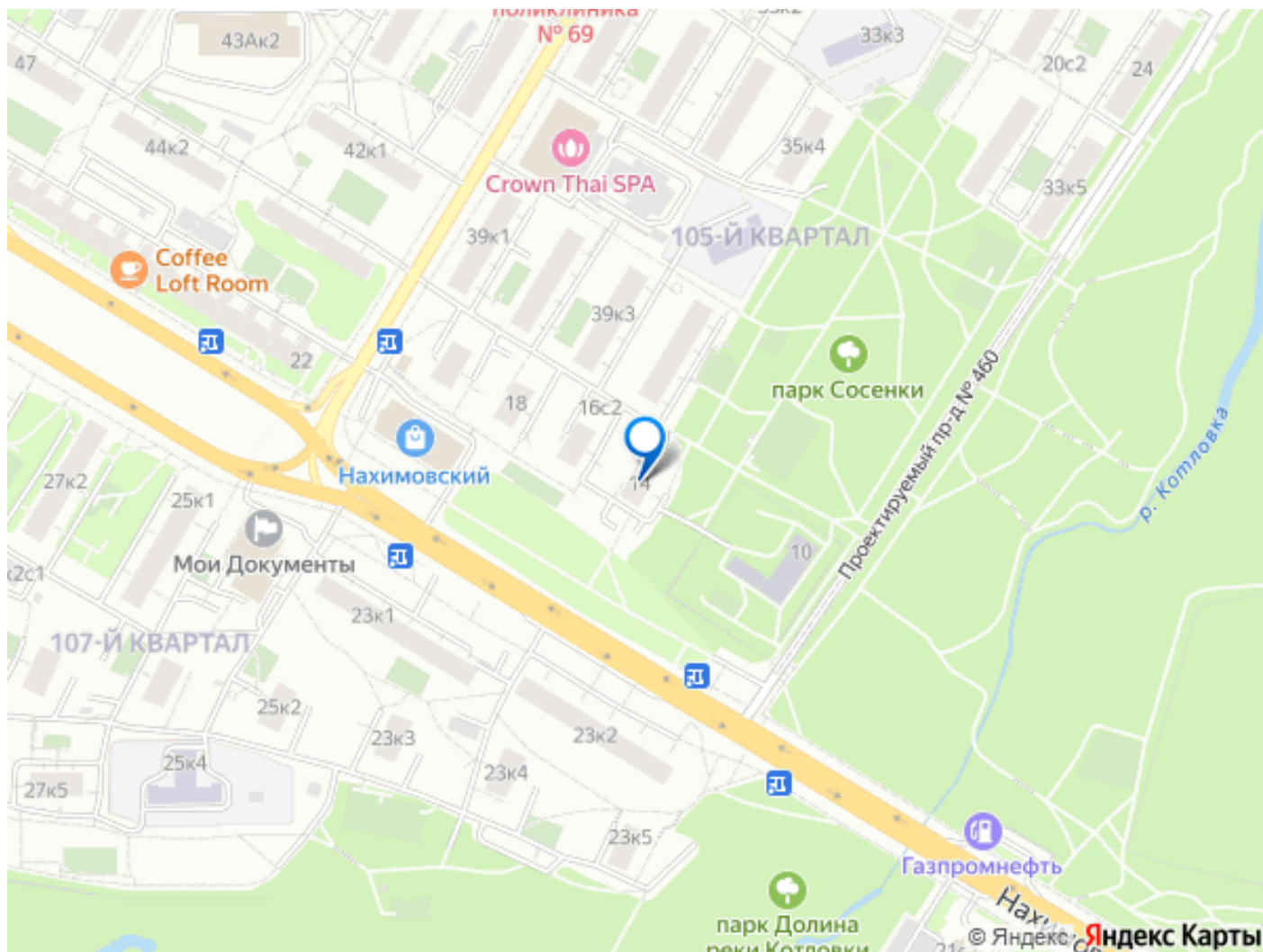
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная квартира в экологичном районе Котловка рядом с парками, рекой и всей инфраструктурой. Расположение: Зелёный оазис в Москве в шаговой доступности парк «Сосенки» с сосновым воздухом, Коробковский сад с экотропами и набережная реки Котловка. 13 минут пешком до метро «Нахимовский проспект». Вся инфраструктура под рукой: магазины, кафе, МФЦ, банки, детский сад. Школа 626 им. Н.И. Сац прямо во дворе идеально для семей с детьми или тех, кто хочет быть ближе к родным. О квартире: 1 этаж никакой зависимости от лифта, удобно для пожилых или семей с колясками. Современные окна пластиковые стеклопакеты и новые радиаторы для комфорта в любое время года. Почему стоит купить? Свежий воздух и природа редкий формат для Москвы. Тихий и благоустроенный район прогулки, спокойствие, но при этом близко к центру. Выгодное вложение район развивается, инфраструктура уже есть. Отличный вариант для себя, для родителей или в качестве инвестиции! Звоните, чтобы назначить просмотр! Арт. 129615198







Move.ru - вся недвижимость России