

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:08

Обновлено: 17.02.2026 в 14:41

Собственник

79858039652

Москва, Изумрудная улица, 13К2

8 800 000 ₹

Москва, Изумрудная улица, 13К2

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Изумрудная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

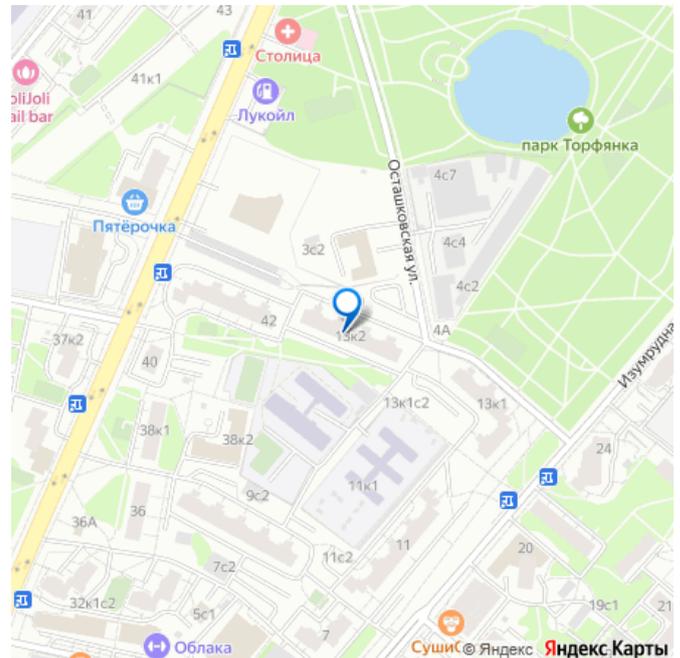
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

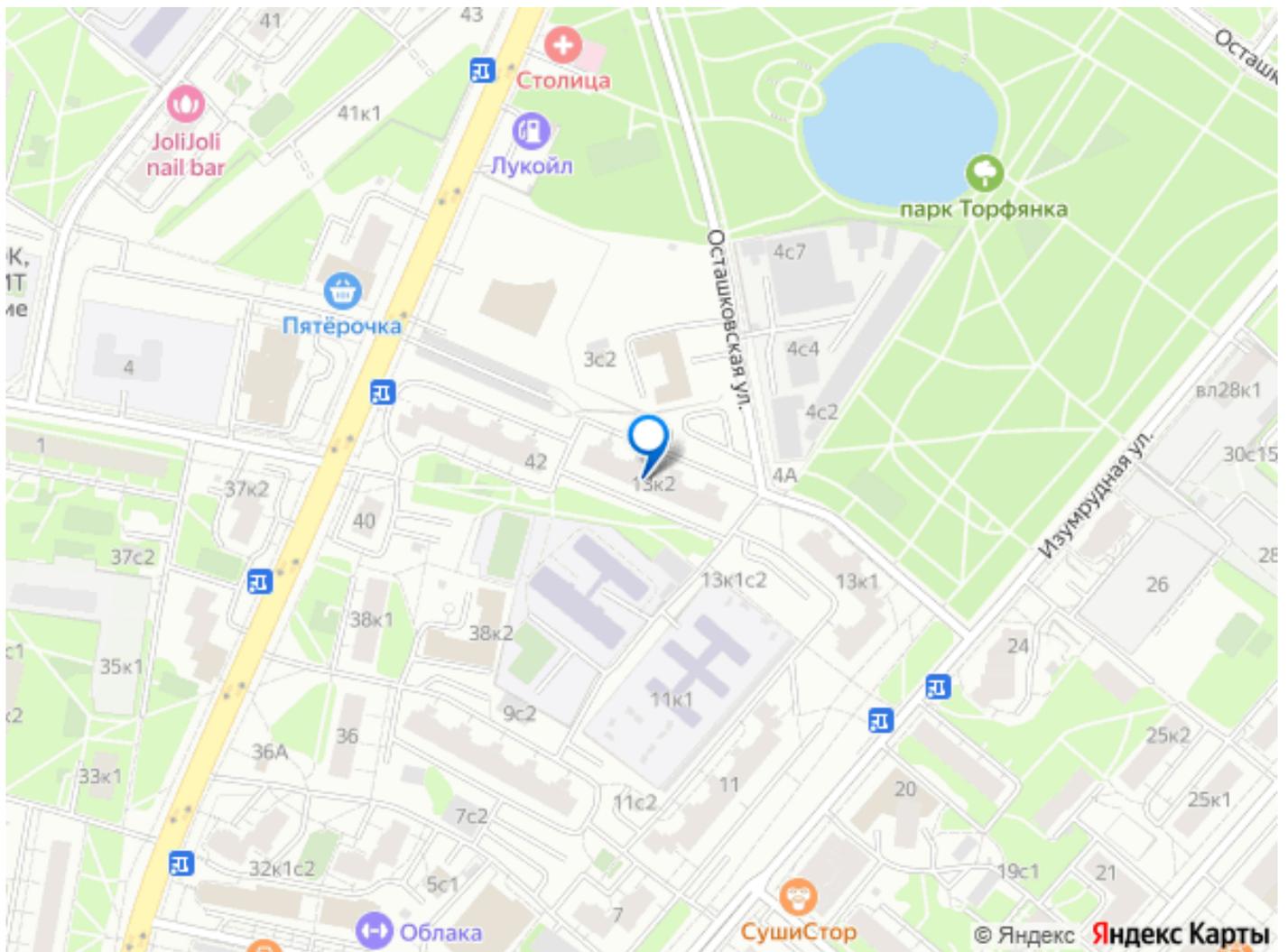
лифт, парковка

Описание

В продаже квартира, но статус свободного назначения. (прописка невозможна, но можно вывести в жилое) Располагается на 1 м этаже жилого дома. (есть возможность сделать отдельный вход) сейчас сдается в аренду, как квартира (есть квартирант). Помещение находится в густонаселенном районе, подойдет для салона маникюра, частного кабинета, бухучет, юрконсультация, пункт выдачи (химчистка) (мокрые точки есть), кабинет косметолога, прокат или под аренду, или просто проживание и т.д. Основание дкп более 5 лет, вся сумма в договоре, один собственник. Звоните, пишите.







Move.ru - вся недвижимость России