

**Эдуард Исаев, Альфа Дом**  
**79853813208**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:41  
Обновлено: 11.03.2026 в 18:11

**14 500 000 ₹**

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

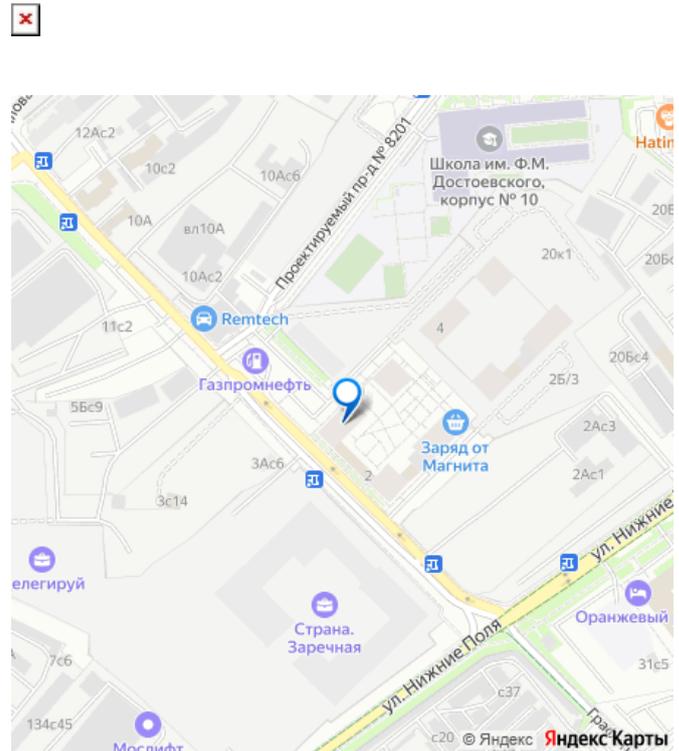
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
2.65 м  
10 м<sup>2</sup>  
16 м<sup>2</sup>  
32 м<sup>2</sup>  
25/33



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

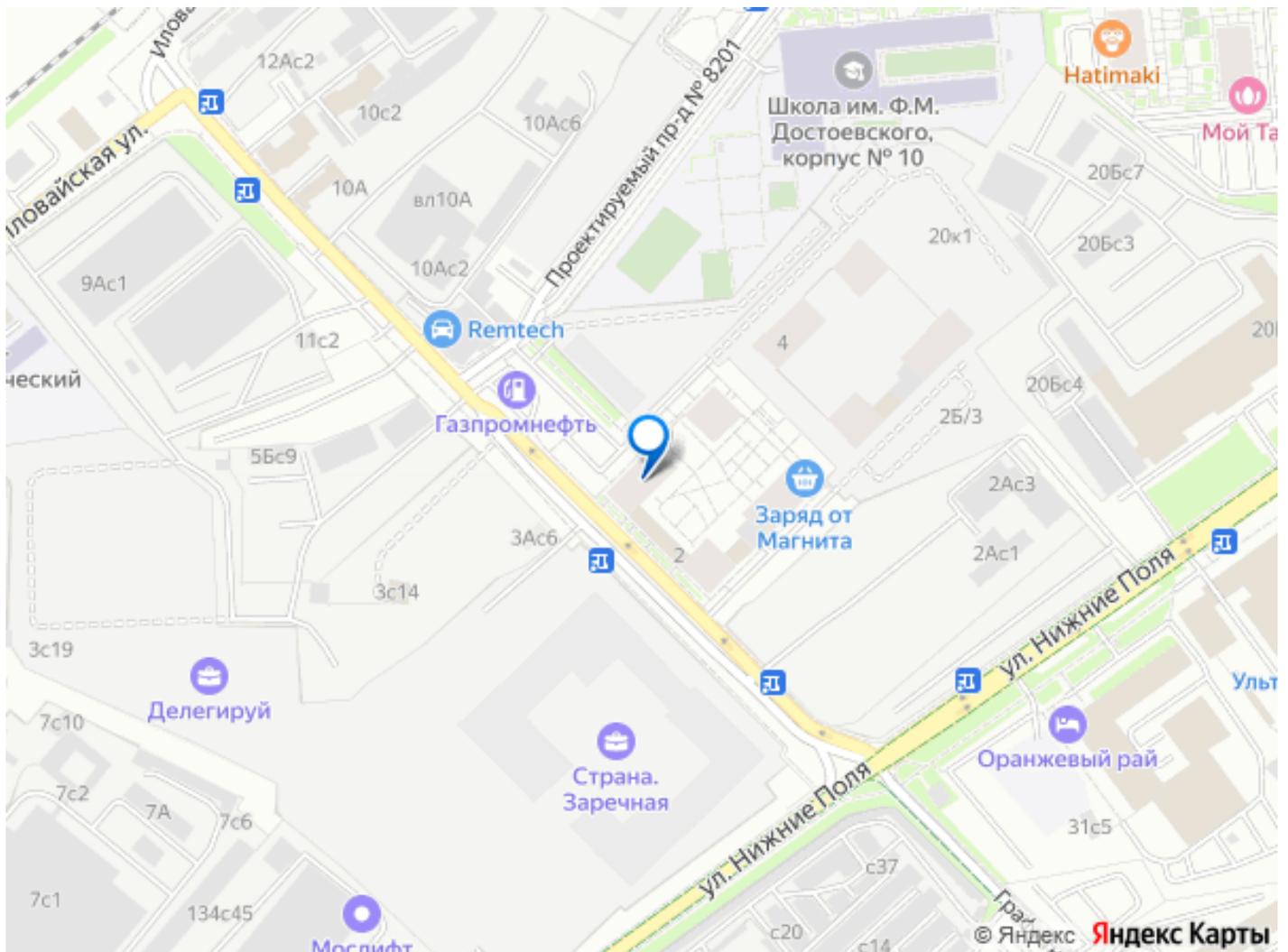
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается, уютная однокомнатная квартира, расположенная на 25-м этаже, 33 этажного дома. В современном жилом комплексе Люблинский парк, монолитный дом 2025 года постройки, оснащен четырьмя грузовыми лифтами, наземной и подземной парковкой. Общая площадь квартиры - 32 кв. м, жилая 10 кв. м, кухня 16 кв. м., совмещенный санузел с современной сантехникой. Высота потолков 2,65 метра. Окна выходят на улицу, с приятным видом на Москву. В квартире никто не проживал, и не прописан.

Инфраструктура: ЖК Люблинский парк в 10 минутах пешком от станции метро Братиславская, до центра Москвы занимает 30 минут. На первых этажах помещения для магазинов и сервисов услуг, а в подземной части - кладовые. Дворы-парки с детскими и спортивными площадками закрыты для проезда автомобилей. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, торговые центры Л-153, Экстра, гипермаркеты Ашан и Эльдorado. Рядом располагаются живописные парки 850-летия Москвы и Парк героев 1812 года. Документы: договор долевого участия 2023 года. 1 собственник, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России