

Создано: 28.02.2026 в 11:51

Обновлено: 13.03.2026 в 20:28

Москва, Ходынская улица, 8

18 000 000 ₽

Москва, Ходынская улица, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ходынская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

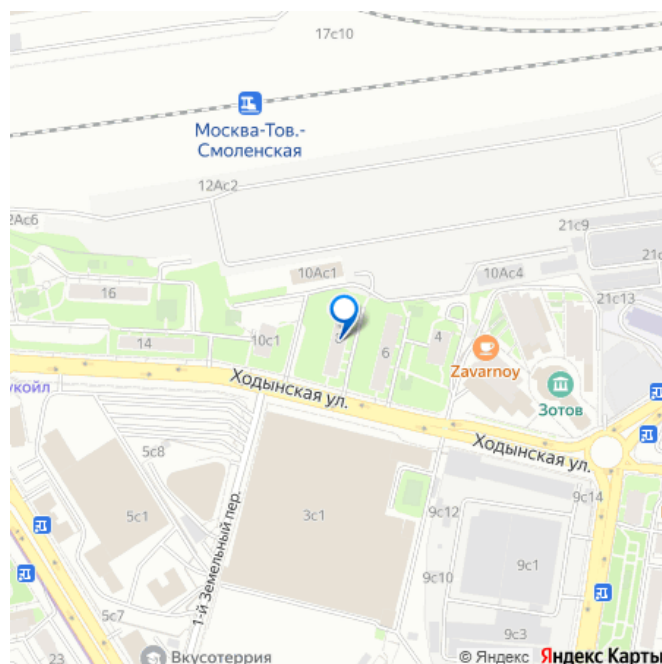
Описание

<https://move.ru/objects/9291720489>

**Алсу Рамилевна Абубекерова, Этажи
Москва**

79315461987

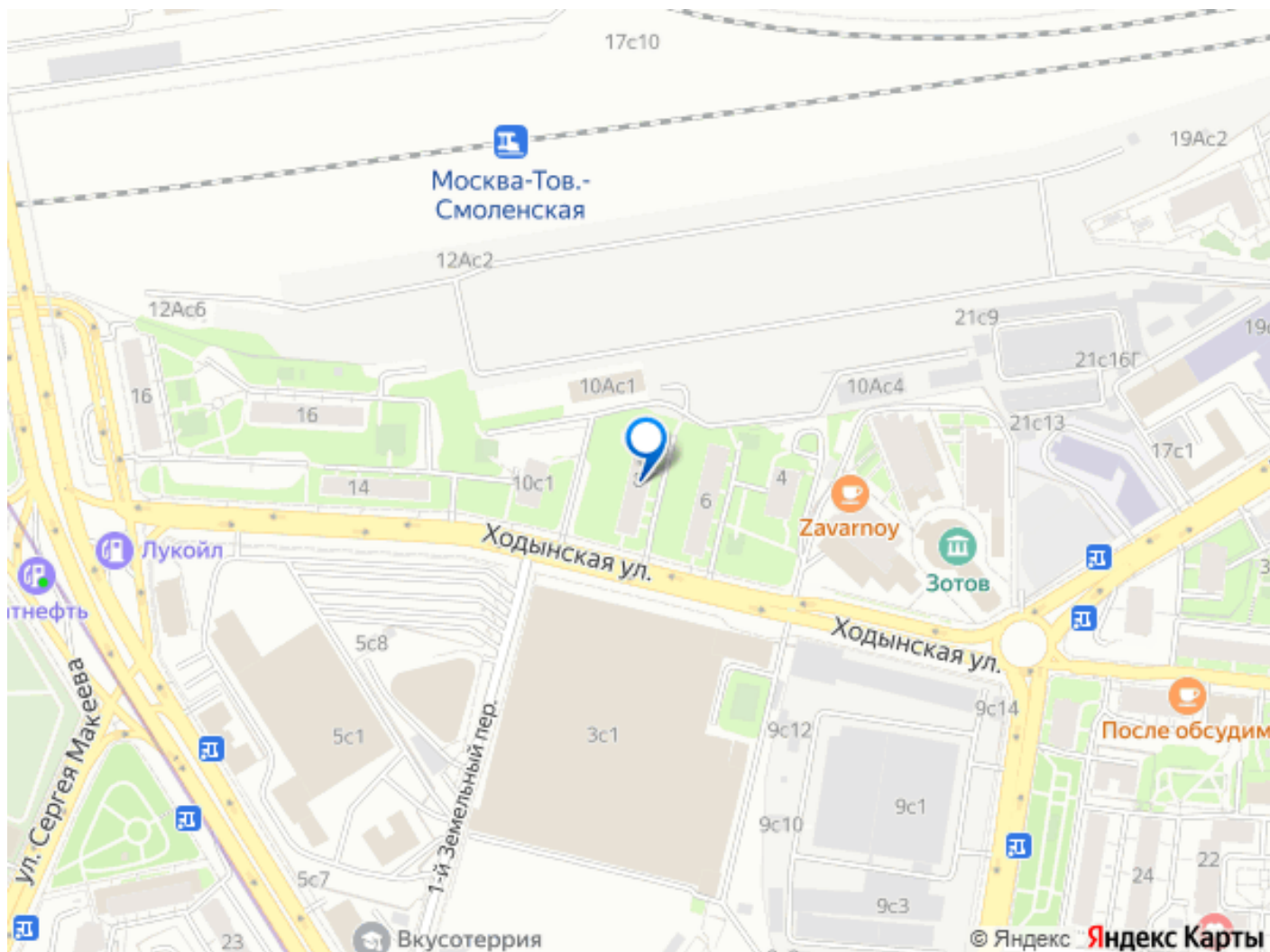
для заметок



Номер в базе: 11894988. Продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 32 кв.м в кирпичном доме на улице Ходынская, 8. Объект расположен на втором этаже пятиэтажного здания, окна выходят в тихий зеленый двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и хорошую инсоляцию.

Планировка практичная: изолированная комната и просторная кухня площадью 9 кв.м, что позволяет комфортно организовать как жилое, так и обеденное пространство. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт с укладкой ламината, состояние помещений позволяет заселяться сразу после покупки. Ключевым преимуществом является локация с развитой повседневной инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа, детский сад, парк для прогулок и несколько супермаркетов. Транспортная доступность высокая — район хорошо обслуживается общественным транспортом, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. С юридической стороны сделка прозрачна: один взрослый собственник, продажа свободна от обременений, все документы подготовлены. Объект одобрен для приобретения в ипотеку всеми крупными банками, что упрощает и ускоряет процесс покупки. Это надежное решение для первого взноса, инвестиции или комфортного проживания с готовой инфраструктурой. Код пользователя: 197079





Move.ru - вся недвижимость России