

🕒 Создано: 13.03.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:26

Дмитрий Манжелей, FALCON GROUP

79804103997

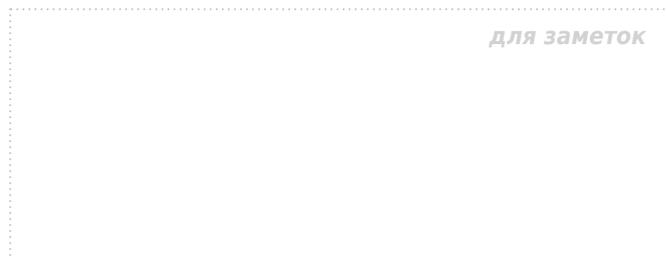
Москва, 5-я Парковая улица, 64К2

13 100 000 ₺

Москва, 5-я Парковая улица, 64К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

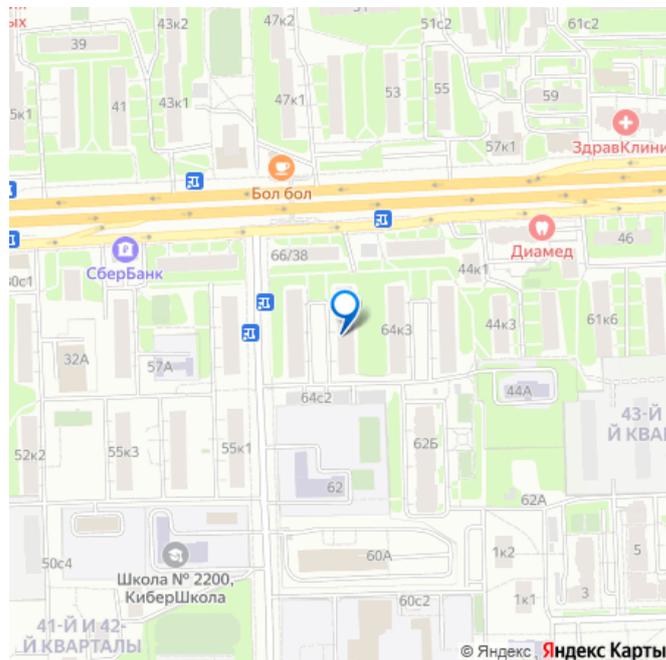
5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

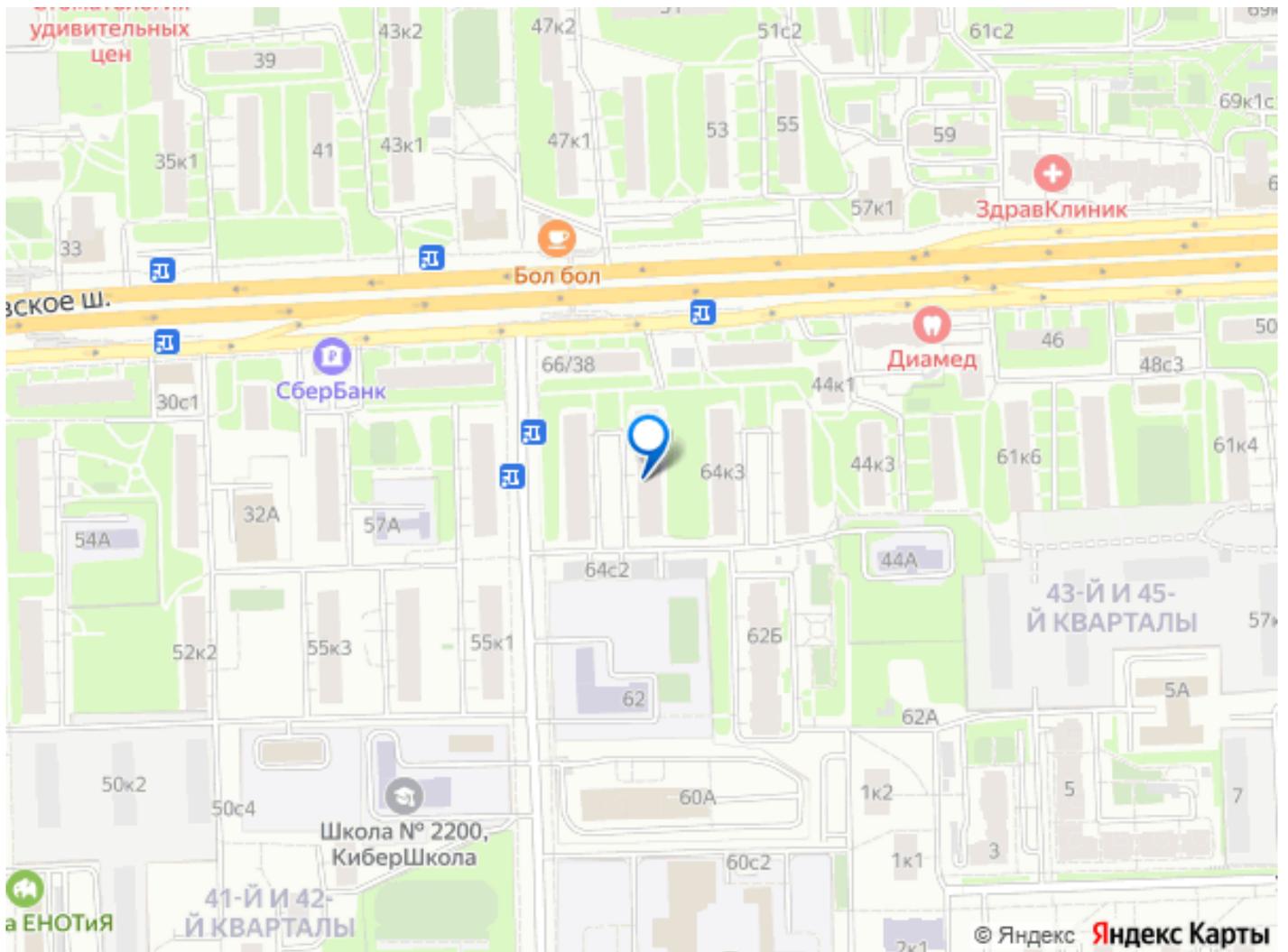
1-комнатная квартира у метро Щелковская Москва, 5-я Парковая ул., 64 к. 2, 3/5 этаж Кирпичный дом 1960 г.п., индивидуальный проект. 32 м² (комната 22 м², кухня 5 м², балкон с холодным остеклением). Потолки 2,7 м. Под косметический ремонт. О доме: ЖСК, лифты, мусоропровод, пандус, чистый подъезд, ухоженная территория.

Преимущества локации Транспорт: Метро Щелковская — 7 мин пешком (конечная станция, без давки). МЦД до Белорусского вокзала — 20 мин. Автобусы, маршрутки до Соколиной Горы и Измайлово.

Инфраструктура для жизни: ТРЦ «София» и «Щелковский» (510 мин): кинотеатры, фитнес, «Перекрёсток», банки, детские центры Школа, детский сад, спорткомплекс «Трудовые резервы» — в радиусе 500 м Поликлиника, аптеки, пункты выдачи заказов (Ozon, Wildberries) Экология: Сиреневый бульвар и парки Измайлово — зеленая зона для прогулок, велосипедов, семейного отдыха. Чистый воздух района, вдали от промзон. Документы: ДКП 1995 г., 1 собственник, никто не прописан, без обременений. Объект и документы в стадии максимальной готовности для быстрого выхода на сделку. Звоните для организации оперативного показа! V462







Move.ru - вся недвижимость России