

Роман Газизов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

🕒 Создано: 23.03.2026 в 12:52
Обновлено: 28.03.2026 в 13:58

Москва, Кронштадтский бульвар, 30К2

15 199 000 ₺

Москва, Кронштадтский бульвар, 30К2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

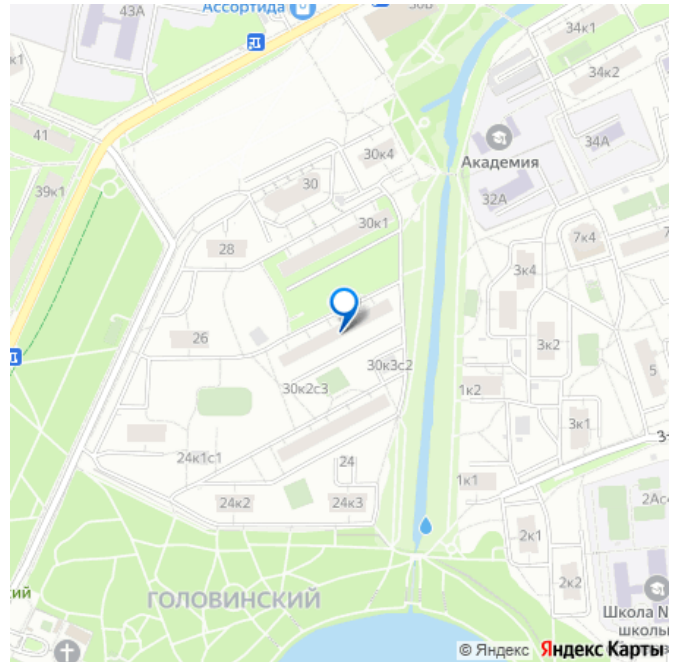
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133149694 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера составляет 11,9 %! Продаётся просторная 1-комнатная квартира 32 м² с косметическим ремонтом Планировка: жилая площадь — 16 м², кухня — 8 м². Высота потолков — 2.7 метра Документы: 1 взрослый собственник Обременений нет Перепланировок не было Преимущества квартиры: Квартира расположена всего в 15 минутах пешком до станции метро „Водный стадион,, Объект находится в доме ,который полностью окружен зеленью и скверами,можно спокойно дышать полной грудью ,свежим воздухом ПРОШУ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ дома здесь идеально расположены друг от друга , что не создает ощущения муравейника Просторная кухня 8 м² Квартира с эксклюзивным косметическим ремонтом Высота потолков - 2.7 м Окна выходят на задний двор и Головинский канал с прекрасными утками, глядя на которых вы наверняка будете улыбаться ежедневно БОЛЬШАЯ РЕДКОСТЬ, но в летнее время на территории пляжная зона, мангальгая зона, небольшой лес с 300-летними дубами и

дорожками для пробежек, прогулок или удаленной работы на свежем воздухе, игровые детские площадки

Вся квартира выполнена в безумно приятном ремонте, одним своим видом квартира отдает теплом и уютом Мебель и техника в отличном состоянии. (Мебель и техника остаются)

Сделано много мест хранения , соответственно так как все остается можно смело заезжать с чемоданами и сразу жить!

Это не просто квартира. Это - ваша частная резиденция Уникальное предложение для тех, кто ценит безупречный вкус, статус и лучшее местоположение

В подъезде отсутствуют какие-либо неприятные запахи

Своя открытая парковка. Места есть всегда.

Соседи все спокойные и добропорядочные люди!

Инфраструктура: Район с развитой инфо структурой

Всего в 5 минутах ходьбы от здания расположился „Кронштадтский сквер,, В пределах 5-10 минут ходьбы расположено несколько учебных учреждений и детских садов таких как : „Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации,, „Школа 648 имени Героя Российской Федерации А. Г. Карлова,,

Очень удобно что в пешей доступности находится несколько продуктовых магазинов : ВкусВилл, „Пятерочка, Перекресток

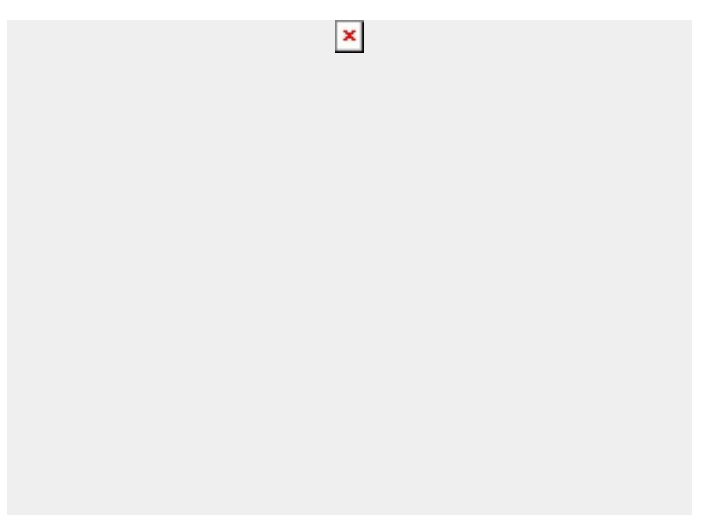
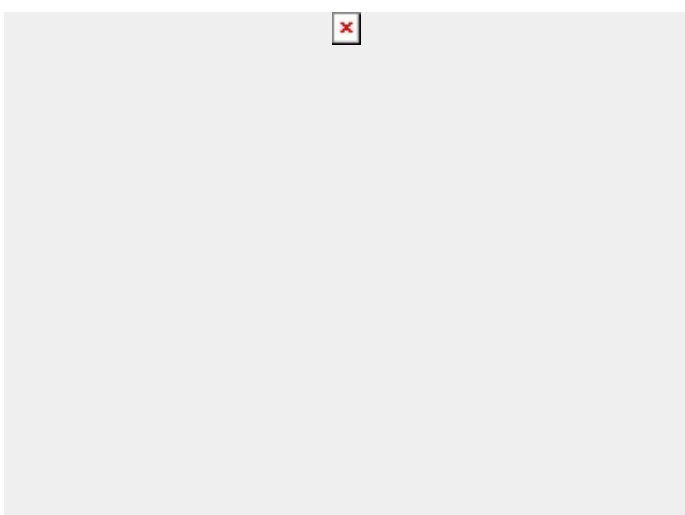
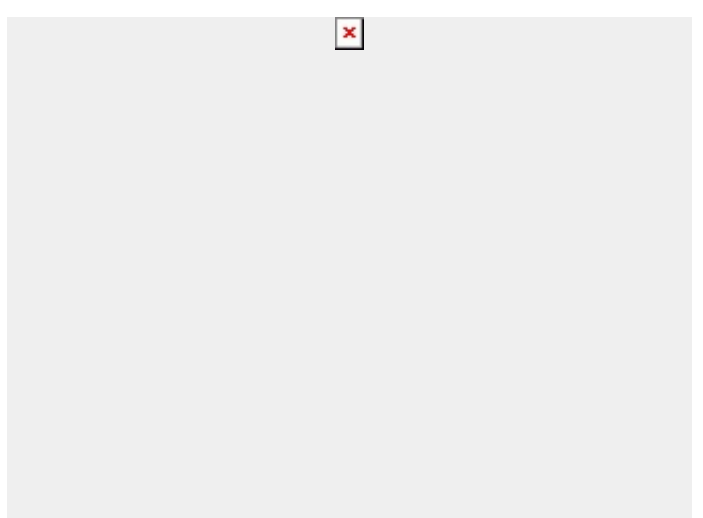
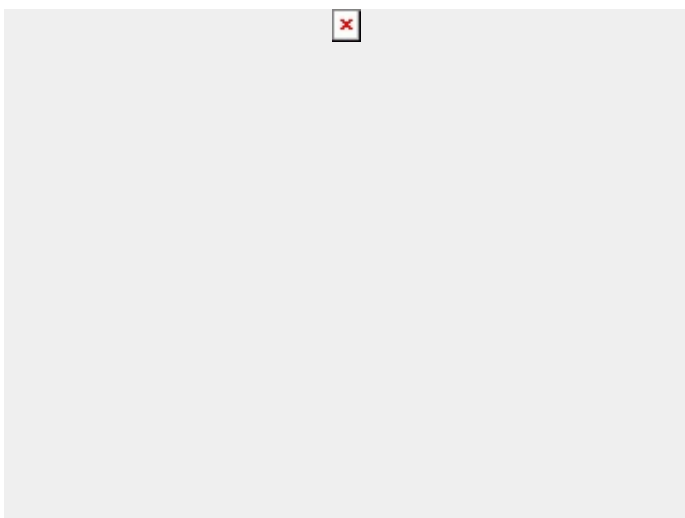
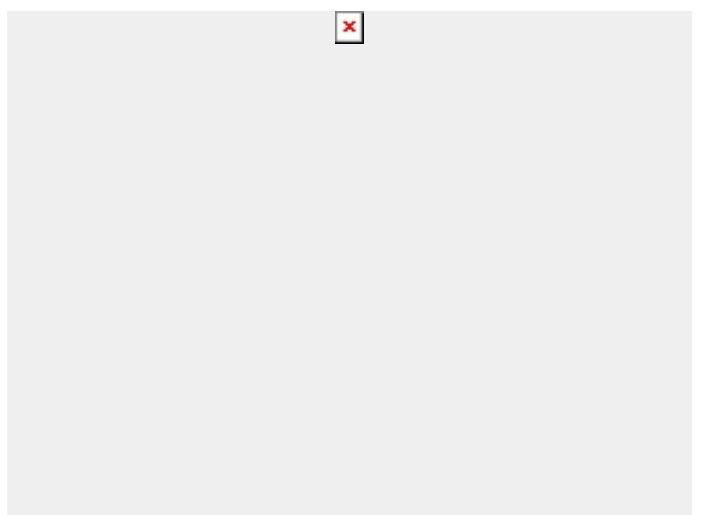
Прям у дома находится несколько ресторанов и кафе таких как : „Viet Ngon,, „Soloma,, „Архондарик,,

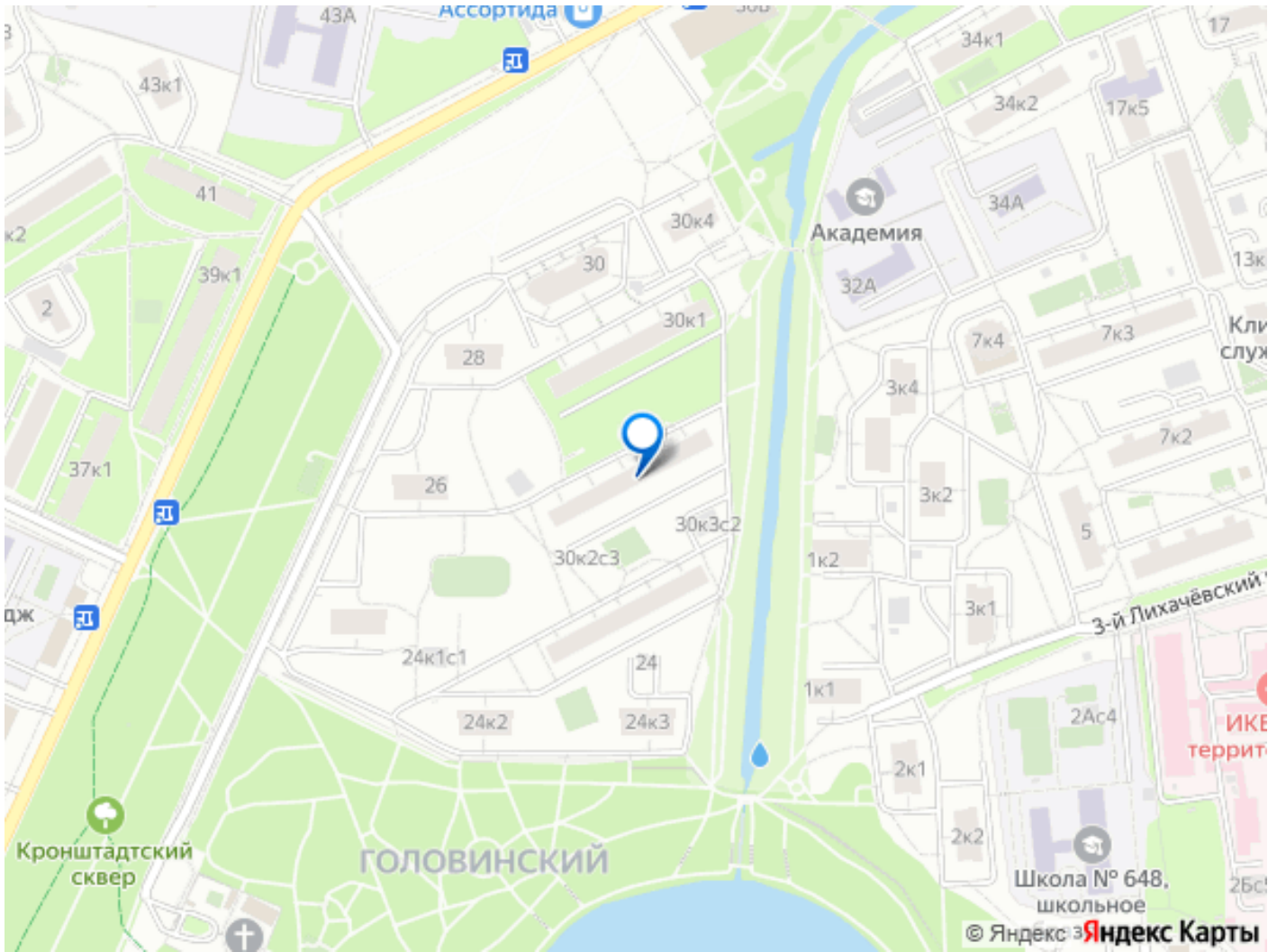
Несколько фитнес залов и аптек в 5-10 минут ходьбы от дома

В пределах 10-15 минутах ходьбы от дома несколько мед учреждений : „Инфекционная клиническая больница 1,, „Городская поликлиника 45,,

Также по всему району разбросано множество мест окультуривания : „Храм святого праведного Иоанна,, „Храм пророка Илии в Головине,, „Колокольня Казанского Головинского монастыря,,

Шикарная транспортная развязка: до МЦК Коптево 15 минут пешком вдоль живописного озера; до метро Водный стадион 20 минут пешком или 7 минут на автомобиле, а до остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. В шаговой доступности продуктовые магазины, школы, детский сад, гимназия, университет, ветеринар, цветы. Около метро ТЦ Водный, рынок. До метро Войковская и ТЦ Ме





Move.ru - вся недвижимость России