

🕒 Создано: 09.02.2026 в 03:54

Обновлено: 01.05.2026 в 17:29

Собственник

79152477131

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

6 200 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.9 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

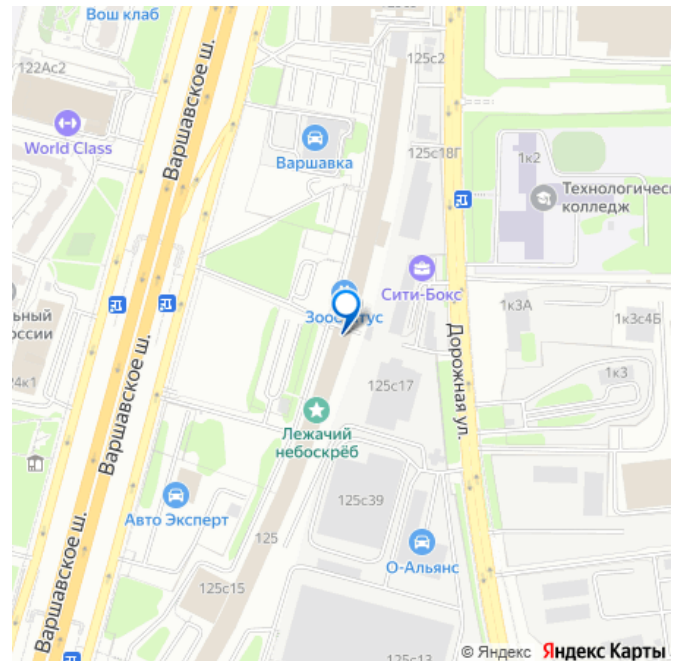
2 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

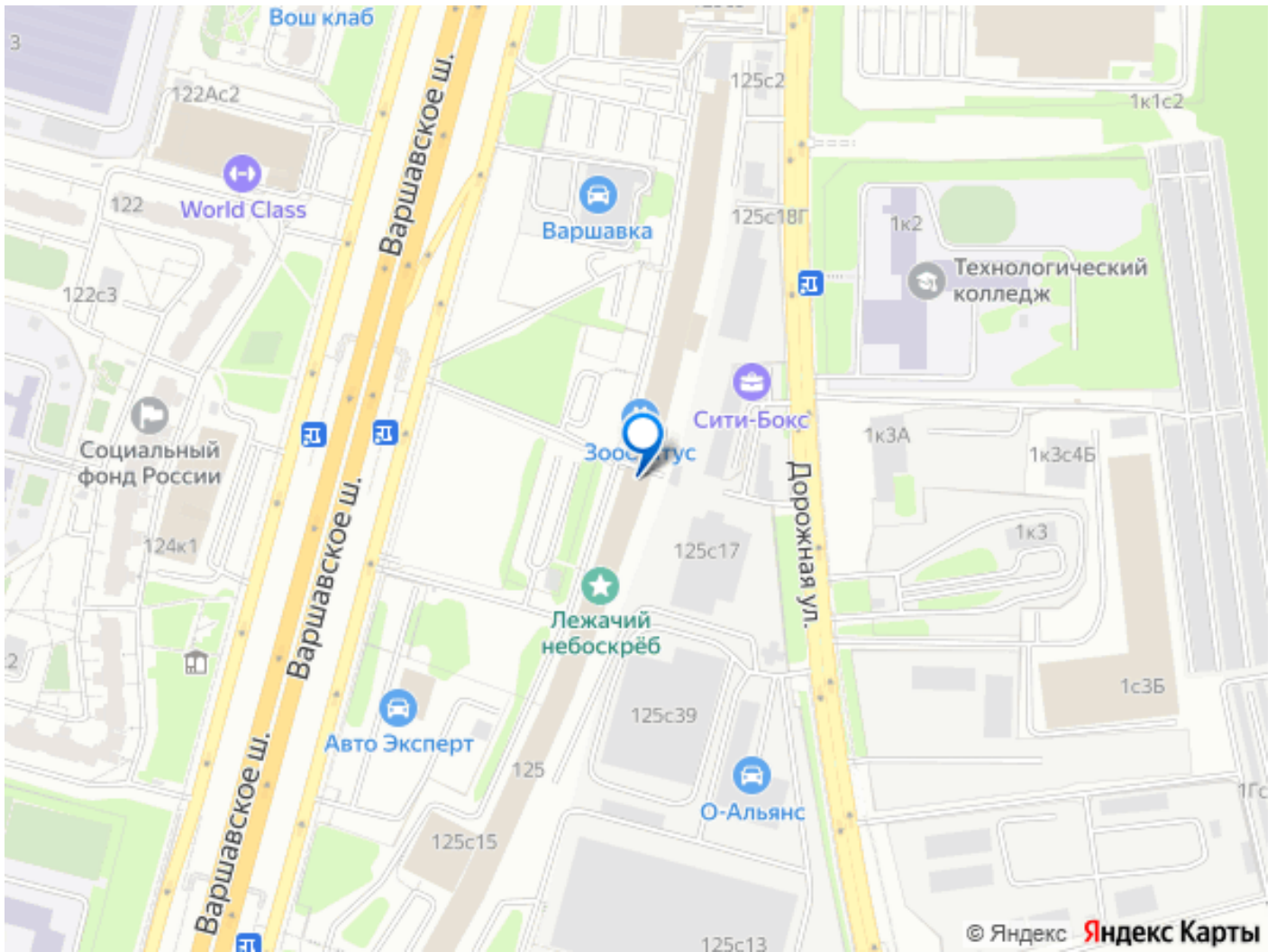
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа апартаментов в уникальном месте!
Доход от посуточной аренды через управляющую компанию примерно 90 000 руб в месяц. Можно сделать Двух уровневый апартамент - два разных входа и можно сдавать как две студии. Если будете сдавать сами посуточно - то доход может достигать до 150 000 руб/мес Предлагаем вашему вниманию стильные апартаменты-студию площадью 32 кв. м (с учетом антресоли) на 3 этаже 6-этажного дома. Удобное расположение: всего 12 минут пешком до метро «Южная». Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо и уютно. Отличная покупка для жилья или сдачи в аренду. По вопросу сдачи в аренду можно воспользоваться услугами управляющей компании. Дом в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район богат на инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, магазины. Все необходимые объекты для комфортного проживания находятся в шаговой доступности. Апартаменты готовы к продаже. Никто не прописан, 2 взрослых собственника. Документы в порядке, возможна ипотека. Юридически чистый объект, обременений нет. Подходит для проживания одного или двух человек. Имеется консьерж в подъезде. Приезжайте и

убедитесь сами в преимуществах этих апартаментов! Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России