

Создано: 04.12.2025 в 20:42

Обновлено: 21.12.2025 в 15:58

<https://move.ru/objects/9287171429>

Агент

79858537196

Москва, Пролетарский проспект, 4

10 750 000 ₽

Москва, Пролетарский проспект, 4

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

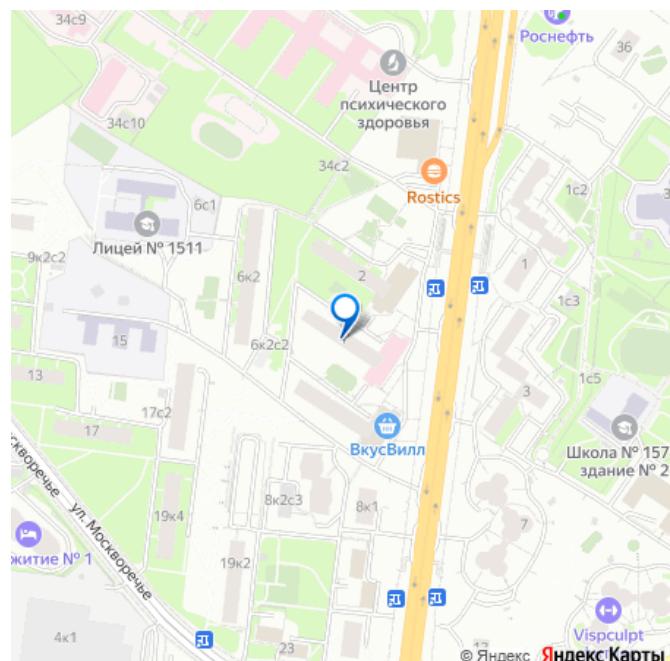
6 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

Описание

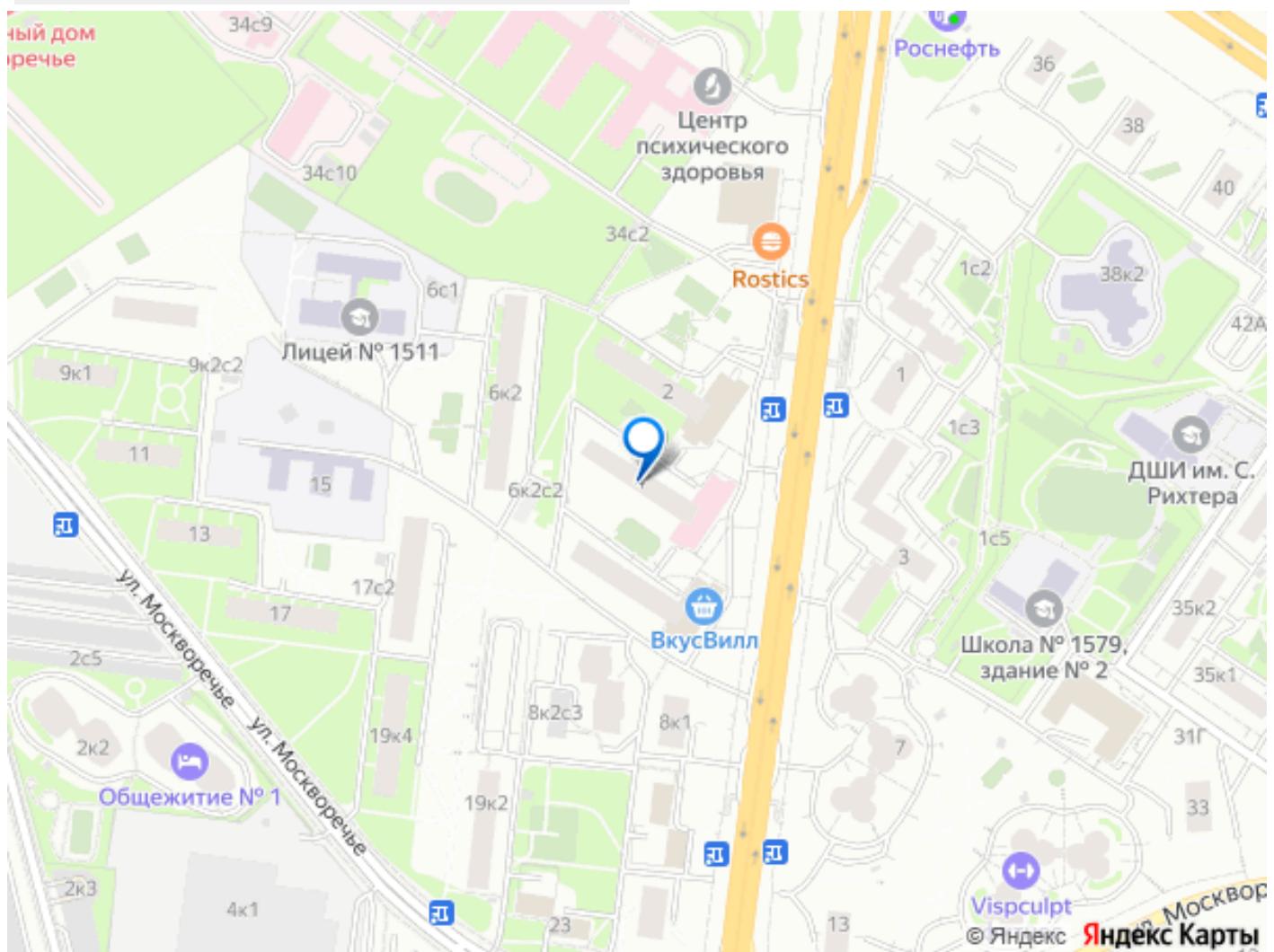
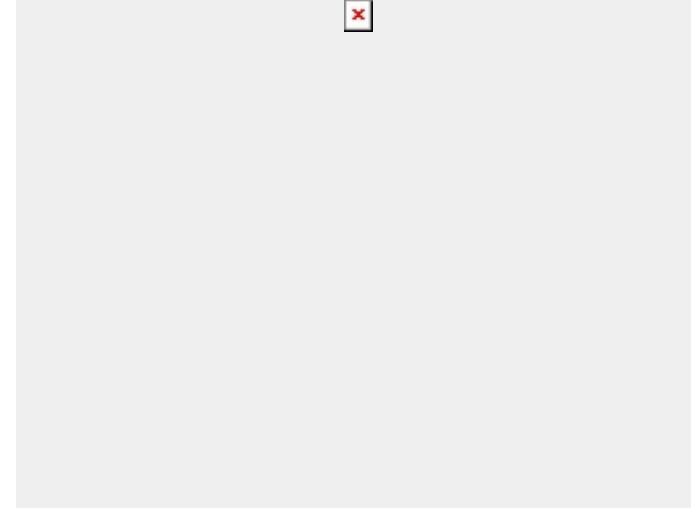
Квартира под авансом. Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 33.1 квадратных метра, расположенная на шестом этаже девятиэтажного панельного дома 1969 года постройки по адресу: город Москва, Пролетарский проспект, дом 4.

Просторная и светлая комната с приятным домашним уютом после косметического ремонта обещает стать вашим любимым местом отдыха и приема гостей. Квартира полностью меблирована и оснащена техникой в т.ч микроволновка, стиралка, пылесос. Санузел совмещенный, с авторской душевой в стиле Гауди. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие без шума городских улиц. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, а также близость школы и детского сада. Для приятного времяпрепровождения и прогулок на свежем воздухе неподалеку расположен парк, где можно насладиться природой и прогуляться после рабочего дня. Также у метро имеется крупный торговый центр, позволяющий совершать покупки без необходимости длительных поездок.

Отличное расположение дома позволяет быстро добраться до станций метро Каширская и Кантемировская всего за 14 минут пешком, благодаря чему открывается удобный доступ ко всей инфраструктуре города Москвы. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и теплую атмосферу своего дома. Документы: 1 взрослый собственник - будет на сделке (ДКП более 10 лет). Полная стоимость в договоре. Свободная продажа

(не единственное жилье). Безопасная сделка в Банке. Показы по договоренности. Ипотека возможна. Покупателям при необходимости - помочь в получении оптимальной ставки по ипотеке от банков-партнёров.





Move.ru - вся недвижимость России