

Собственник

79853849529

🕒 Создано: 19.12.2025 в 16:27

Обновлено: 19.12.2025 в 16:59

17 500 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Очаровательная квартира с функциональным дизайнерским ремонтом и с панорамным видом на Москву-реку в окружении соснового бора. Квартира расположена в экологически чистом районе на Западе Москвы в Жилом комплексе Мякинино Парк. Жилой комплекс окружен сосновым бором и находится на берегу реки с прогулочной зоной и пляжем. В квартире сделан дорогой качественный ремонт в стиле современная классика. Кухня оснащена всей бытовой техникой и полностью готова для проживания. Имеется оборудованная гардеробная комната. Дом оснащен грузовым и пассажирским лифтом. Система видеонаблюдения. Большая закрытая дворовая территория, двор без машин. В доме имеется подземный паркинг и кладовые помещения. В 1 минуте ходьбы платная парковка и остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура с магазинами, салонами красоты, кафе, аптеками, муниципальным детским садом и школой, пунктами доставки товаров, химчистки и другие сервисы необходимые для комфортного проживания. Транспортная доступность: - для автомобилистов удобный выезд на Новорижское шоссе обеспечивает доступность МКАД, проспекта Маршала Жукова; Ильинского, Рублевского и

Волоколамского шоссе. - также удобно добираться общественным транспортом до станций метро Строгино, Крылатское, Молодежная, Кунцево. - строится метро Рублево-Архангельской линии. Планируемый ввод станции 2026-2027 гг. До станции Липовая роща 7-8 минут транспортом. Единственный взрослый собственник. В квартире никто не жил и не прописан. Показ в любое удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение сделки. Агентов просьба не беспокоить.





