

Создано: 01.01.2026 в 18:11

Обновлено: 06.01.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9287785635>

Агент

**79855844506**

Москва, Тепличный переулок, 4

**18 500 000 ₽**

Москва, Тепличный переулок, 4

Округ

для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[Тепличный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

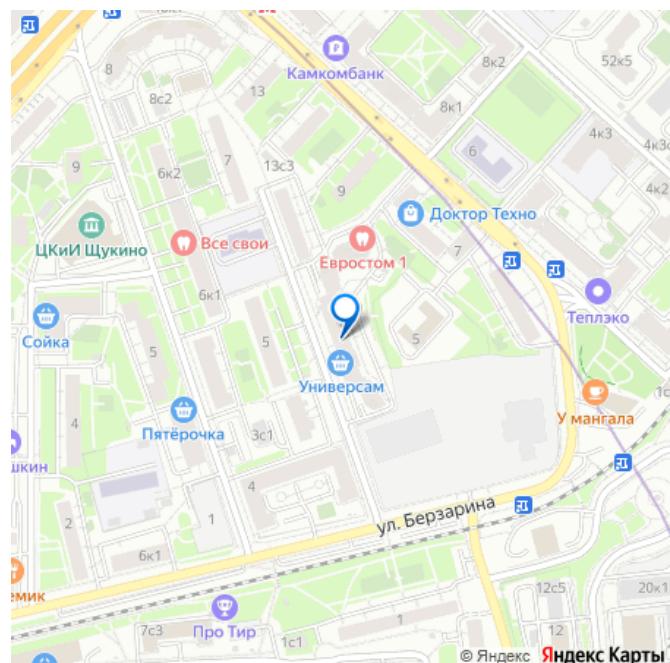
19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>



Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2002 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

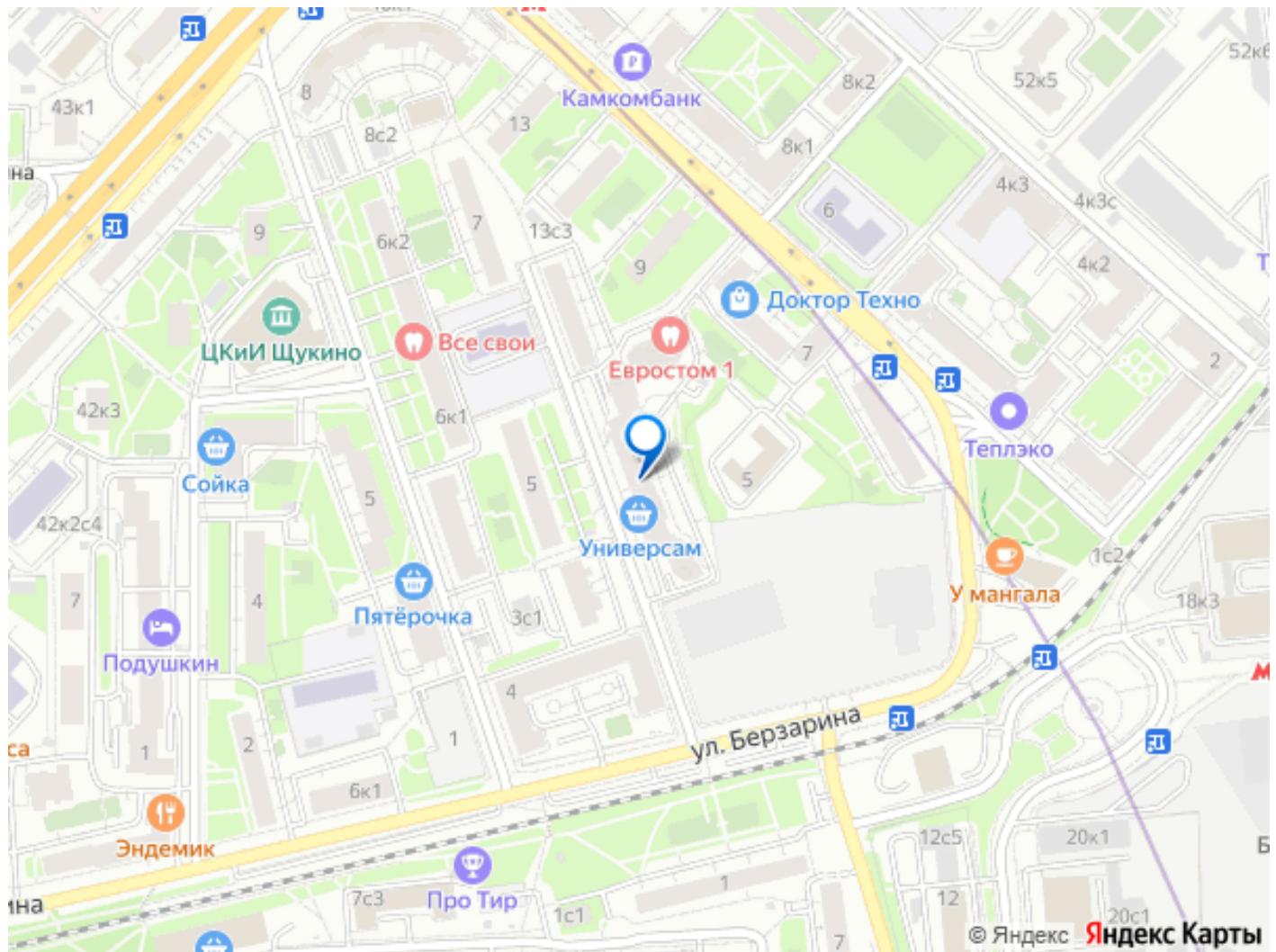
## **Описание**

Позвольте Сказке войти в вашу жизнь.  
Хотите жить в престижном районе Москвы  
Щукино рядом с двумя станциями метро в  
окружении новых ЖК бизнес класса и бизнес  
центра с ландшафтным парком? Любите  
неспешно прогуливаться по скверам, любуясь  
местными красотами природы и архитектуры  
зданий? Нравится проводить время в одном  
из шикарных, оборудованном для отдыха и  
развлечений парке Москвы Серебряный бор?  
Цените своё время, хотите жить рядом с ЦАО  
с отличной транспортной доступностью с  
любым районом Столицы? Обратите  
внимание на нашу прекрасную, уютную  
однокомнатную квартиру площадью 33,1 кв.  
м, расположенную на 4-м этаже 17-этажного  
монолитного кирпичного дома, построенного  
по индивидуальному проекту в 2002 году, с  
удивительно красивыми фасадами в стиле  
средневекового замка. Дом оснащен всеми  
необходимыми удобствами: подземная  
парковка, пассажирский и грузовой лифты,  
уютный холл с аквариумом и консьержем,  
мусоропровод. Это делает проживание в нем  
максимально комфортным. Дом находится  
всего в 5 минутах пешком от станции метро  
«Октябрьское поле», и МЦК Зорге, что делает  
его расположение особенно удобным для  
активной городской жизни. В квартире  
выполнен современный евроремонт.  
Просторная жилая комната площадью 19 кв.  
м и кухня 10 кв. м обеспечат комфортное

проживание. Высокие потолки 2,74 метра создают ощущение простора. Санузел совмещенный, а окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. В шаговой доступности находятся рейтинговые школы, частные и государственные детские сады, детский музыкальный театр Домисолька, Курчатовская школа, клиники и магазины, что особенно важно для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволяет быстро и удобно решать повседневные задачи. Заботливая УК обеспечивает чистоту и порядок в подъезде и во дворе. Квартира продается свободно, по договору купли-продажи с полной стоимостью. Возможна покупка в ипотеку. Собственник один, без обременений и долгов. Приглашаю на просмотр в удобное для Вас время. Ваш звонок ускорит встречу, возможно, квартира ждёт именно Вас для долгой счастливой жизни в любви и радости.







Move.ru - вся недвижимость России