

Создано: 14.01.2026 в 19:38

Обновлено: 14.01.2026 в 19:32

<https://move.ru/objects/9288013348>

Александра Фирсова, ИП Фирсов М. Г.

79863042798

Москва, улица Багрицкого, 61

7 500 000 ₽

Москва, улица Багрицкого, 61

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица



[улица Багрицкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

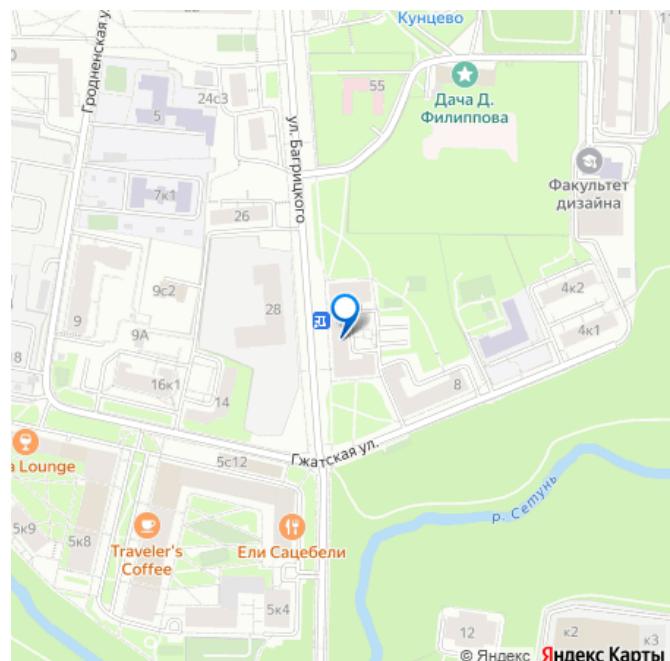
2.64 м

Жилая площадь

33.1 м²

Общая площадь

33.1 м²



Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается от Собственника студия-апартамент 33,1м2 с мебелью на цокольном этаже жилого дома !!! Пешком 14 минут до метро Давыдково . Развитая инфраструктура. Свободная планировка студии , 2 больших окна с видом во двор , отдельный вход с улицы в апартамент . Совмещенный сан. узел (душевая кабина, туалет , раковина , боллер , шкаф, стиральная машинка). В студии из мебели доступен диван , шкаф, телевизор (кабельное телевидение , wi-fi). На данный момент арендует салон красоты (арендная ставка 70 тыс в месяц) . Отдельные счётчики на воду , свет . Низкие коммунальные платежи . Обслуживание Жилищник Можайского района. Апартамент-студия подойдёт для постоянного проживания (прописки нет -это апартамент)и сдачу в аренду , как готовый арендный бизнес . Отдельный кадастровый номер , акт о завершенном переустройстве . Возможна ипотека . Все документы готовы к продаже , максимально быстрый выход на сделку .



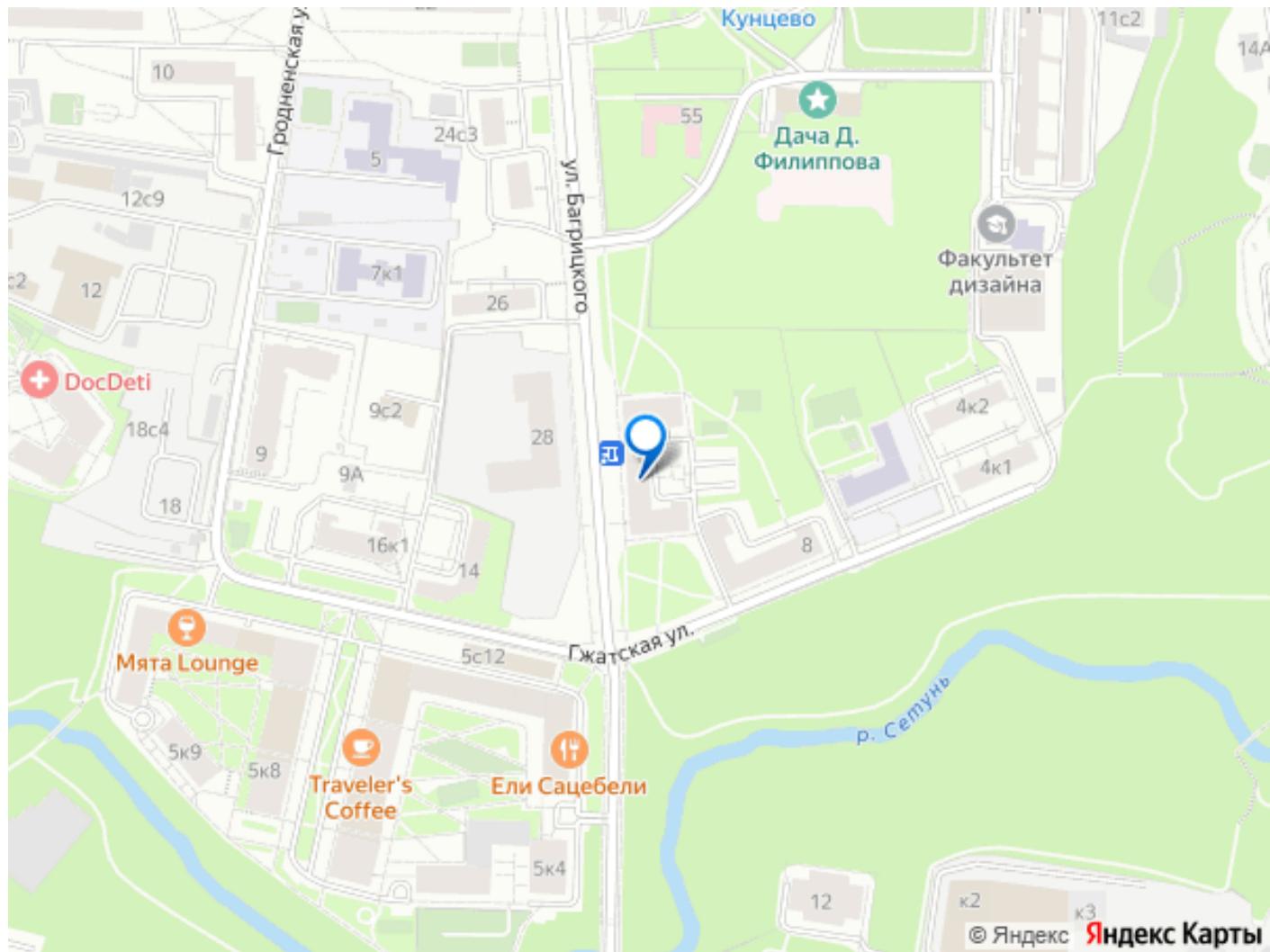
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России