

🕒 Создано: 25.03.2026 в 19:20

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 14:08

**Москва, 4-й Войковский проезд, 4**

**13 800 000 ₺**

Москва, 4-й Войковский проезд, 4

Округ

[CAO, Войковский район](#)

<https://move.ru/objects/9292995475>

**Максим Борисович Палкин, Этажи**

**Москва**

**79240815642**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

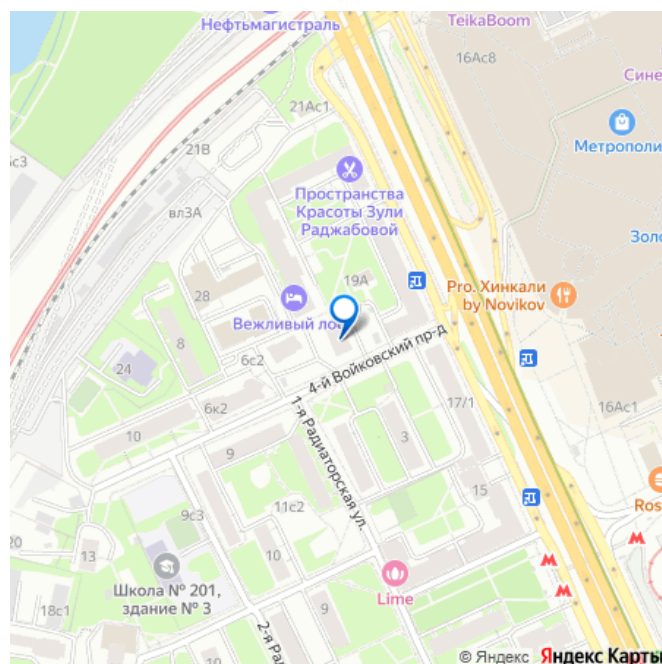
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

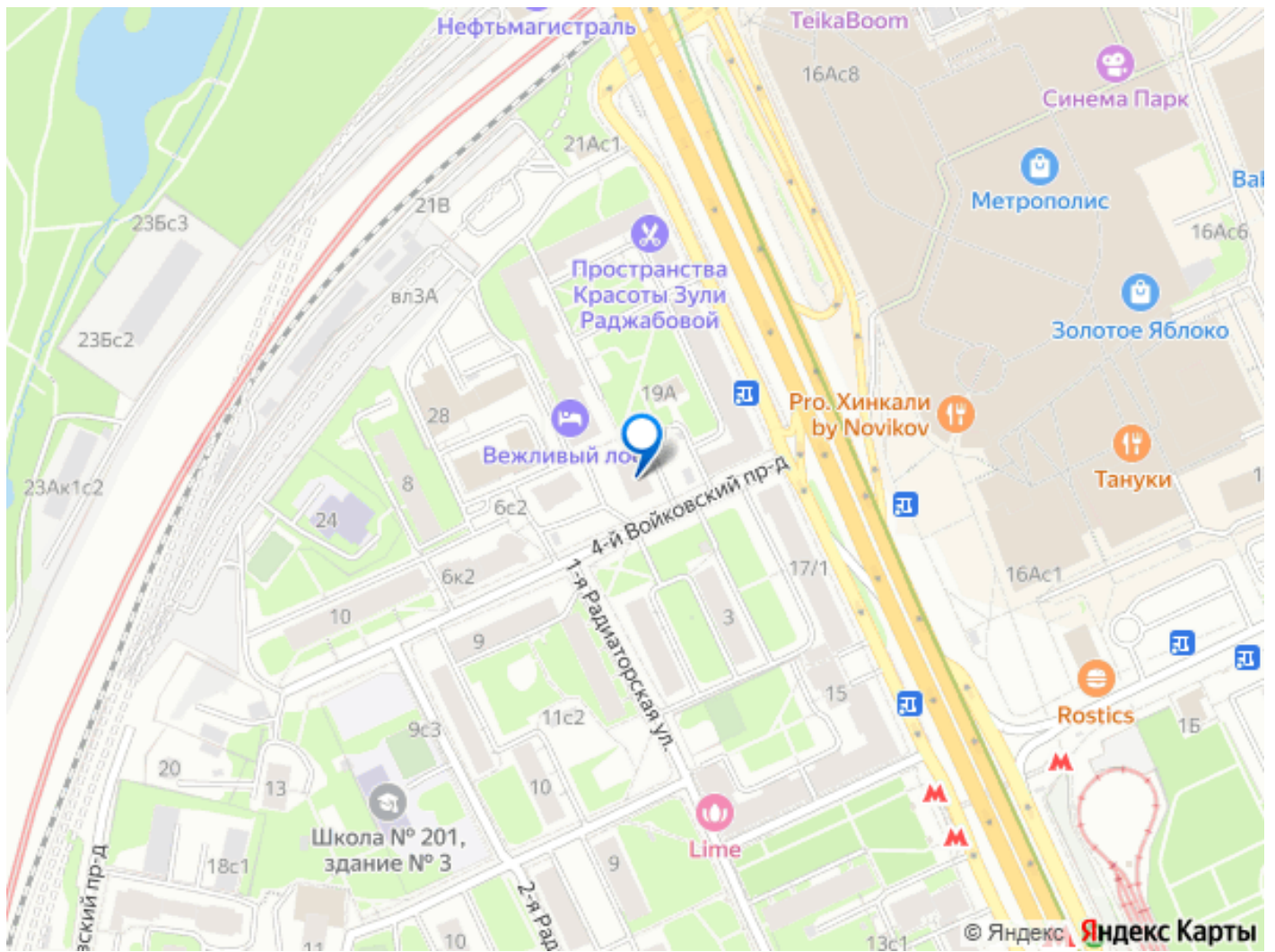
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 12161859. Продаётся уютная квартира Документы Один Собственник, 60 лет Более 20 лет владения Дкп перепланировок нет никто не прописан Подходит под ипотеку Квартира Подходит и для семейного проживания, и как надёжная инвестиция — спрос на жильё в этом районе стабильно высокий, особенно для аренды. Дом 1965 года постройка, блочный Дом — 12-этажный, кирпичный, спокойный. Квартира на первом этаже — идеальный выбор для тех, кто ценит практичность: не нужно ждать лифт, удобно заходить с коляской, велосипедом или крупными покупками, есть возможность выйти во двор без подъёма. Район Дом расположен в одном из самых комфортных районов столицы — рядом с метро Войковская (всего 3 минуты пешком), а также с удобным выездом на МЦК (станция Балтийская) и маршрутами МЦД. Благодаря отличной транспортной развязке, добраться можно куда угодно — и в центр, и за МКАД — быстро и без пересадок. Прямо за углом — огромный торгово-развлекательный центр «Метрополис»: здесь и шопинг, и кино, и фитнес, и детские площадки, и кафе на любой вкус. Всё, что нужно для жизни, — буквально в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, аптеки, парки и велодорожки. Звоните, готов организовать оперативный показ. Код пользователя: 198283





Move.ru - вся недвижимость России