

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 20:08

14 000 000 ₺

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33.28 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

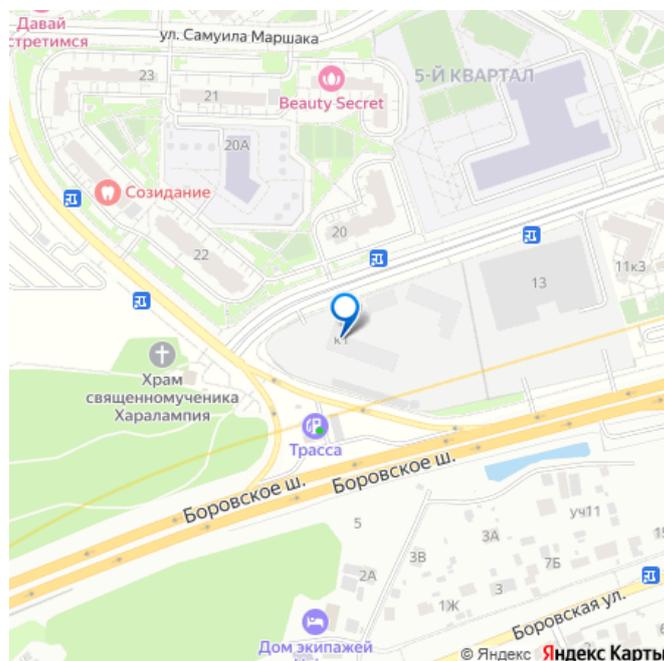
Номер в базе: 11691077. ПЕРЕУСТУПКА.
Жилой комплекс «Городские Истории» предлагает к продаже однокомнатную квартиру общей площадью 33,28 кв. м. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация в Новой Москве на границе с ЗАО, в пешей доступности от станции метро «Рассказовка». Это

<https://move.ru/objects/9289976341>

**Ирина Геннадьевна Устинова, Этажи
Москва**

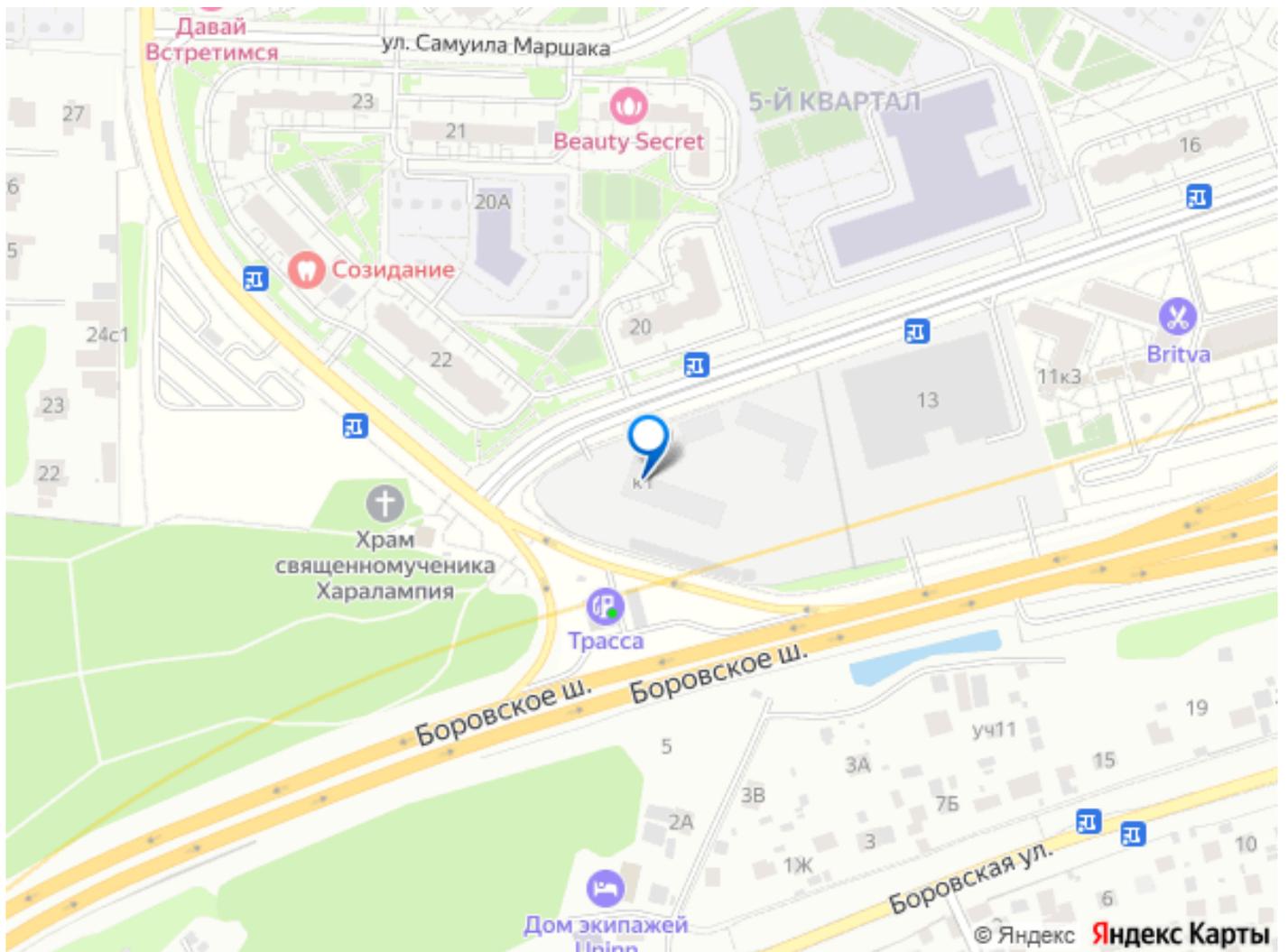
79856916522

для заметок



обеспечивает быструю и удобную транспортную доступность в любую часть города. Квартира реализуется по договору переуступки прав требований (ДДУ 2024 года) от единственного взрослого собственника, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. Квартира без отделки, что позволяет воплотить все свои мечты в обустройстве уютного гнездышка. Планировка помещения рациональна и позволяет эффективно организовать жилое пространство. Инфраструктура комплекса и района сформирована для комфортной жизни: на территории запланированы собственный детский сад и торгово-развлекательный центр с кинотеатром, магазинами и фуд-кортом. Благоустроенные дворы с детскими и спортивными площадками создают безопасную среду для отдыха. В непосредственной близости расположены парк «Рассказовка» и Ульяновский лесопарк, а в двадцати минутах ходьбы — Мичуринский пруд для прогулок и пикников. Для активного досуга в шаговой доступности находятся теннисный корт, фитнес-клубы, Ледовый дворец и бассейн. Объект сочетает преимущества современной городской застройки с развитой инфраструктурой и близостью к природным зонам, представляя собой взвешенное решение для жизни или инвестиций. Код пользователя: 53055





Move.ru - вся недвижимость России