


**Павел Минеев, Агентство на связи**  
**79230781157**

 Создано: 14.09.2025 в 12:04  
Обновлено: 26.01.2026 в 14:10

**Москва, 13-я Парковая улица, 21**

**9 700 000 ₽**

Москва, 13-я Парковая улица, 21

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

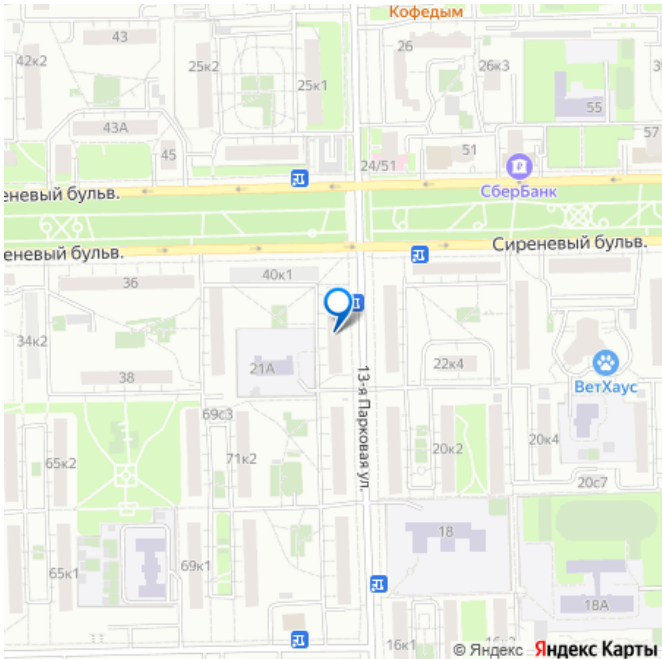
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

55.802234, 37.811617 - геолокация  
расположения (скопировать в навигатор или  
карты). 77:03:0005017:5527 - кадастровый  
номер. Однокомнатная квартира, в пешей  
доступности от метро Щёлковская /  
Первомайская. 5 этаж. Без лифта.  
Совмещенный СУ. Два взрослых собственника  
(мама и дочь). Документ основания -  
первичная приватизация от 2010г. Развитая  
инфраструктура и транспортное сообщение  
района. Порядочные соседи. Чистый подъезд.  
Свободная продажа. Быстрый выход на  
сделку. Скидка на ипотеку от Сбербанка.  
Оперативный показ.



