

Создано: 24.11.2025 в 18:35

Обновлено: 03.12.2025 в 19:24

<https://move.ru/objects/9286865175>

Андрей Викторович Гончаров, Этажи  
Москва

**79165258266**

Москва, улица Мусы Джалиля, 27К1

**10 078 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 27К1

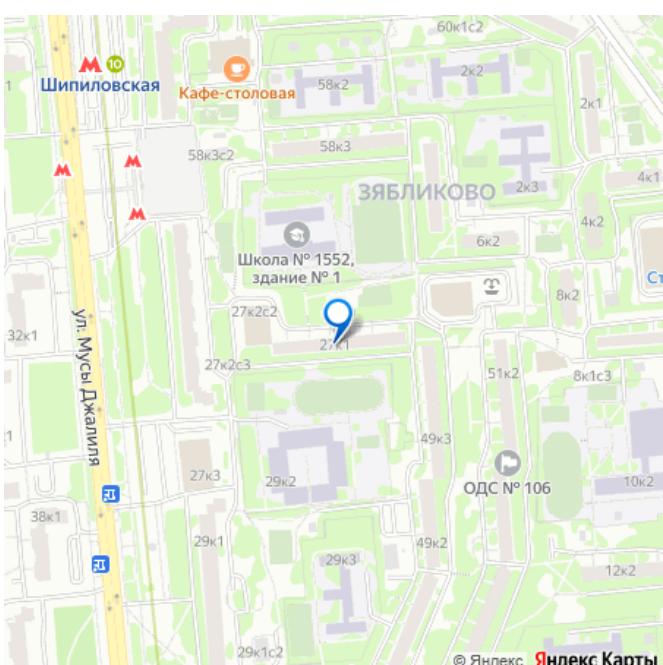
Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

для заметок

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

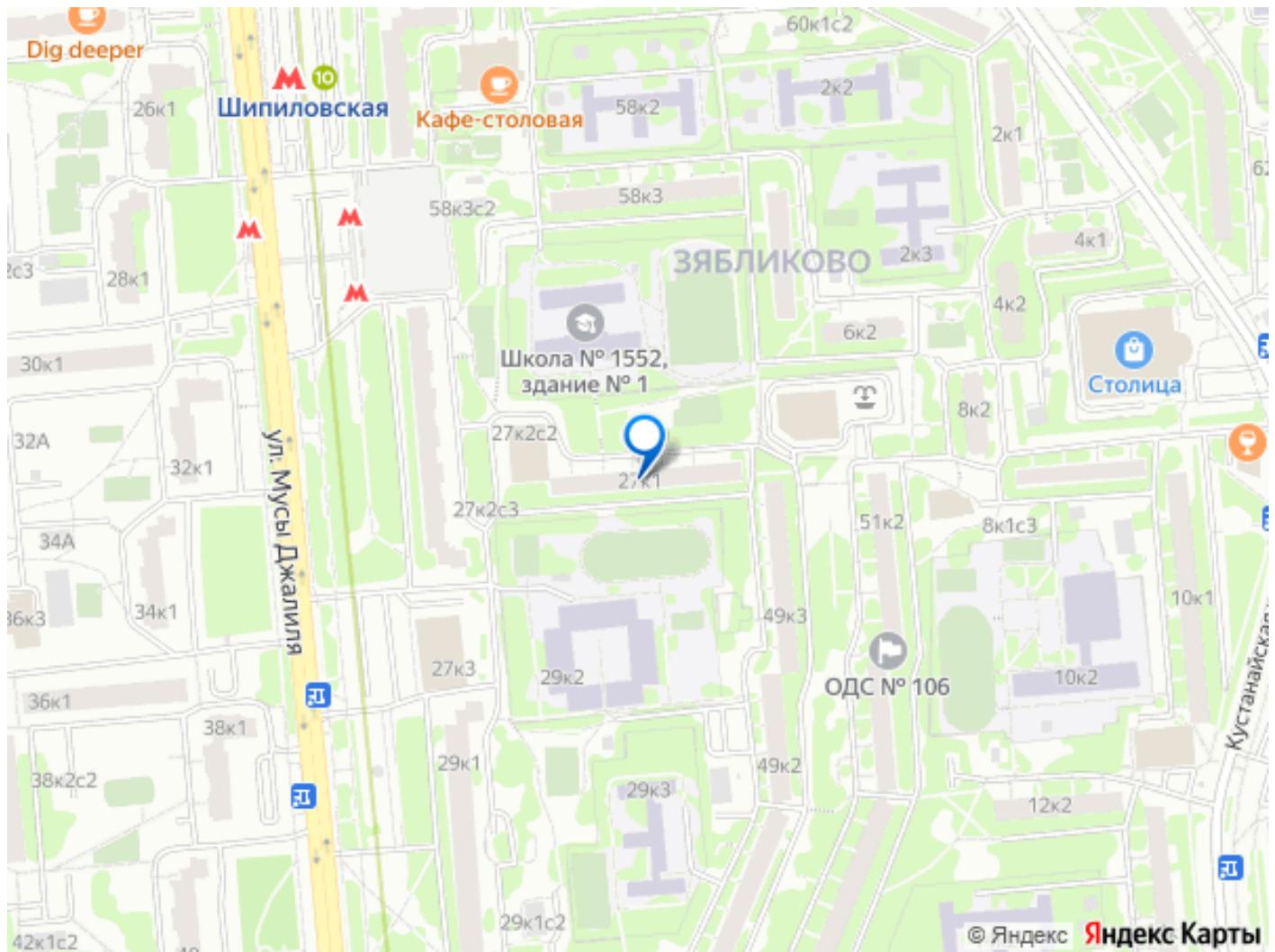
## Описание

Номер в базе: 10337858. ВАУ! ЭТО КВАРТИРА — ЭТО отличное вложение в Вашу новую жизнь! Продается уютная однокомнатная квартира в престижном районе города! Идеальное расположение - всего в 5 минутах ходьбы от метро Шипиловская. Рядом с домом расположены школы, детские сады и вся необходимая инфраструктура. Дом имеет ухоженную придомовую территорию, чистый подъезд и консьержа. Соседи дружелюбные и приветливые. Возможна покупка в ипотеку. В шаговой доступности находятся парки и скверы, где можно провести время с семьей и друзьями. Владелец квартиры - один взрослый, что обеспечивает легкость и прозрачность сделки. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. -- О квартире --: \* Площадь 33,2 кв.м. \* Жилая комната: 19 м? \* Кухня: 7 м? \* Этаж: 8 \* Высота потолков: 2,7 м \* Планировка: изолированная комната, раздельный санузел \* Окна выходят во двор \* Косметический ремонт Покупайте и живите сразу! \* Мебель и техника вам не придется тратить время и нервы на обустройство! Гостиная для ярких моментов: 2 дивана, журнальный и компьютерный столик, кондиционер \* Просторная ванная: Отдельная ванная комната и туалетная О доме: \* 9-и этажный дом \* Год постройки: 1977 \* Материал: панель \* Подъезд в хорошем состоянии \* Благоустроенный двор с детской и

спортивной площадками -- Развитая инфраструктура района -- \* Школы: 1552, 534, 1569 «Созвездие» \* Детские сады: 548, 1473, 32 \* ТЦ «Столица», магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс.Маркет \* Московский центр активного долголетия Удобство на максимум: \* Метро Шипиловская — 5 минут пешком \* Метро Красногвардейская (Зябликово) — 7 минут пешком \* До центра Москвы — 2025 минут на метро \* Удобный выезд на МКАД и другие магистрали -- Документы -- \* Один взрослый собственник \* Без обременений \* Полная стоимость в договоре Для Покупателей агентства «ЭТАЖИ»: 1) финансовые гарантии на 25 000 000 рублей на 3 года (а также 1 000 000 по уже выплаченным % по ипотеке); 2) содействие в получении положительного ипотечного решения в банках с пониженной % ставкой; 3) юридическое сопровождение и гарантия безопасной сделки. Не забудьте добавить объявление в избранное, чтобы не потерять (нажмите сердечко) Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы договориться о просмотре и забронировать! Забронируйте сейчас, и не ждите, пока цена поднимется! Код пользователя: 185494







Move.ru - вся недвижимость России