

Создано: 18.12.2025 в 17:08

Обновлено: 30.12.2025 в 19:30

<https://move.ru/objects/9287740248>

Антон Трусов, Unlock

79327201508

Москва, улица Шухова, 17К1

16 800 000 ₽

Москва, улица Шухова, 17К1

Округ

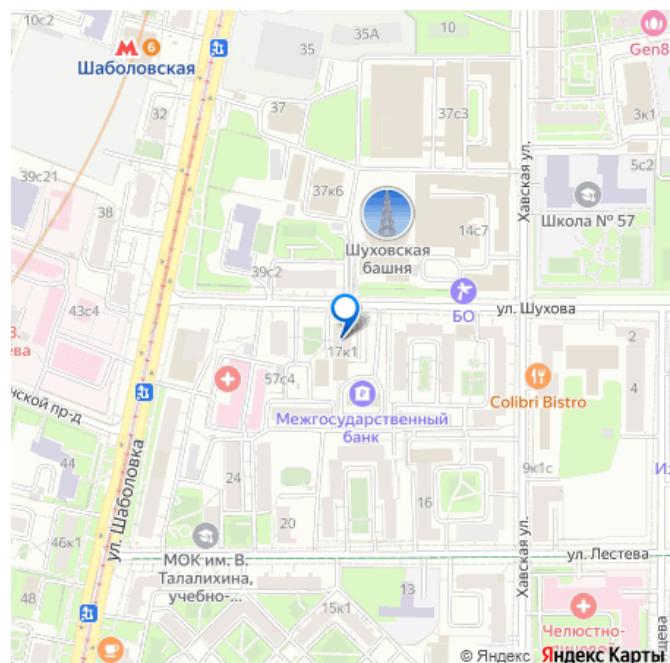
для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Улица

[улица Шухова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается
однокомнатная квартира 33.2м² в
исторической части Даниловского района.

Функциональная планировка которая
включает в себя: * Большая светлая комната;
* Вместительная кухня; * Раздельный
санузел; * Большая застекленная лоджия.

Квартира без ремонта, что предоставляет
возможность сделать полностью ремонт под
себя и жить. Развитая и сложившаяся
инфраструктура района: * сетевые
продуктовые магазины разных категорий; *
фитнес центры, бассейны, салоны красоты; *
школы 1799, 1553 и 630 и детские сады в 5
минутах пешей доступности; * Ведущие ВУзы

страны в пешей доступности: НИУ ВШЭ
(Высшая школа бизнеса), Национальный
исследовательский технологический
университет МИСИС, Российский
государственный университет им. А.Н.

Косыгина; * детская поликлиника в 7 минутах
пешей доступности, Городская клиническая
больница 1 имени Н.И. Пирогова в 10 минутах
пешей доступности; * аптеки, рестораны и
другие сферы бытовых услуг. Главное
преимущество дома - это его локация, так

как дом находится в историческом центре и вместе с тем в окружении крупных парковых зон, а именно: * Центральный парк культуры и отдыха имени М. Горького; * Нескучный сад; * Государственная Третьяковская галерея, Новая Третьяковка; * Донской монастырь. Транспортная доступность: * 5 минут пешком до станции метро «Шаболовская» Калужско-Рижская линия; * 15 минут пешком до станции метро «Тульская» Серпуховско-Тимирязевская линия; * прямой удобный выезд на улицу Шаболовку, Ленинский проспект, Садовое кольцо, ТТК. Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Обременений нет. Номер в базе: 928

