

Создано: 30.01.2026 в 21:20

Обновлено: 30.01.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9288596169>

Собственник

**79850996624, 7985834
1501**

Москва, улица Яблочкова, 23

14 000 000 ₽

Москва, улица Яблочкова, 23

Округ

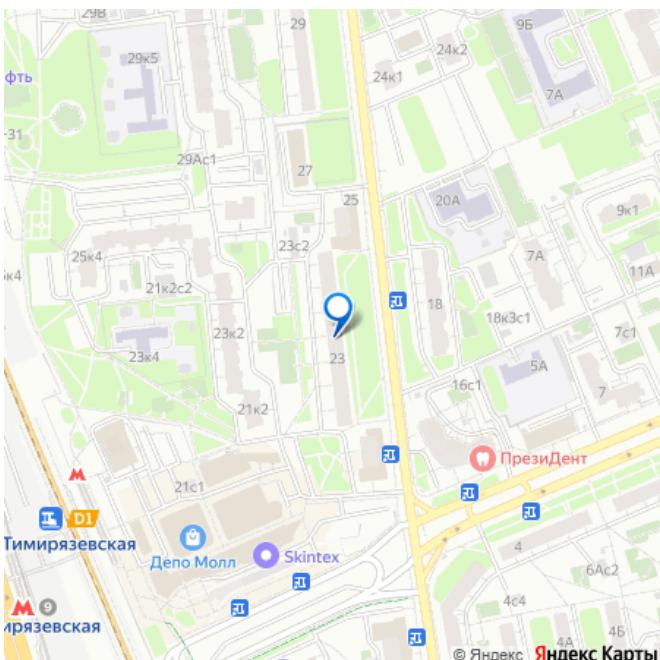
[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Свободная продажа. Основание

собственности ДКП, более 20 лет. Один взрослый собственник, прописанных нет.

Квартира по адресу ул. Яблочкова д.23, светлая и уютная. Есть всё для комфортной жизни — заезжай и живи. Окна выходят в противоположную от ж/д путей сторону, тихо. . 4 этаж девятиэтажки, тамбур на 2 квартиры. От метро — 3 минуты ходьбы.

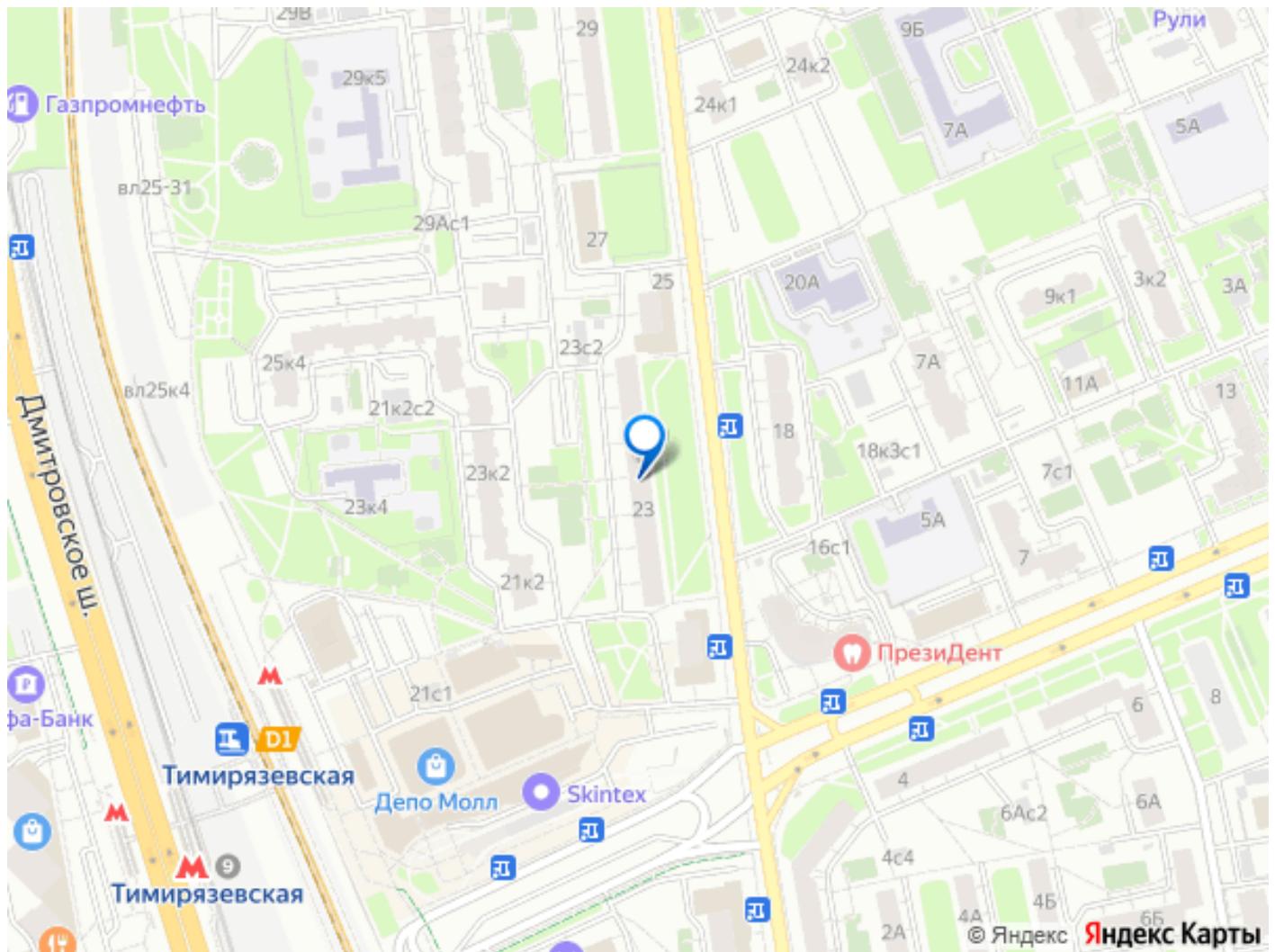
Очень удобная локация! 10 минут до арт-кластеров Хлебозавод и Флакон. Множество симпатичных кафе и ресторанчиков, у метро в том числе. В 5-7 минутах 3 парка — Дубки, Гончаровский и яблоневый сад вдоль ул. Яблочкова. Тимирязевский лесо-парк в 15 минутах ходьбы. На велосипеде до Ботанического сада 15 минут. Бассейны на выбор, фитнес-клубы, лучший йога-центр Москвы — Прана. Дом в хорошем состоянии, во дворе большая парковка, детская площадка и баскетбольное поле. Рядом с домом поликлиники, центр женского здоровья, школы и детские сады. Район сложившийся, обжитой. Сделка осуществляется по договору купли-продажи.

Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаю на просмотр.

Звоните, чтобы договориться о времени.







Move.ru - вся недвижимость России