

Создано: 10.02.2026 в 14:50

Обновлено: 12.02.2026 в 18:04

<https://move.ru/objects/9289782596>

Дмитрий Драчёв, ИНФИНИТИ

**79854458136**

**Москва, улица Яблочкова, 23**

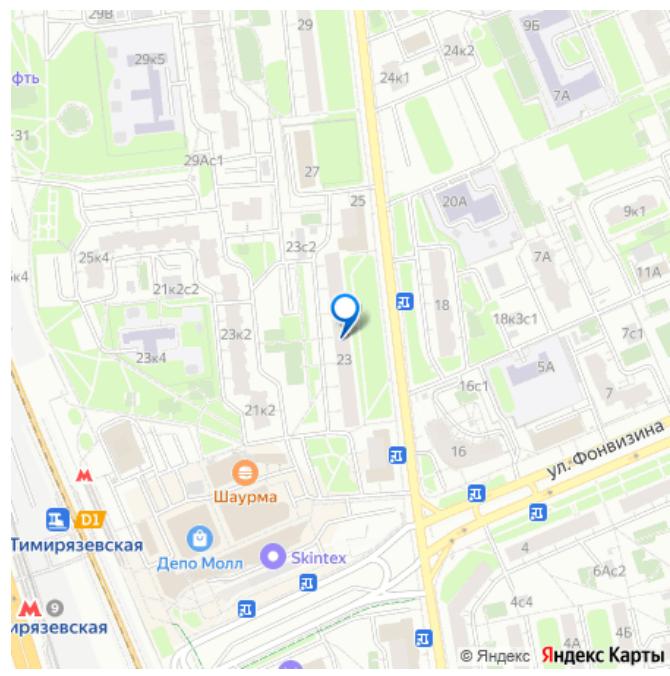
**14 000 000 ₽**

Москва, улица Яблочкова, 23

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

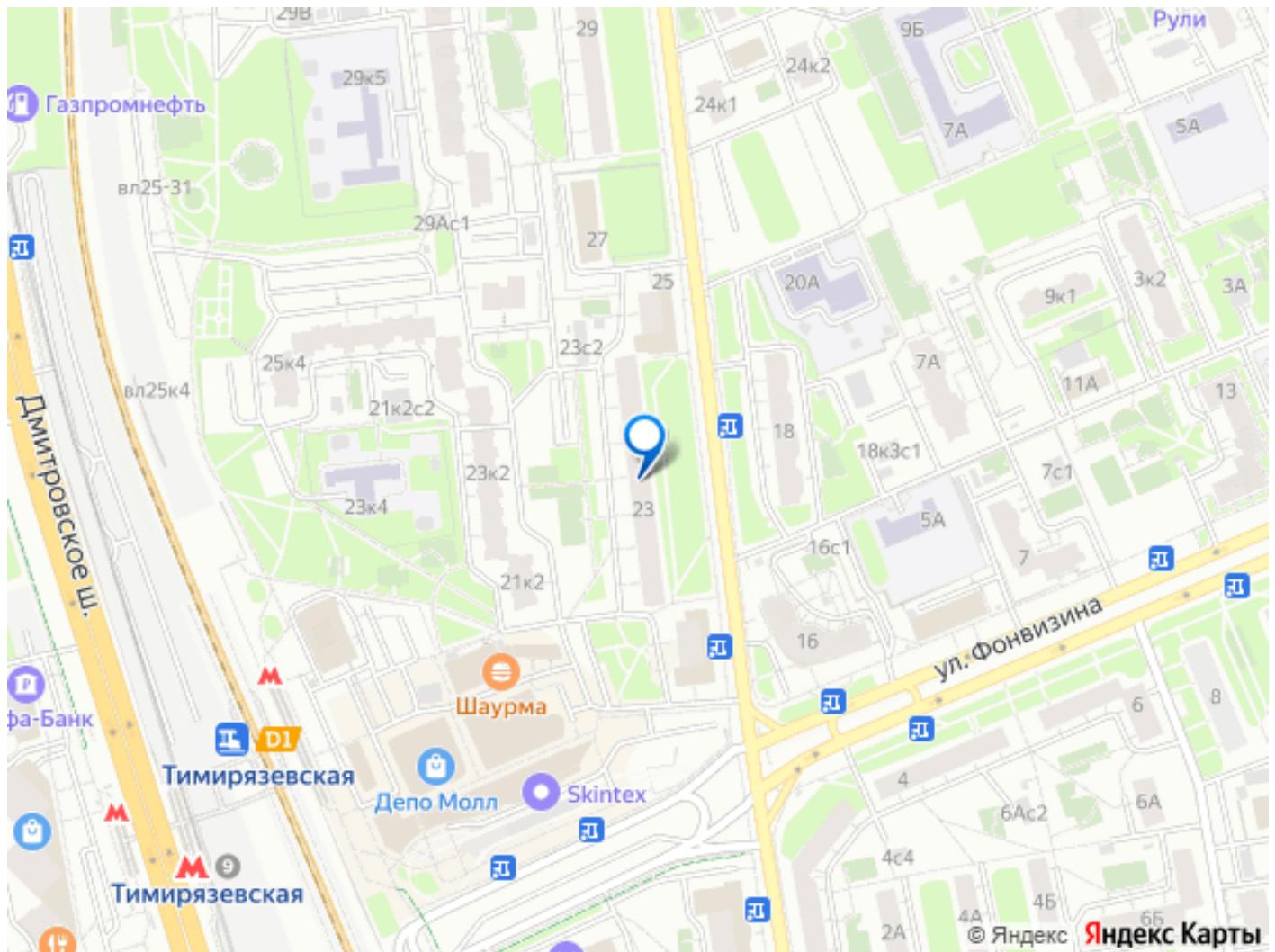
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая уютная с хорошим ремонтом однокомнатная квартира в Москве в тихом районе на ул. Яблочковая, дом 23. Общая площадь - 33 кв.м, жилая - 18 кв.м, кухня - 8 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Удобное расположение и идеальная транспортная доступность до м. Тимирязевская, Фонвизинская (5-7 мин пешком), рядом детская площадка. В квартире сделан ремонт, есть мебель и бытовая техника, можно сразу заехать и жить. На кухне установлен кухонный гарнитур. Санузел совмещенный. Дом находится в хорошем состоянии, сделан свежий капитальный ремонт, оборудован пассажирским лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры, включая торговые центры, кафе, рестораны, спортивные комплексы, бассейны, поликлиники, парк Дубки и Гончаровский парк. Недалеко находятся Тимирязевский лесопарк и Главный ботанический сад. Быстрая сделка, все документы готовы, 1 собственник, право собственности более 5 лет, обременений нет. Звоните, приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Номер объекта: #1/545835/23361





Move.ru - вся недвижимость России