

Создано: 16.11.2025 в 19:05

Обновлено: 23.11.2025 в 15:04

Собственник

79850235538

Москва, Жулебинский бульвар, 1

9 850 000 ₽

Москва, Жулебинский бульвар, 1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

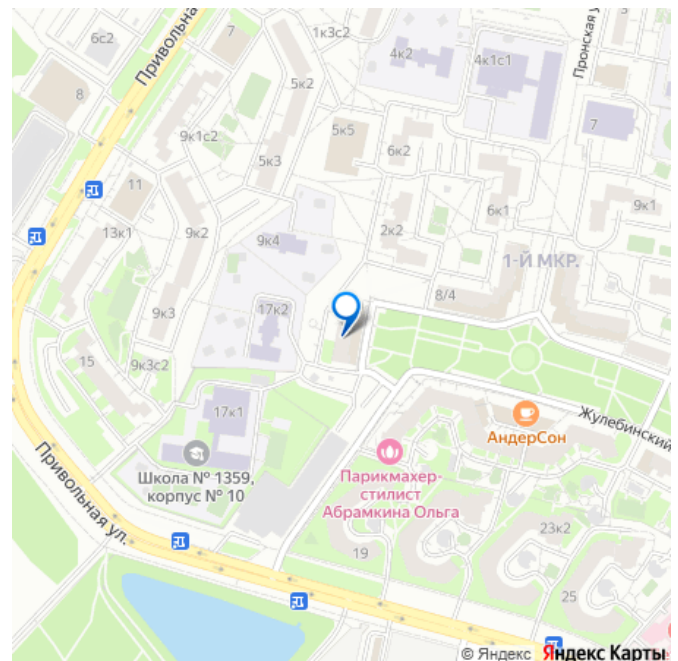
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

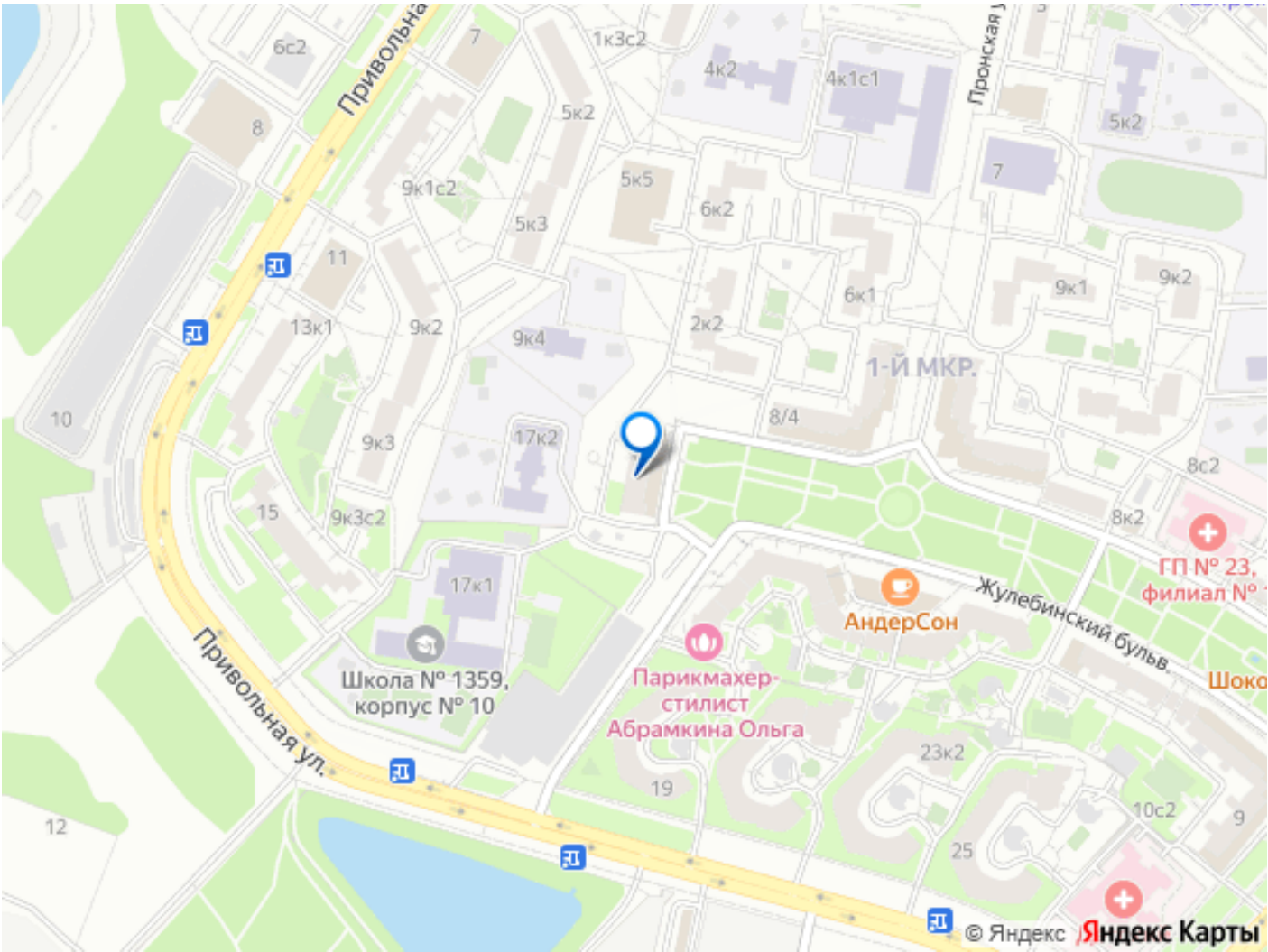
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже однокомнатная квартира:
Жулебинский бульвар , дом 1, этаж 9/24
серии КОПЭ-85, 1998 г.п. панельный,
свободная продажа. Общая площадь 33.3 м2
с учетом лоджии 35,3 , кухня, 10,1 м2 ,
комната -14,8 м2, высота потолка 2,65,
санузел раздельный, стены туалета
подготовлены к отделке. Состояние квартиры
среднее, выход на лоджию из комнаты, три
лифта, в т.ч. грузовой, тамбур на 4 квартиры.
Без перепланировок , залогов, обременений.
Один взрослый собственник,
зарегистрированных нет. Прозрачная история
квартиры. Правоустанавливающие
документы : наследование по закону от
матери к дочери 2011 г. Квартира с момента
эксплуатации дома с 1998 г. находится в
одной семье. До метро «Лермонтовский
проспект» , платформы Казанской ж/д
Косино всего 10 минут пешком, поэтому
легко добираться до центра города и других
районов. Развитая инфраструктура: рядом
детские сады, школы, поликлиника,
Жулебинский лесопарк , торговые сети.
Удобный выезд на МКАД. Просмотр по
договоренности. Риэлторам без

заинтересованных покупателей и с предложением услуг просьба не звонить, отдельно агентам показы не проводятся. В чат не пишите, общение по телефону. Заранее спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России