

Создано: 16.11.2025 в 19:05

Обновлено: 23.11.2025 в 15:04

<https://move.ru/objects/9286650944>

## Собственник

**79850235538**

**Москва, Жулебинский бульвар, 1**

**9 850 000 ₽**

Москва, Жулебинский бульвар, 1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

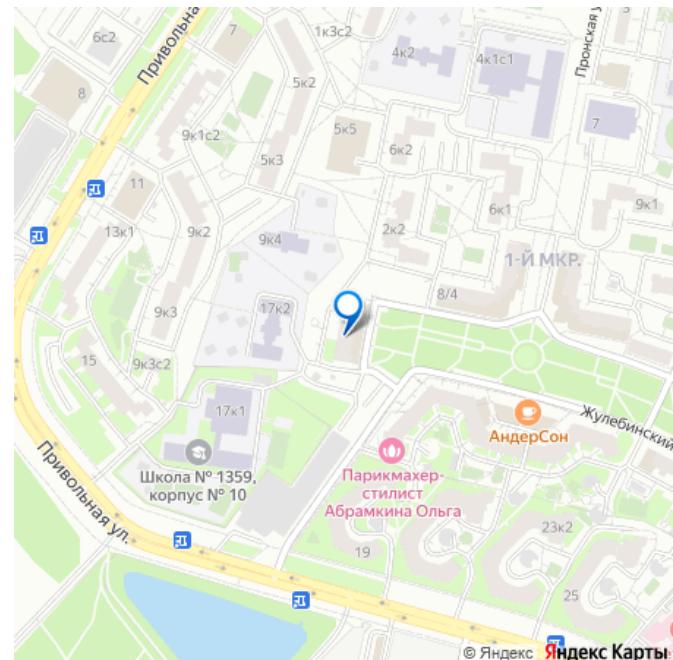
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже однокомнатная квартира:

Жулебинский бульвар , дом 1, этаж 9/24

серии КОПЭ-85, 1998 г.п. панельный,

свободная продажа. Общая площадь 33.3 м<sup>2</sup>

с учетом лоджии 35,3 , кухня, 10,1 м<sup>2</sup> ,

комната -14,8 м<sup>2</sup>, высота потолка 2,65,

санузел раздельный, стены туалета

подготовлены к отделке. Состояние квартиры

среднее, выход на лоджию из комнаты, три

лифта, в т.ч. грузовой, тамбур на 4 квартиры.

Без перепланировок , залогов, обременений.

Один взрослый собственник,

зарегистрированных нет. Прозрачная история

квартиры. Правоустанавливающие

документы : наследование по закону от

матери к дочери 2011 г. Квартира с момента

эксплуатации дома с 1998 г. находится в

одной семье. До метро «Лермонтовский

проспект» , платформы Казанской ж/д

Косино всего 10 минут пешком, поэтому

легко добираться до центра города и других

районов. Развитая инфраструктура: рядом

детские сады, школы, поликлиника,

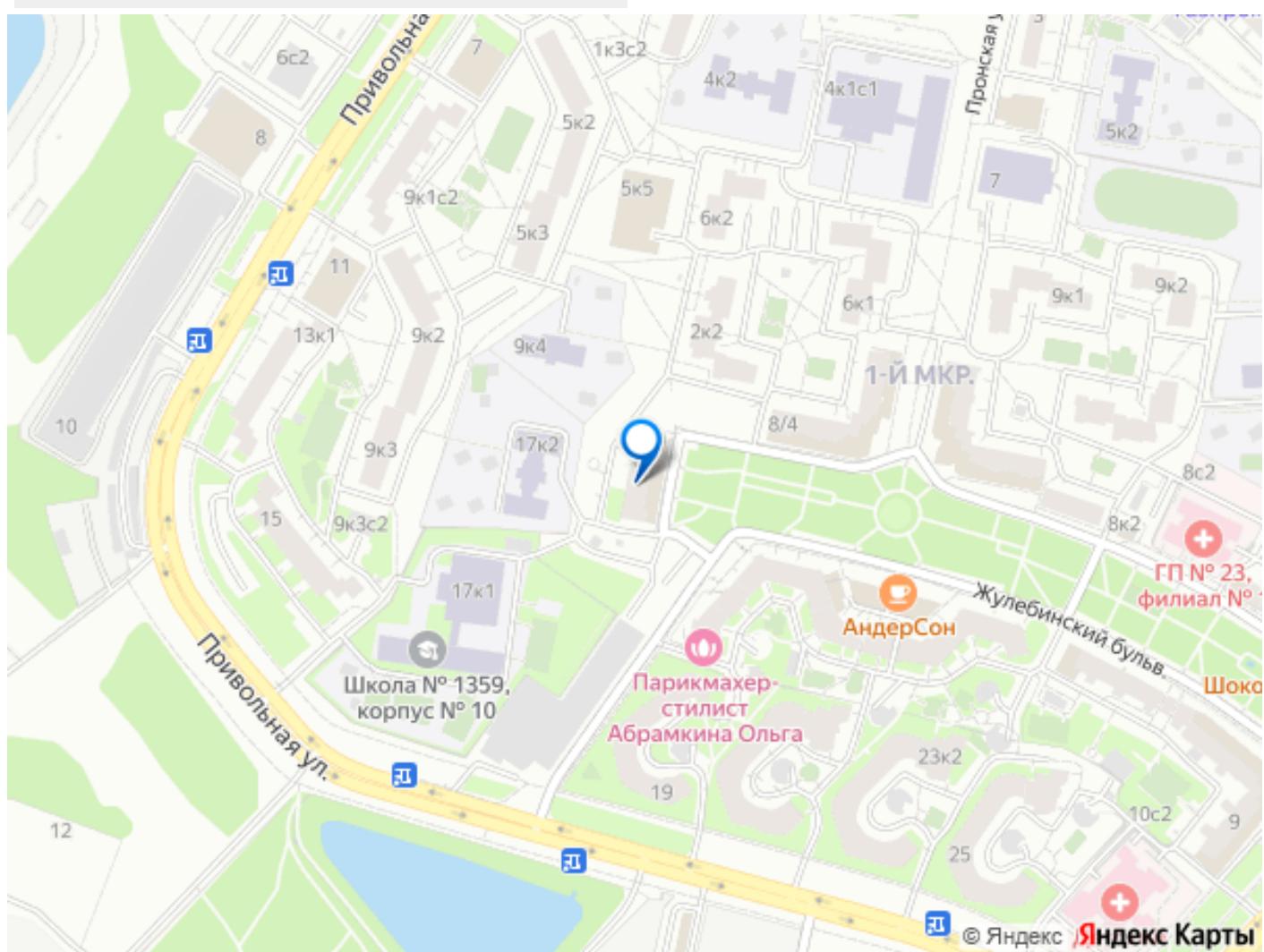
Жулебинский лесопарк , торговые сети.

Удобный выезд на МКАД. Просмотр по

договоренности. Риэлторам без

заинтересованных покупателей и с  
предложением услуг просьба не звонить,  
отдельно агентам показы не проводятся. В  
чат не пишите, общение по телефону.  
Заранее спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России