

Создано: 08.12.2025 в 20:13

Обновлено: 08.12.2025 в 21:59

<https://move.ru/objects/9287267769>

Игорь Закурдаев, Игорь Закурдаев

79230719720

13 000 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

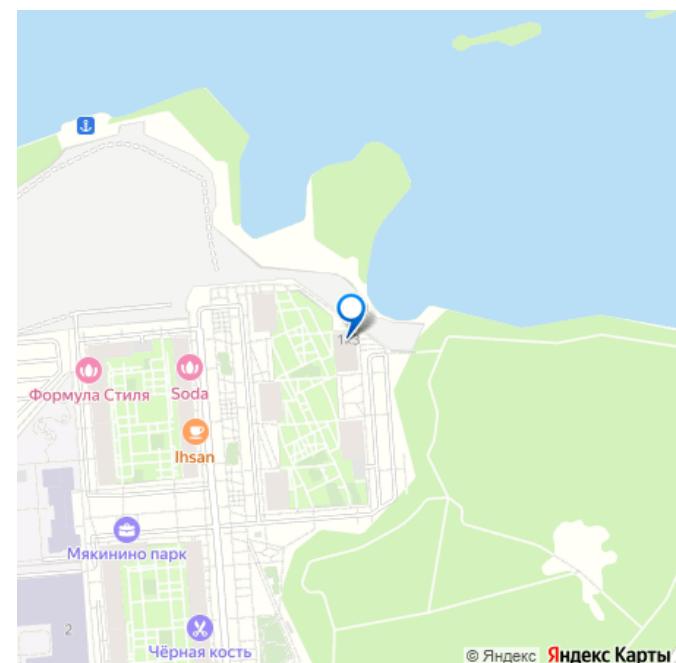
18 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

24/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается отличная видовая однокомнатная квартира, расположенная на 24 этаже с окнами, выходящими на залив и лесопарк, восточная сторона, солнце с утра и до обеда. Полное ощущение обзора панорамы с высоты птичьего полета, глубина горизонта более пяти километров! Квартира общей площадью 33.3 м кв, спальня 12 м, кухня-гостиная 17 м кв, санузел совмещенный, расположена в ЖК «Мякинино парк», юридически относится к Москве но, при этом словно на территории заповедника в окружении леса у большой воды. Жилой комплекс полностью автономный, вся инфраструктура в шаговой доступности, прекрасно работает доставка всего, что душе угодно. Квартира с типовым ремонтом от компании ПИК, меблирована, кухня оборудована мебелью и техникой, все в рабочем состоянии, квартира полностью готова к заселению, можно использовать как для личного проживания, так и последующей сдачи в аренду, квартал востребован на рынке арендного жилья за счет расположения в уникальном природном месте с парком, пляжами и зонами отдыха в пешей доступности. На данный момент до конца года в квартире проживает арендатор,

поэтому показ в декабре будет производиться 20 числа, суббота. Продажа свободная, уже приобрели другую квартиру большей площади в новостройке, средства пойдут на погашение рассрочки за нее. Собственник один, совершеннолетний, ограничений и обременений нет, зарегистрированных лиц нет, быстрый выход на сделку, любой способ оформления сделки на Ваш выбор! Звоните, все расскажу и покажу, Игорь.



