

Создано: 25.12.2025 в 09:48

Обновлено: 28.01.2026 в 00:16

<https://move.ru/objects/9287650789>

Агент

**79154657942**

**Москва, улица Линии Октябрьской  
Железной Дороги, 6А**

**10 300 000 ₽**

Москва, улица Линии Октябрьской Железной Дороги, 6А

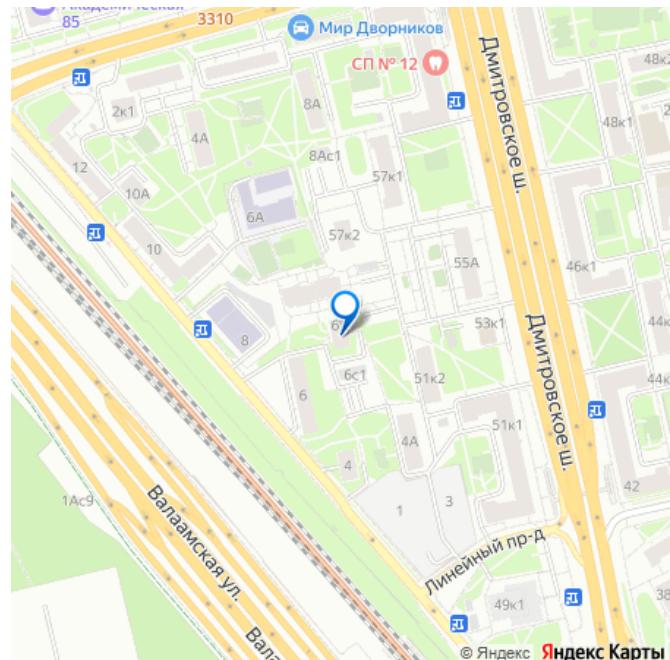
Округ

[САО, Тимирязевский район](#)



Улица

[улица Линии Октябрьской Железной Дороги](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

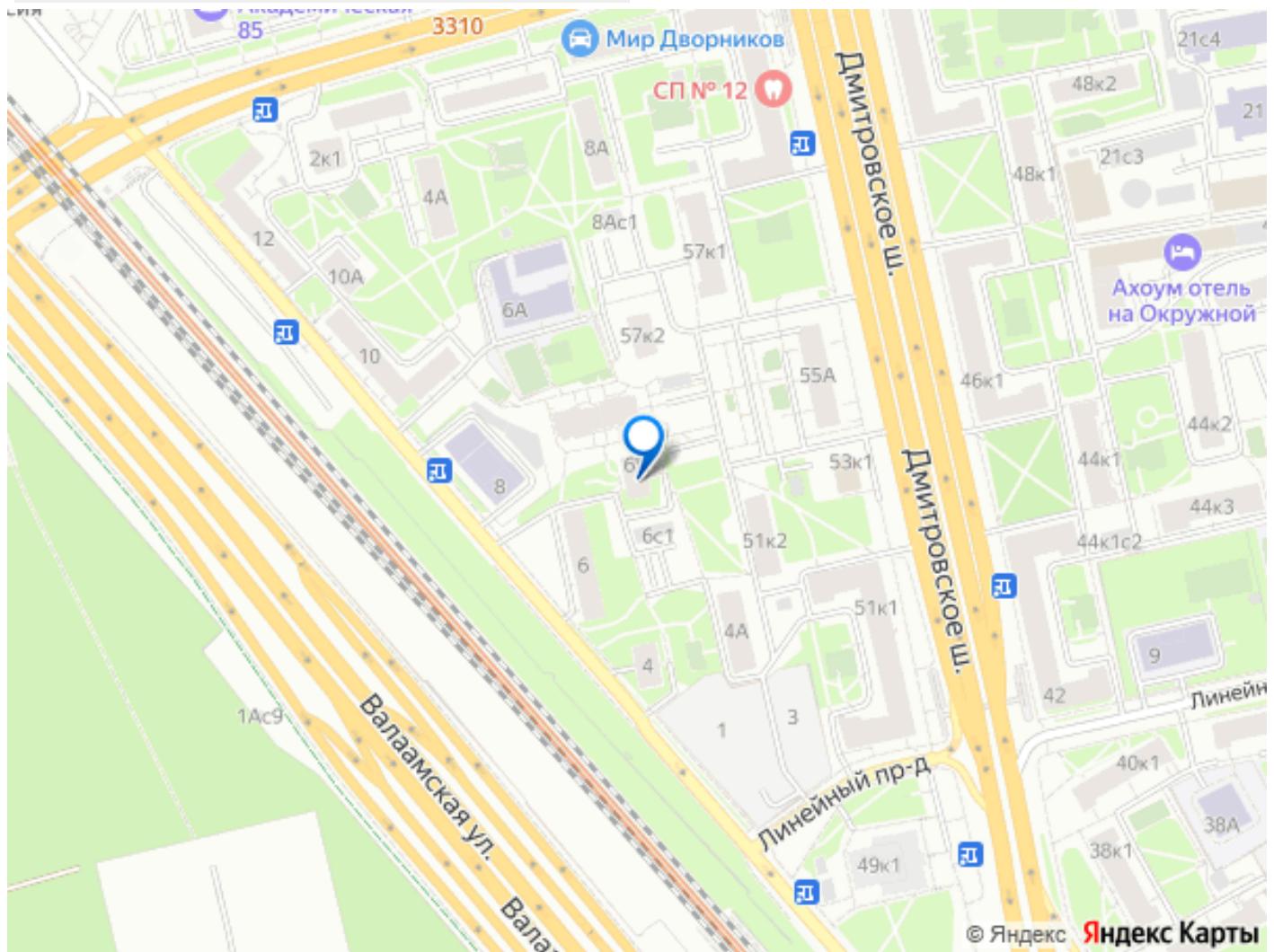
Продается уютная однокомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой.

Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1966 году. До станции метро Петровско-Разумовская всего 5 минут пешком, что делает эту локацию особенно удобной для повседневных поездок. Жилая комната светлая и просторная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Санузел совмещенный, что удобно для использования. Кухня компактная, но функциональная, идеально подойдет для приготовления любимых блюд. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому, а значит, ваши бытовые нужды будут удовлетворены. В районе прекрасно развита социальная инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно не беспокоиться о необходимых услугах и товарах. Квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Подходит под ипотеку, поэтому можно рассмотреть различные варианты финансирования. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Не упустите возможность

приобрести жилье в одном из самых удобных районов города. Записывайтесь на просмотр, и мы ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России