

🕒 Создано: 02.03.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:58

Собственник

79165499737

Москва, улица Бутлерова, 7Б

14 000 000 ₹

Москва, улица Бутлерова, 7Б

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

16/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

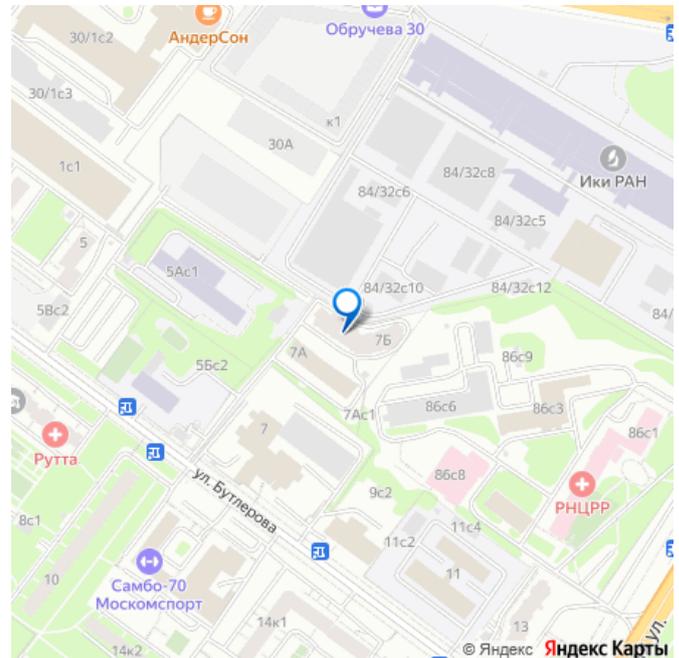
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

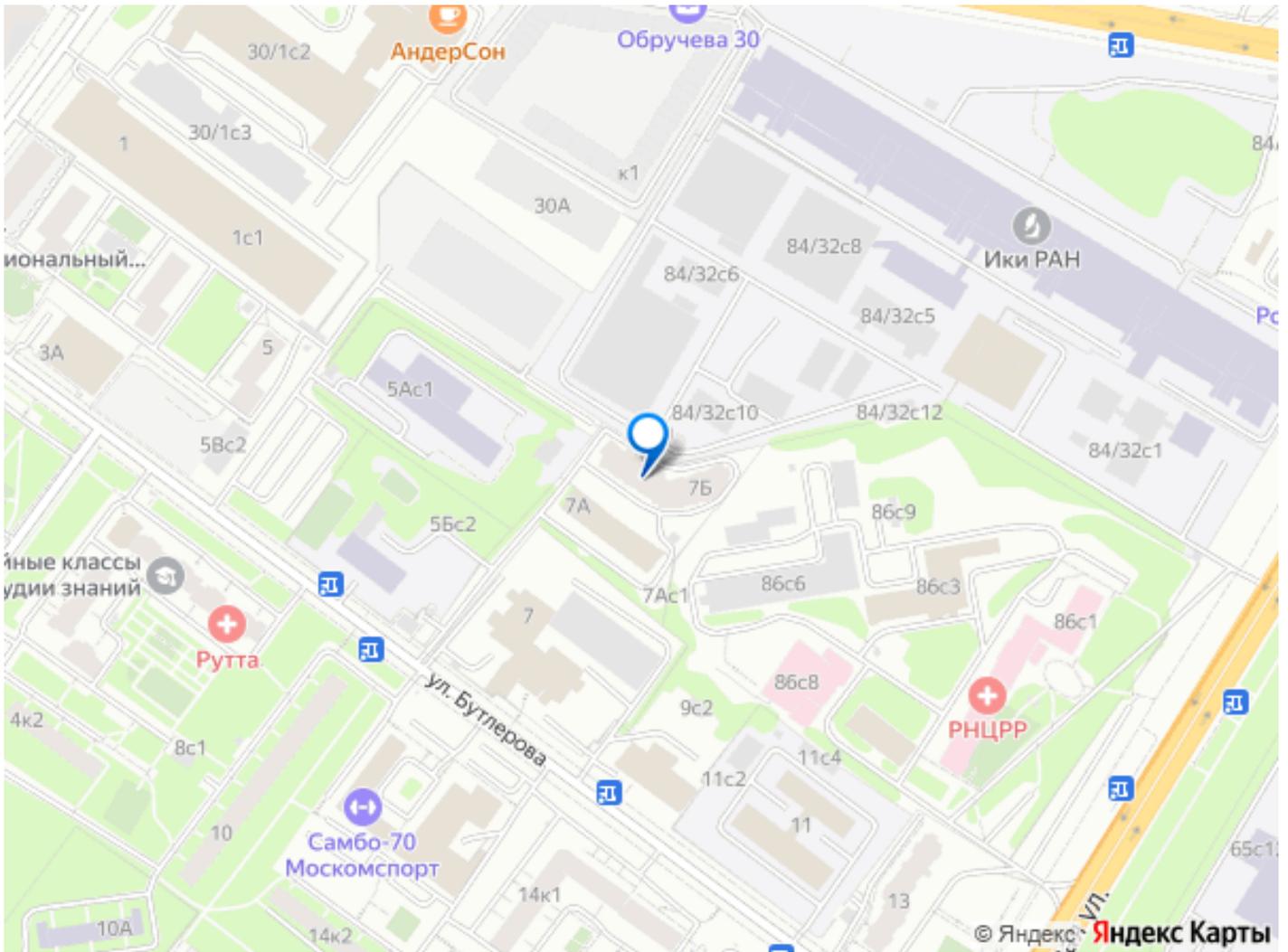
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение для бизнеса и личного проживания! 1-комнатный апартамент разделен на две части: студия площадью 16,5 кв м, с балконом, кухонной зоной и отдельным санузлом, полностью укомплектованная мебелью и техникой (включая кондиционер), готовая к проживанию или сдаче в аренду, и кабинет площадью 13 кв м, со своим санузлом. В данный момент оборудован под приемную косметолога. Можно использовать для кабинета стоматолога, психолога, маникюрного кабинета, работы в удаленном формате. Вход через общую прихожую, в каждую комнату ведет дверь с замком. Высота потолков 3м. Можно жить и рядом работать, можно сдавать либо обе части, либо по отдельности. ЖК Букинист расположен в 14 минутах пешком от м. Калужская. Территория комплекса огорожена, охраняется, есть подземный паркинг. Современная и очень стильная входная группа. Двор без машин, с современным озеленением, беседками для

отдыха, детской площадкой. ДДУ 2018г, один
взрослый собственник, без долгов, без
обременений, полная стоимость в ДКП.
Ключи у агента, показы по договоренности.
Звоните, уважаемые коллеги и покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России