

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:53

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 19:51

Татьяна Пименова, Владис Новый

Город

79339418663

Москва, Затонная улица, 12К1

13 200 000 ₺

Москва, Затонная улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Затонная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

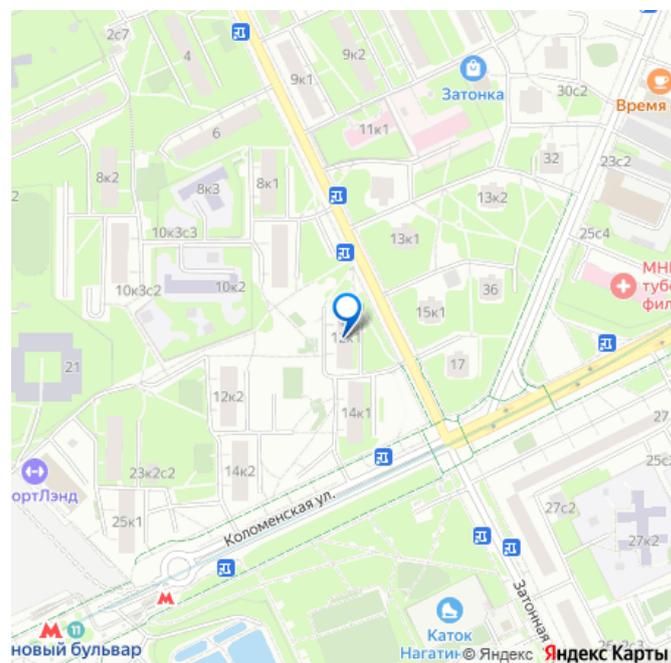
9.5 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

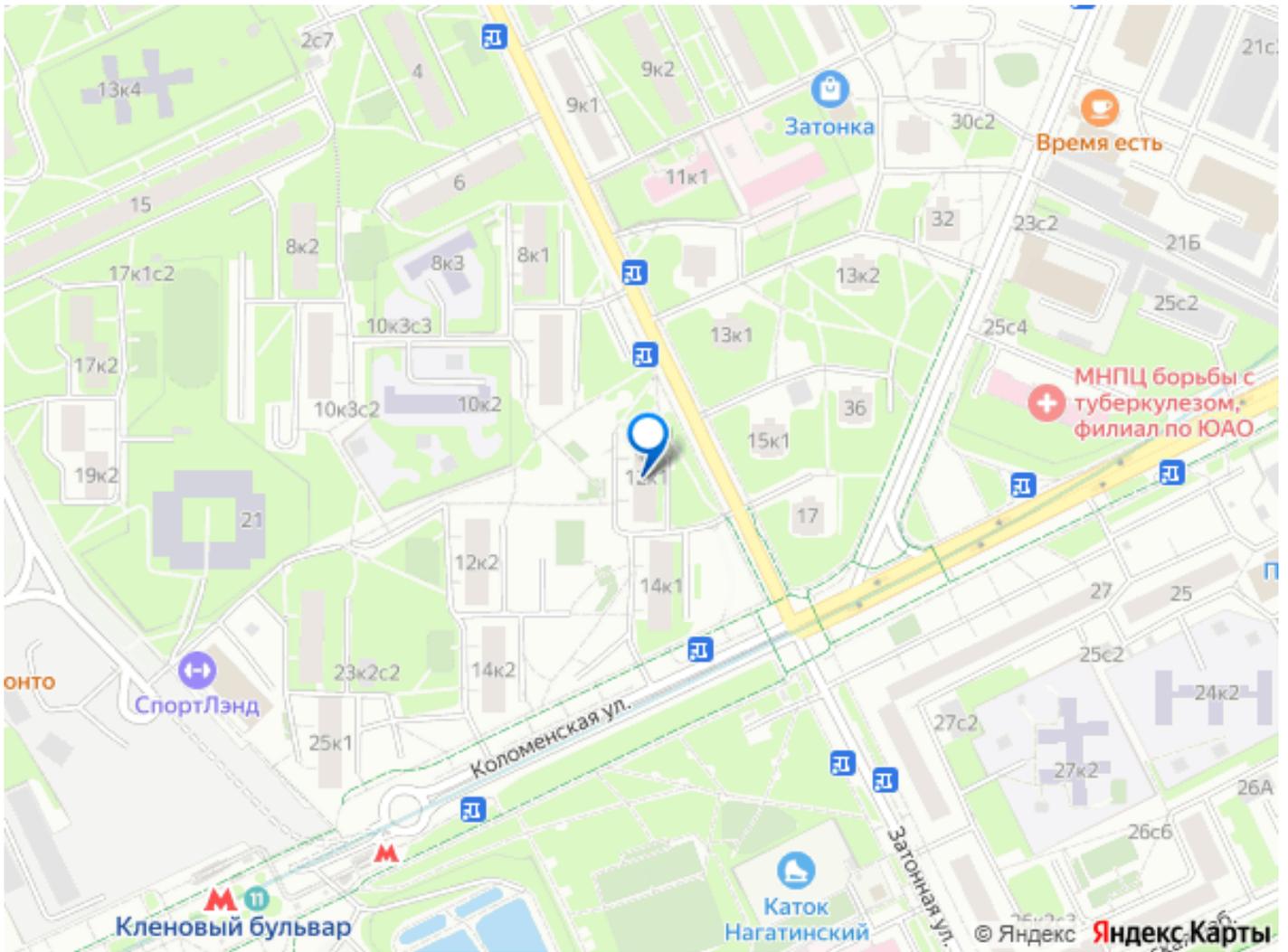
да

Описание

Код объекта: 2072006. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — квартира в районе с развитой инфраструктурой! Продаётся однокомнатная квартира площадью 33,4 кв. м на четвёртом этаже 12-этажного дома 1968 года постройки по адресу: Затонная улица, 12к1. Квартира с косметическим ремонтом, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Жилая площадь составляет 19,2 кв. м, а кухня — 9,5 кв. м. Есть лоджия, где можно обустроить место для отдыха. Окна выходят на улицу. На придомовой территории есть наземная парковка и огороженная зона. Этот вариант отлично подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, которые ценят комфорт и удобство. Инфраструктура: Развитый зелёный район. В шаговой доступности Коломенский музей-заповедник, парк с катком, спортивные, детские площадки, в летнее время можно отдохнуть на пляже, который так же расположен в 10-ти минутах ходьбы. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортного проживания: магазины, школы, детские сады, поликлиники, пункты выдачи. Транспортная доступность: Всего 5 минут пешком до метро Кленовый бульвар. Юридические вопросы: Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Уважаемые покупатели и коллеги агенты, звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Квартиру покажем в удобное для вас время. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем

одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России