

🕒 Создано: 01.12.2025 в 19:00

Обновлено: 09.12.2025 в 14:09

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

14 495 040 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

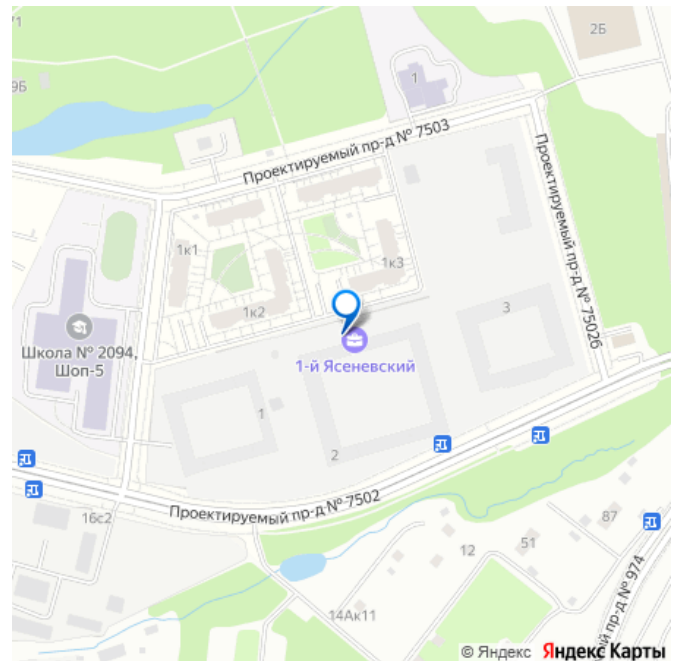
10.3 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся

1-к квартира номер 6 общей площадью 33.6

кв.м. на 2-м этаже 16 этажного здания. Без

отделки. Особенности квартиры: - Квартиры

рядом с метро - м. Корниловская 9 мин

пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с

it-кластером и бассейном. 2 детских сада -

Мастер-зона с гардеробной. Просторное

место для отдыха и удобного хранения

вещей. - Просторная спальня, в которой

можно разместить большую кровать. -

Линейная планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Гибкая

планировка - создайте пространство по

своему вкусу. - Можно оборудовать рабочее

место - комфорт для работы и учёбы. -

Гардеробная - удобство для хранения и

организации вещей. - Ниша под шкаф -

компактное и удобное место для вещей.

Информация о комплексе: В жилом

комплексе комфорт-плюс класса «1-го

Ясеневского» доступны преимущества двух

стилей жизни. Ведь в пешей доступности

метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-

кластером и при этом целых 63 га

благоустроенного Троицкого лесопарка под

окнами, где так приятно дышать свежим

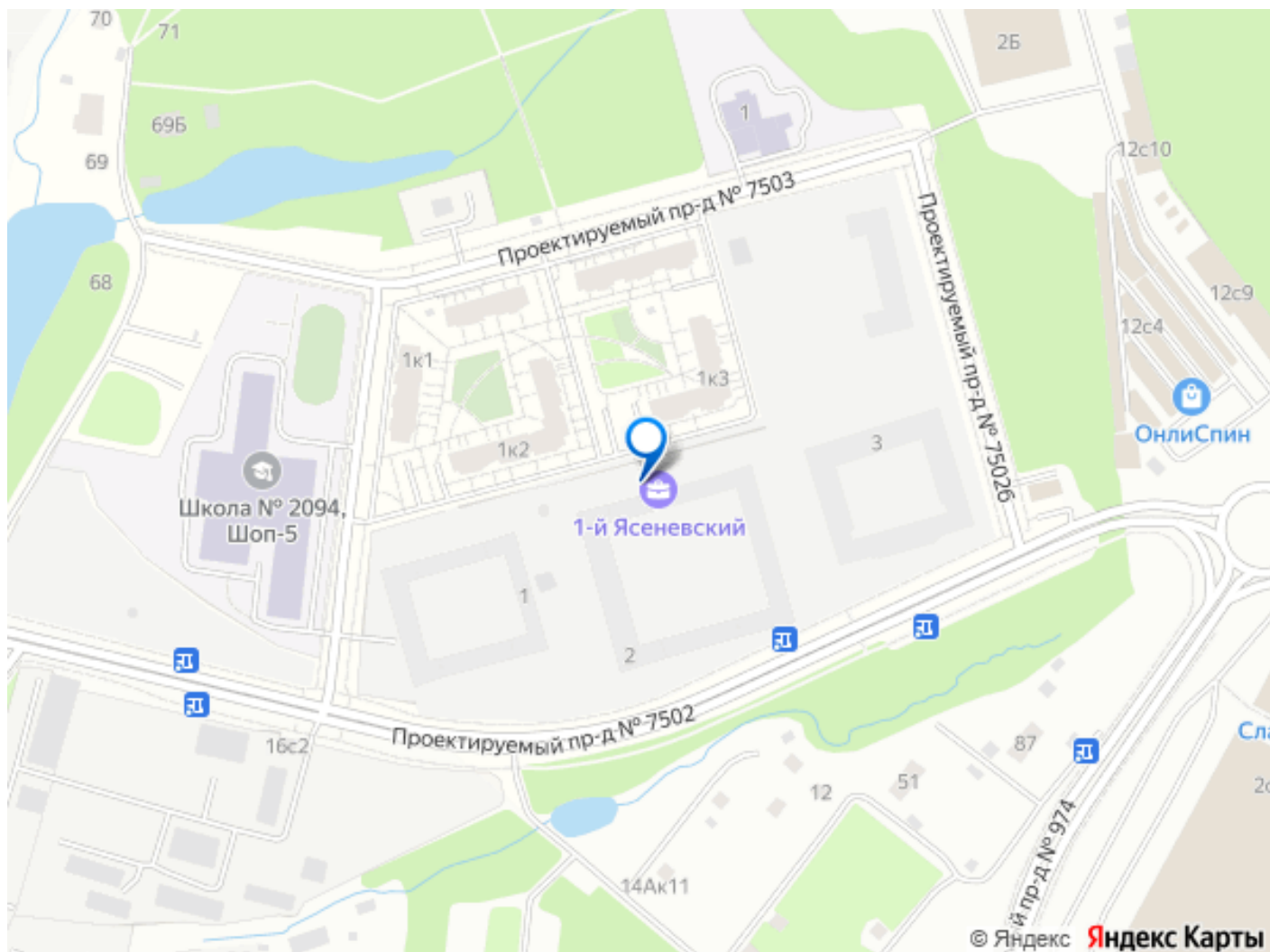
воздухом и слушать пение птиц. Собственная

закрытая территория «1-го Ясеневского»

представляет собой уютный оазис. Здесь и

зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.





Move.ru - вся недвижимость России