

Создано: 06.01.2026 в 16:38

Обновлено: 12.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9287869190>

Александр Филатов, Квартет

**79162617381**

**Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1**

**11 500 000 ₽**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

Округ

для заметок

[НМОА, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

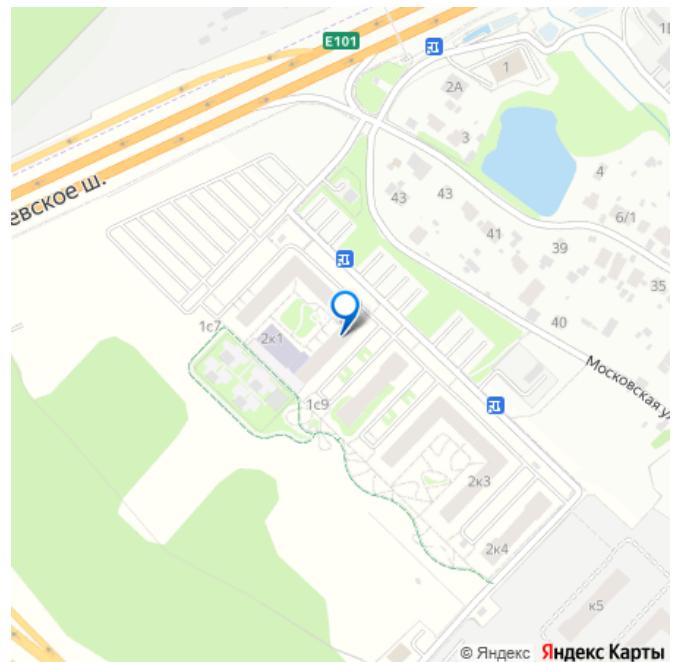
20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>



Этаж

2/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

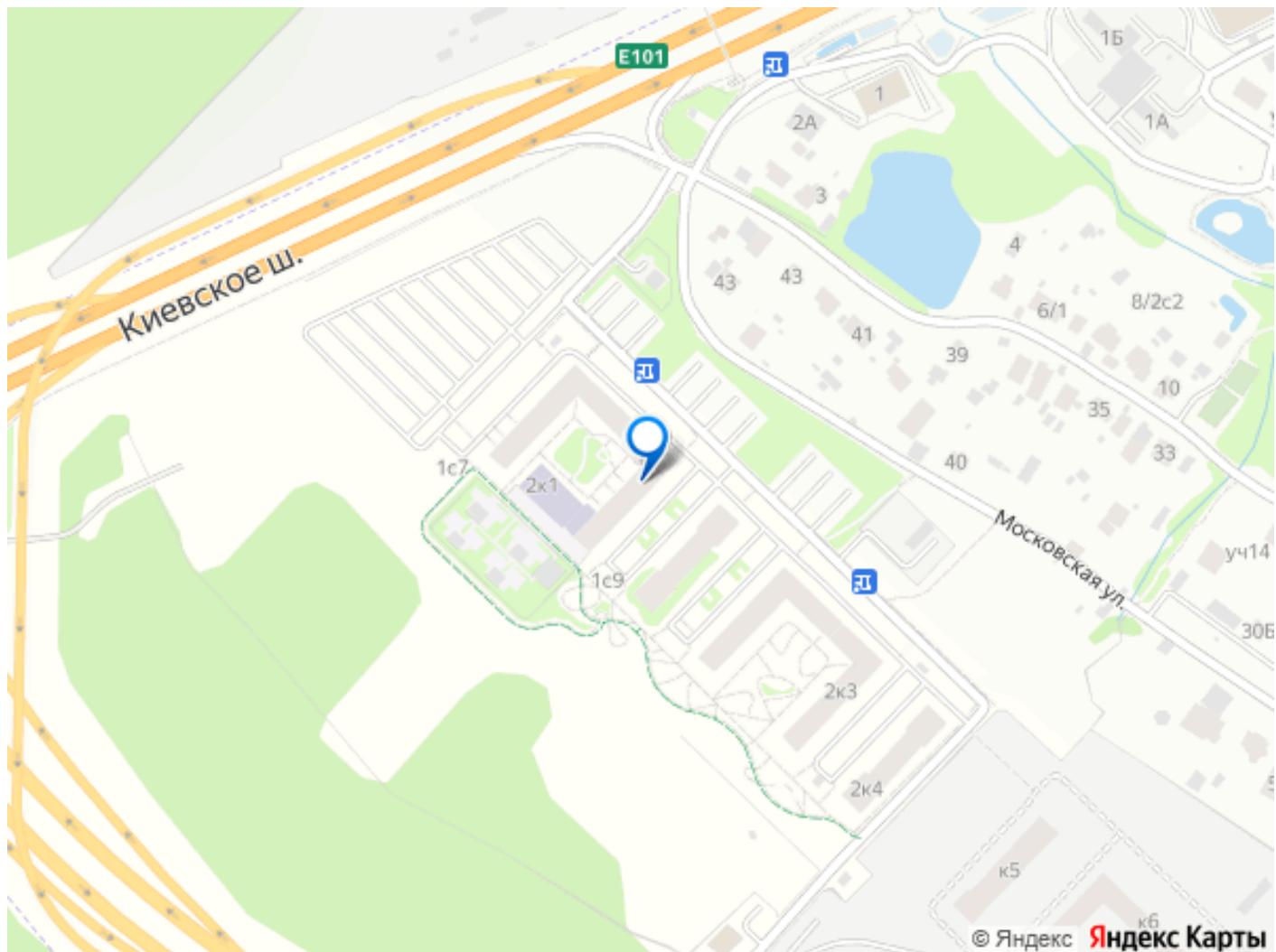
## **Описание**

Свободная продажа, никто не зарегистрирован. Уютная евродвушка в современном ЖК «Филатов Луг» на 2-м этаже 12-этажной части монолитного дома переменной этажности 2021 г. постройки.

Полная стоимость в договоре, без обременений, 1 взрослый собственник, ДДУ. В квартире остаётся встроенная мебель и встроенная техника. Качественный ремонт. Потолки 2,9 м. Кухня оснащена необходимой встроенной техникой. Санузел совмещённый, современно обустроен.







Move.ru - вся недвижимость России