

Создано: 12.02.2026 в 23:10

Обновлено: 13.02.2026 в 00:26

ПИК, ПИК

**79337872439**

**14 015 232 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

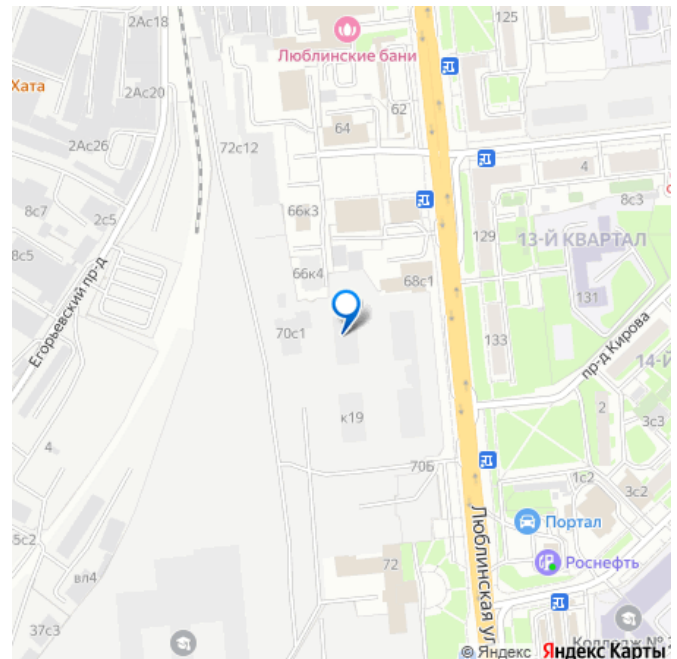
3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

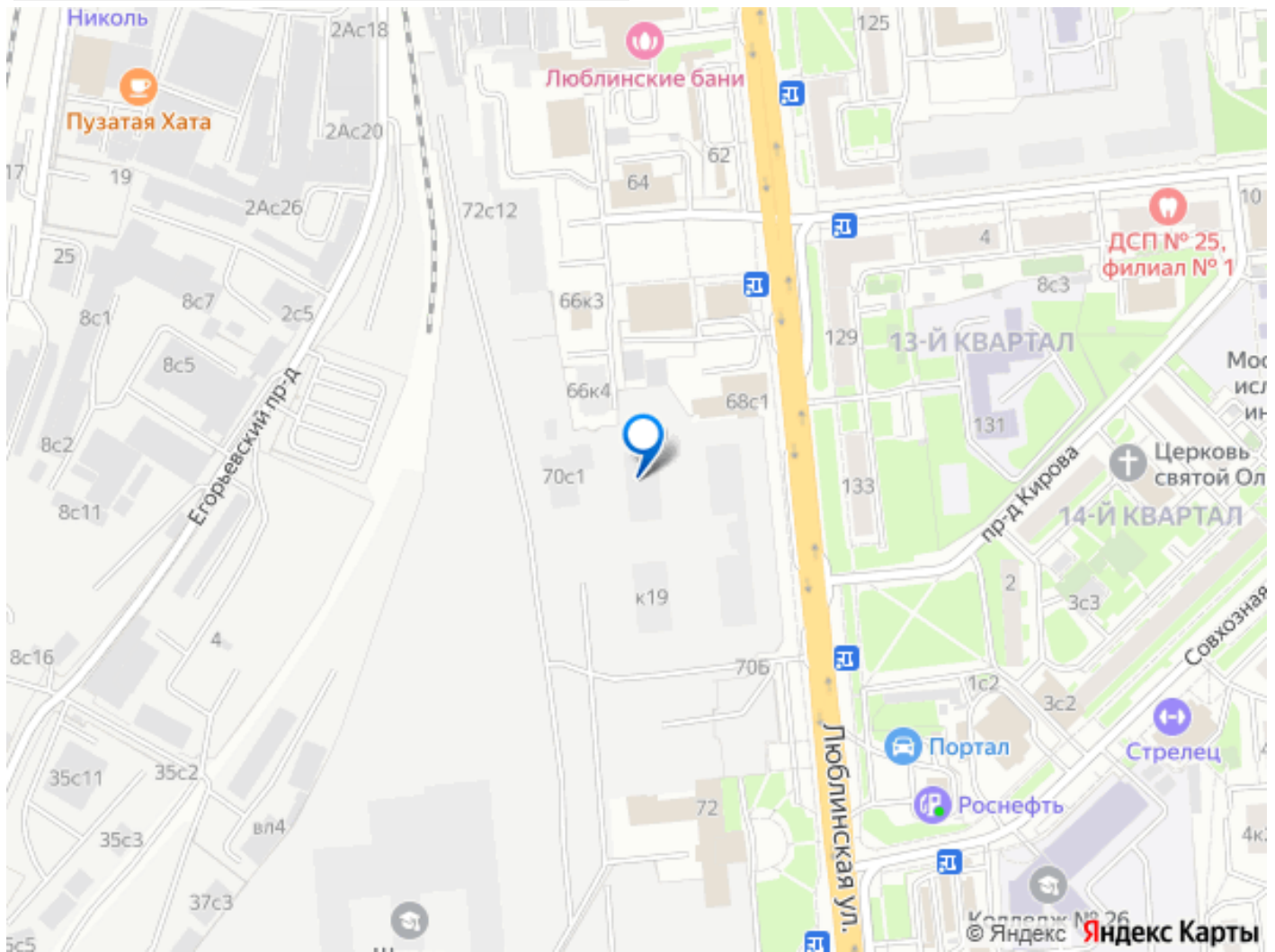


## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 33,6 кв.м на 16 этаже 25 этажного дома (Корпус 17, Секция 1) проекта ПИК Люблинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции «Братиславская». На метро до центра ехать всего 30 минут. Также недалеко станция МЦД «Перерва», от которой можно уехать в Москву или в область. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. В районе есть все условия для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные центры. Рядом находятся усадьба Люблино, скверы и парки. Различные магазины, кафе и другие сервисы откроются на первых этажах, а на подземных будут паркинги с удобной навигацией. В зелёных дворах без автомобилей мы построим детские площадки и места для отдыха. А ещё «Люблинский парк» стал третьим проектом ПИК с большой игровой площадкой PlayHub, которая уже открылась между 1-м и 2-м блоками на безопасном расстоянии от дороги. Новое детское пространство «Остров» воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это ещё и игровой элемент, который помогает детям придумывать множество самых разнообразных игр. Здесь интересно детям разного возраста — от малышей до подростков. Жителям квартала Люблинский парк и их друзьям доступен проект ПИКСПОРТ — это бесплатные занятия с профессиональными тренерами. Тренировки по разным направлениям, например йога,

фитнес, бег, воркаут, проходят как в группе  
на улице рядом с домом, так и онлайн.  
Артикул 604423 (Застройщик ООО СЗ  
«Люблино Девелопмент»)





Move.ru - вся недвижимость России