

🕒 Создано: 12.03.2026 в 10:27

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:33

Собственник

79104134098

Москва, проспект Новосердnevский, 19

10 300 000 ₺

Москва, проспект Новосердnevский, 19

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

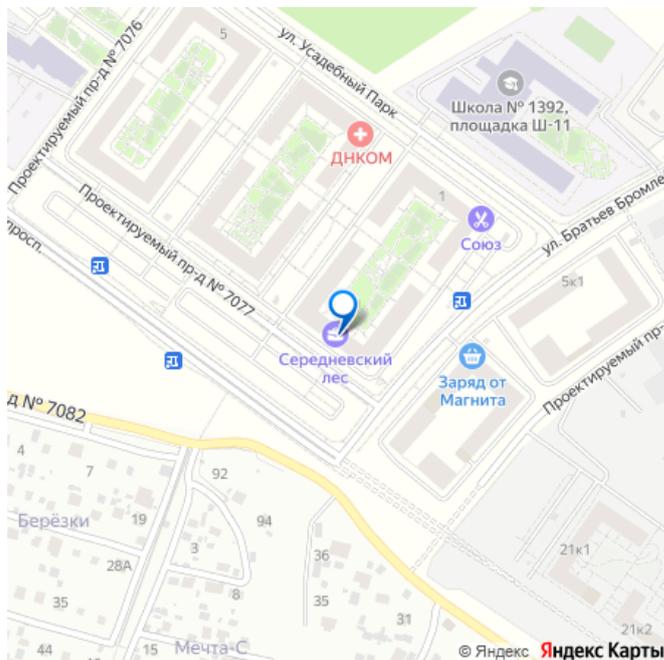
2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



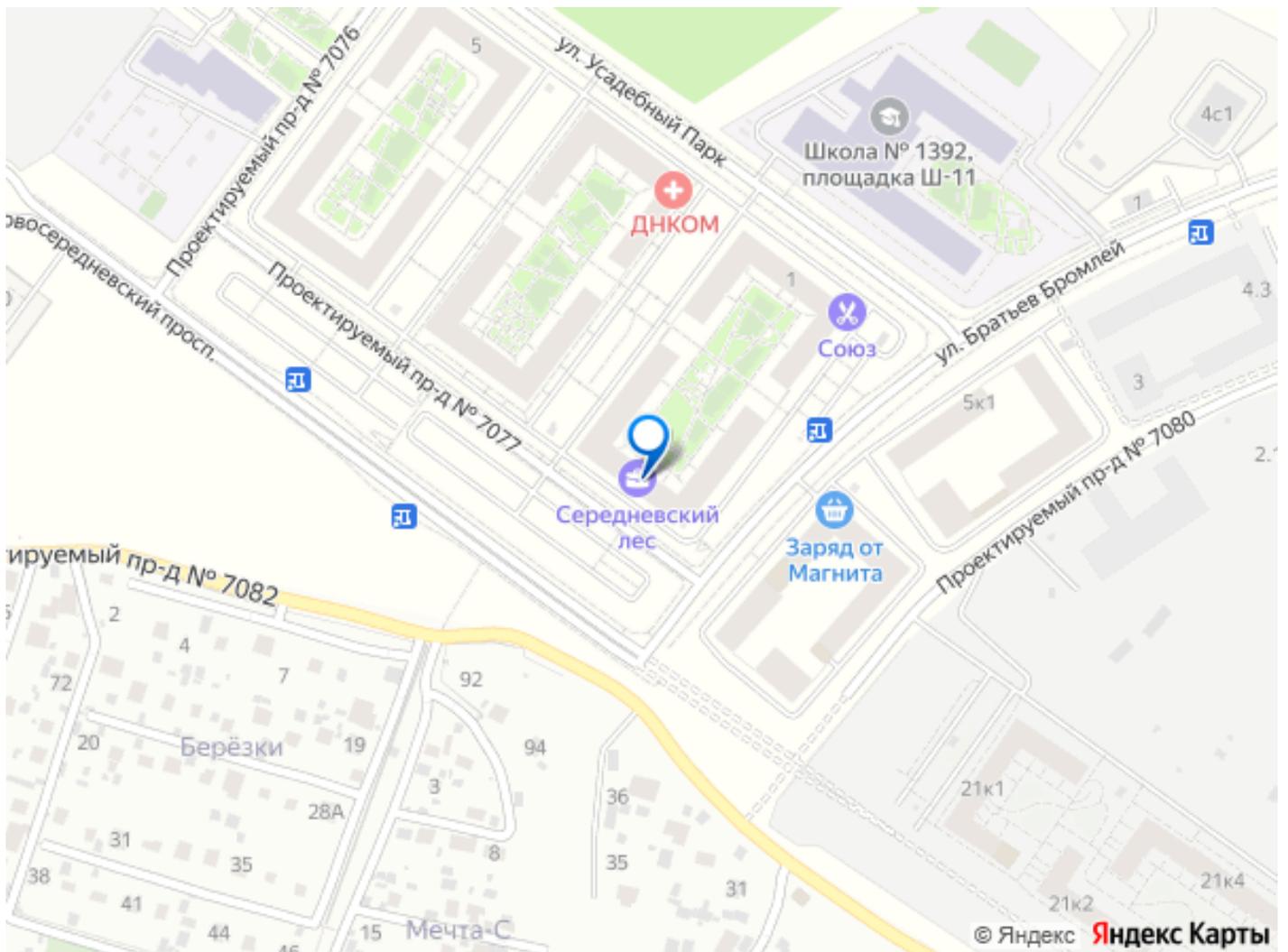
Описание

В УСЛУГАХ АГЕНТА НЕ НУЖДАЮСЬ!
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РЕАЛЬНОГО
ПОКУПАТЕЛЯ! МОСКВА, НАО. ЖК
«Середневский лес». Продается НОВАЯ
просторная, светлая, с большими окнами
квартира общ. пл. 33,6 м2. САМАЯ
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ планировка!
Изолированная Комната/Спальня 12,3 м2 +
ГАРДЕРОБНАЯ 7,2 м2- предоставляют
отличную возможность максимально
комфортно организовать пространство для
вашей жизни. Кухня 11 м2. Объединённый
сан узел. Холл/Прихожая - 3,9 м2. Квартира-
на удобном 5 этаже. СВЕЖИЙ РЕМОНТ в стиле
ЕВРО (проект от застройщика, выполнен в
светлых тонах: ламинат, плитка, обои под
покраску, натяжные потолки- ВСЁ НОВОЕ!
Имеется подводка для установки
кондиционера. Дом заселён. Четырёх
контурная система безопасности с
видеонаблюдением(двор, подъезд, лифт,
этаж). ЗАКРЫТАЯ, огороженная территория с
детскими и спортивными площадками.
Перспективный, активно развивающийся
район. Московская прописка! Отличная
экология: рядом большой Валуевский
лесопарк, Старосельское лесничество
Краснопахорского лесхоза. Дальше -
Ульяновский лес и парк Филатов луг. Общая
площадь ЖК - более 450 тыс. м2.
Малоэтажные корпуса с собственной
инфраструктурой. Открыты сетевые,
фермерские и специализированные
магазины, кафе, салоны красоты, пункты
выдачи онлайн-магазинов, аптеки,
стоматология, мед центр. Красивые дома с
облицовкой от «KERAMA MARAZZI».
Дизайнерские холлы с панорамным
остеклением. Вход в жилые секции сквозной:

с улицы и двора. Красивая, отлично благоустроенная придомовая территория с ландшафтным дизайном, детскими и спорт площадками. На территории ЖК, в нескольких минутах от дома, уже имеются новые государственные детский сад и школа, а так же строится второй детский садик. За пределами дворов ЖК, рядом с домом, благоустроена безопасная открытая парковка для авто. До ближайшей ст. метро «Филатов Луг» -15 минут по выделенной полосе и новой авто дороге (2 действующие автобусные остановки рядом с ЖК). Открыта новая ст.метро «Внуково» (Солнцевская ветка). Также в 1,1 км от ЖК, на новой трассе М-3 (дублере Киевского шоссе) - новая авт.остановка -маршрут до м.Саларьево и м.Румянцево. из ЖК удобный выезд в сторону Киевского и Калужского шоссе. В ареале с ЖК крупные ТЦ: Саларис, Метро, Лента, Леруа, Внуково Аутлет с множеством магазинов и кафе. Замечательное место для спокойной жизни! ПРЯМАЯ продажа. В квартире никто не прописан. 1 взрослый собственник. Обременений нет. Подходит для ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России