

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:48

Обновлено: 30.01.2026 в 13:13

Агент

79166279395

Москва, улица Хамовнический Вал, 8

21 500 000 ₽

Москва, улица Хамовнический Вал, 8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

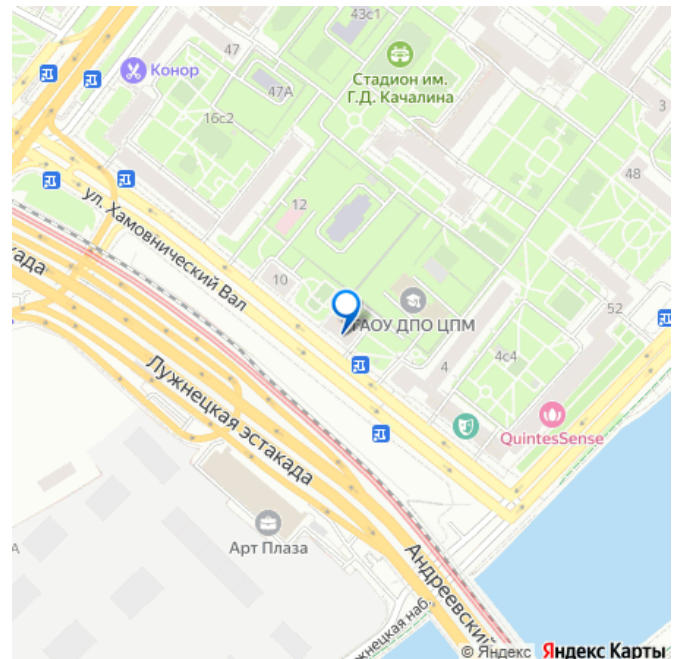
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



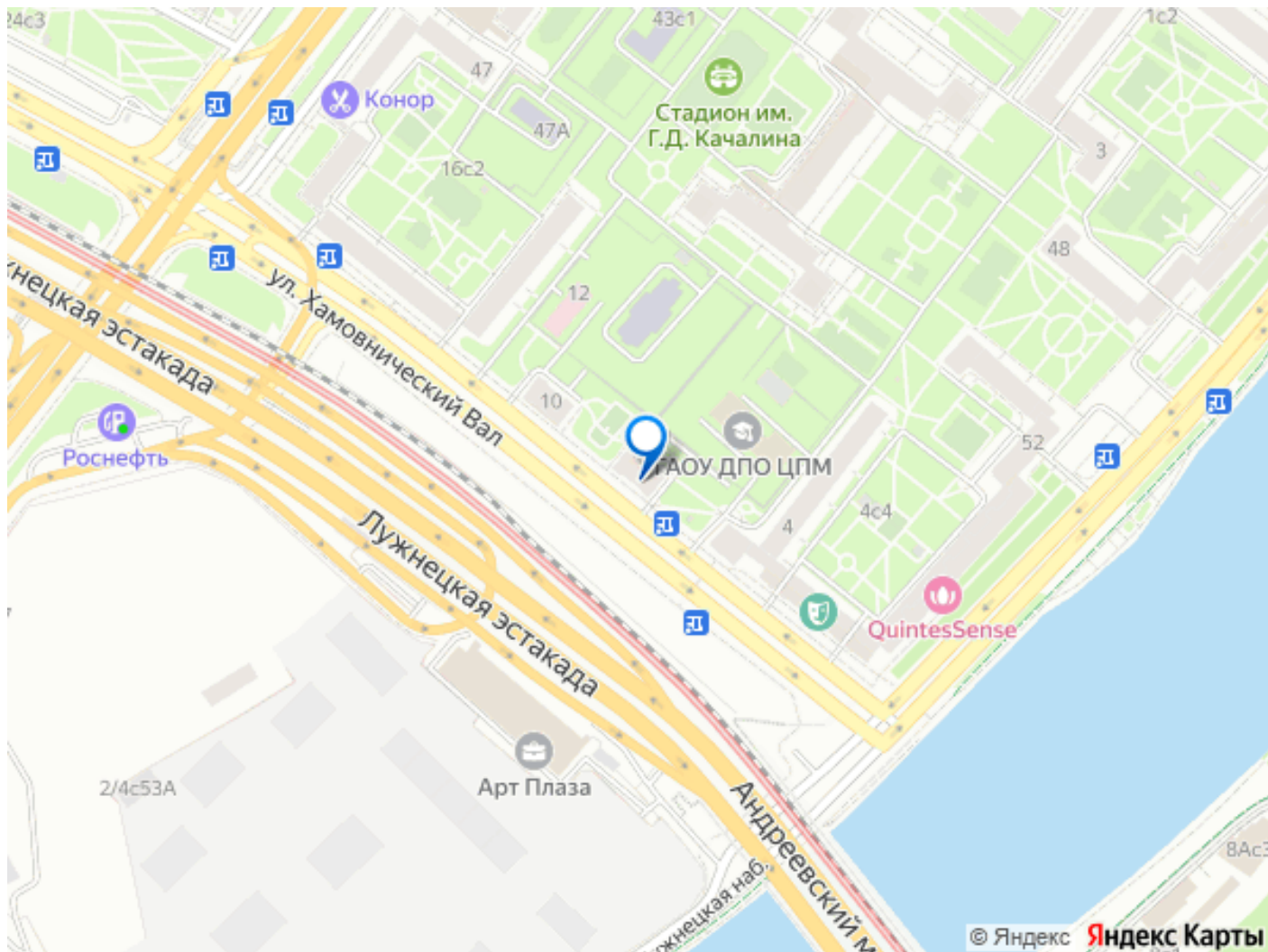
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная квартира в Хамовниках, с видом в тихий дворик, никакого шума даже при открытых окнах, квартира идеальна как для проживания так и для сдачи в аренду. Большая комната 19 кв.м. удобна для зонирования, размещения гардеробной, кухня 5,8 м2, в коридоре два высоких встроенных шкафа, остекленная лоджия вдоль комнаты и кухни о доме: кирпичный дом, серия дома 01-пз индивидуальный проект, чистый ухоженный подъезд, у дома детская площадка об инфраструктуре: в шаговой доступности школы, д/сады, фитнес, кафе и рестораны, в 20 минутах от дома Фрунзенская набережная и Нескучный сад, 15 минут пешком до двух станций м. Спортивная, м. Фрунзенская и МЦД Лужники. о документах: в собственности более 20 лет, ДКП 1997 года, один взрослый собственник, без залогов и обременений, без перепланировок. Подходит под ипотеку. Свободная продажа







Move.ru - вся недвижимость России