move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291005432

Создано: 05.03.2026 в 01:58

Обновлено: 10.03.2026 в 17:57

ПИК, ПИК

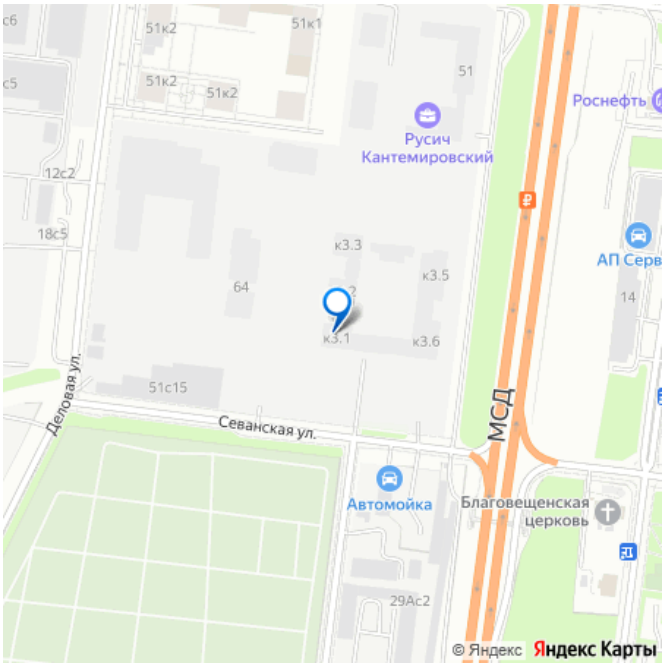
79230731809

16 657 910 ₽

для заметок

Округ

ЮАО, район Царицыно



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.65 м
Жилая площадь	10 м^2
Площадь кухни	16.7 м^2
Общая площадь	33.7 м^2
Этаж	10/23

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

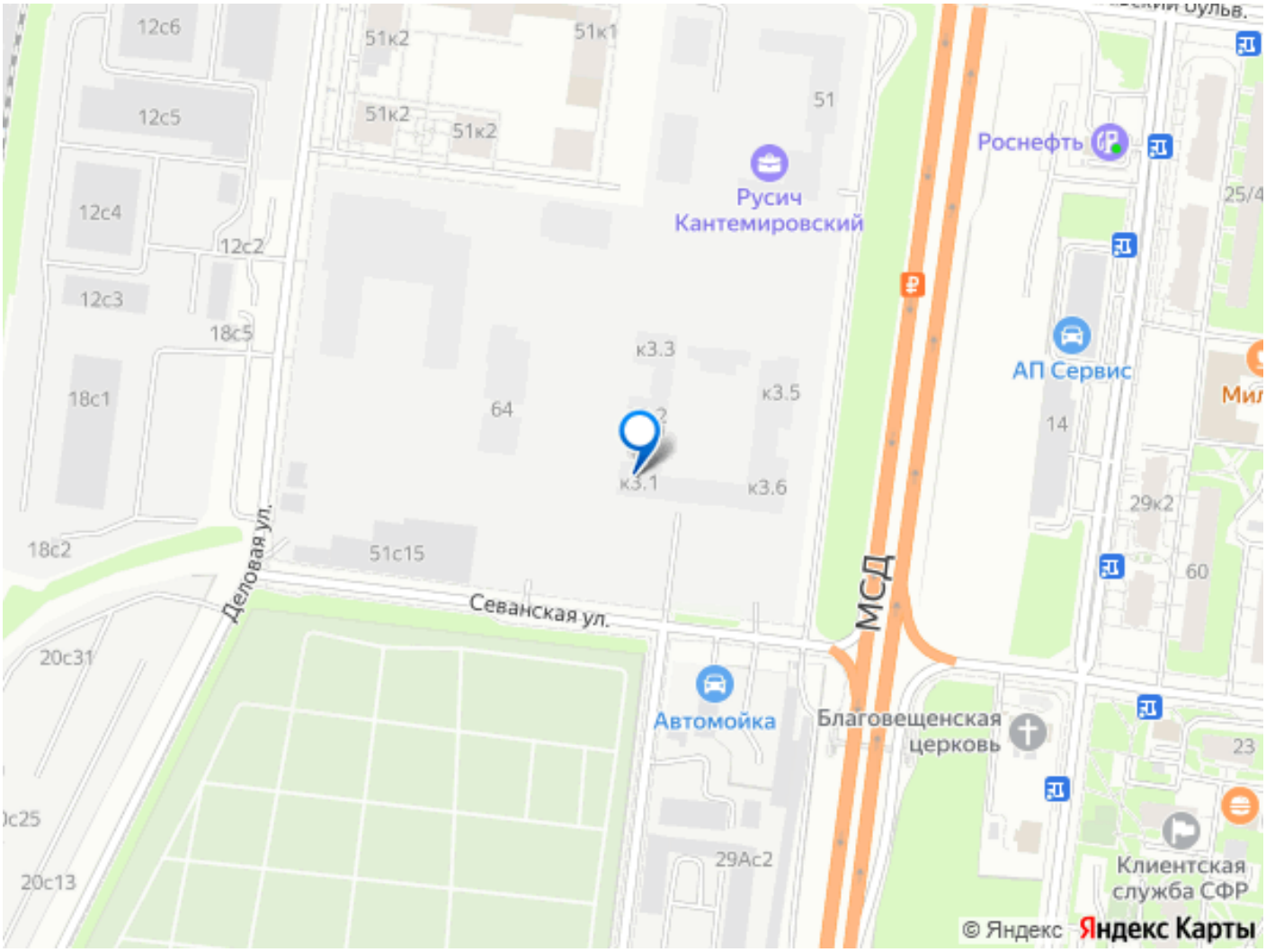
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 33,7 кв.м на 10 этаже 23 этажного дома (Корпус 3.1, Секция 1) проекта ПИК Кавказский бульвар 51. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Кавказский бульвар 51» — современный жилой квартал в районе Царицыно. Проект частично реализован и находится в районе Царицыно, недалеко от одноимённого музея-заповедника. До метро «Кантемировская» — 17 минут пешком. За 20 можно дойти до станции «Чертаново». В 10 минутах на машине — МКАД, в 11 минутах — Варшавское шоссе, а в 16 минутах — ТТК. В проекте жилые дома высотой от 5 до 33 этажей, детский сад и школа. На первых этажах доступны магазины, кафе, салоны красоты и другие сервисы — чтобы купить кофе и свежий хлеб к завтраку, можно просто спуститься на лифте. В уютных дворах-парках есть места для отдыха и детские площадки. Для прогулок на свежем воздухе мы построим для жителей широкий пешеходный бульвар. В районе вокруг «Кавказского бульвара 51» есть всё для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, магазины и торговые центры.

Девять минут на машине — и вы у музея-заповедника «Царицыно», где можно гулять среди исторических построек, лежать на траве под тенью деревьев или заниматься спортом на специальных площадках. Есть парки и поближе: до Аршиновского можно дойти за 8 минут, а до парка «Сосенки» — за 13 минут. Артикул 1009439 (Застройщик АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТОРГОВЫЙ ДОМ СПУТНИК»)


12с6
51к2
51к1
12с5
51к2
51к2
51
Роснефть
Русич
Кантемировский
12с4
12с2
12с3
18с5
к3.3
АП Сервис
18с1
64
к3.5
14
к3.1
к3.6
29к2
18с2
51с15
Деловая ул.
60
Севанская ул.
МСД
20с31
Автомойка
Благовещенская
церковь
23
29Ас2
Клиентская
служба СФР
20с13
© Яндекс
Яндекс Карты