

🕒 Создано: 25.01.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:11

**Собственник**

**79854118013**

**Москва, Ижорская улица, бк6**

**14 200 000 ₹**

Москва, Ижорская улица, бк6

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира, расположенная в жилом комплексе Бусиновский парк. Быстрый выход на сделку. Кухня - 11,1, комната - 11,8, совмещённый санузел - 3,6, гардеробная - 2,8, прихожая - 4,4. Сделан современный ремонт: мебель (двуспальная кровать, шкаф, кухонный гарнитур, оборудованная гардеробная комната) и бытовая техника (варочная панель, духовой шкаф, холодильник, микроволновая печь, чайник, стиральная машина, телевизор, пылесос, утюг). Жилой квартал Бусиновский парк расположен в районе Западное Дегунино, в 20 минутах ходьбы от метро Ховрино и 14 минутах — от станции МЦД-3 Ховрино. Путь на автомобиле до Ленинградского шоссе займёт 12 минут, до МКАД — 5 минут. По МЦД-3 за 30 минут можно доехать до центра м.Комсомольская. Район прекрасно развит — рядом школы, детские сады, поликлиники и магазины. Поблизости расположены парки: обширный Химкинский лес, парки Ангарские пруды, Вагоноремонт и Грачёвский с усадьбой Грачёвка. Рядом открыта спортивная школа с бассейном и тренажёрным залом и школа

айкидо.



