

**Александр, Пользователь**  
**89251234567**

Создано: 04.02.2026 в 12:20  
Обновлено: 07.02.2026 в 08:52

**Москва, Витебская ул, 10к1**

**11 100 000 ₽**

Москва, Витебская ул, 10к1

Улица

[улица Витебская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

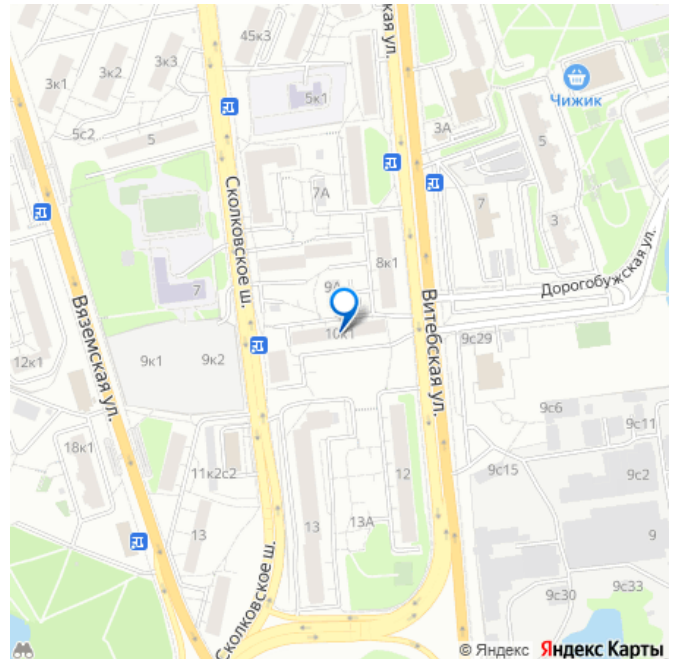
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 33,7 м<sup>2</sup>, из которых 19,8 м<sup>2</sup> занимает просторная комната, а 6,5 м<sup>2</sup> — удобная кухня. Санузел совмещённый, имеется прихожая и просторная лоджия около 5 метров, где можно обустроить уютный уголок для отдыха или кабинет. Квартира полностью готова к проживанию: здесь есть встроенная мебель, которая

для заметок



останется новым владельцем. Из окон открывается приятный вид на зелёный сквер с деревьями, а во дворе предусмотрены места для автомобиля. Район хорошо развит: рядом расположена школа, зона отдыха с прудом и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Подъезд чистый, тамбур на этаже рассчитан на две квартиры, соседи тихие и доброжелательные.

Юридически квартира не имеет проблем: один собственник владеет ею более 5 лет.

Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют своего дома. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Один взрослый собственник.



