

Создано: 16.11.2025 в 21:03

Обновлено: 03.12.2025 в 15:38

Москва, Новороссийская улица, 25К1

**12 700 000 ₽**

Москва, Новороссийская улица, 25К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

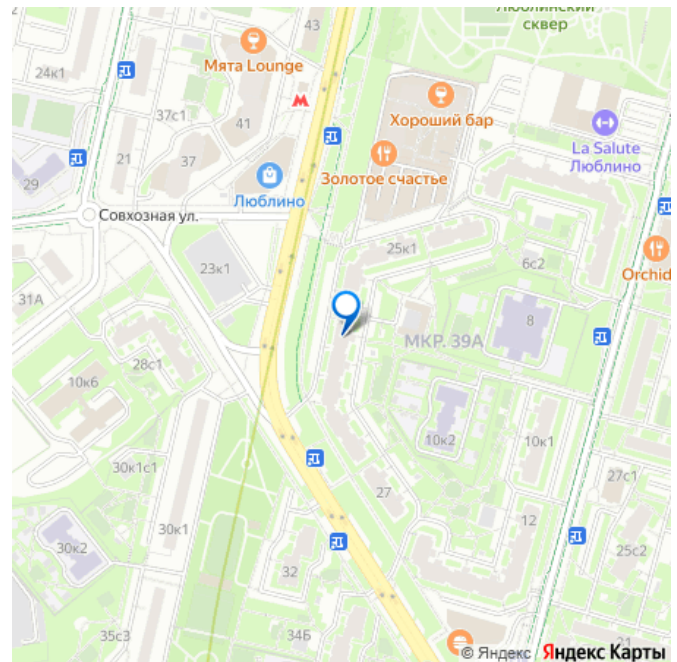
косметический

<https://move.ru/objects/9286650584>

**Эльмира Рауфовна Кураленко, Этажи  
Москва**

**79230708015**

для заметок



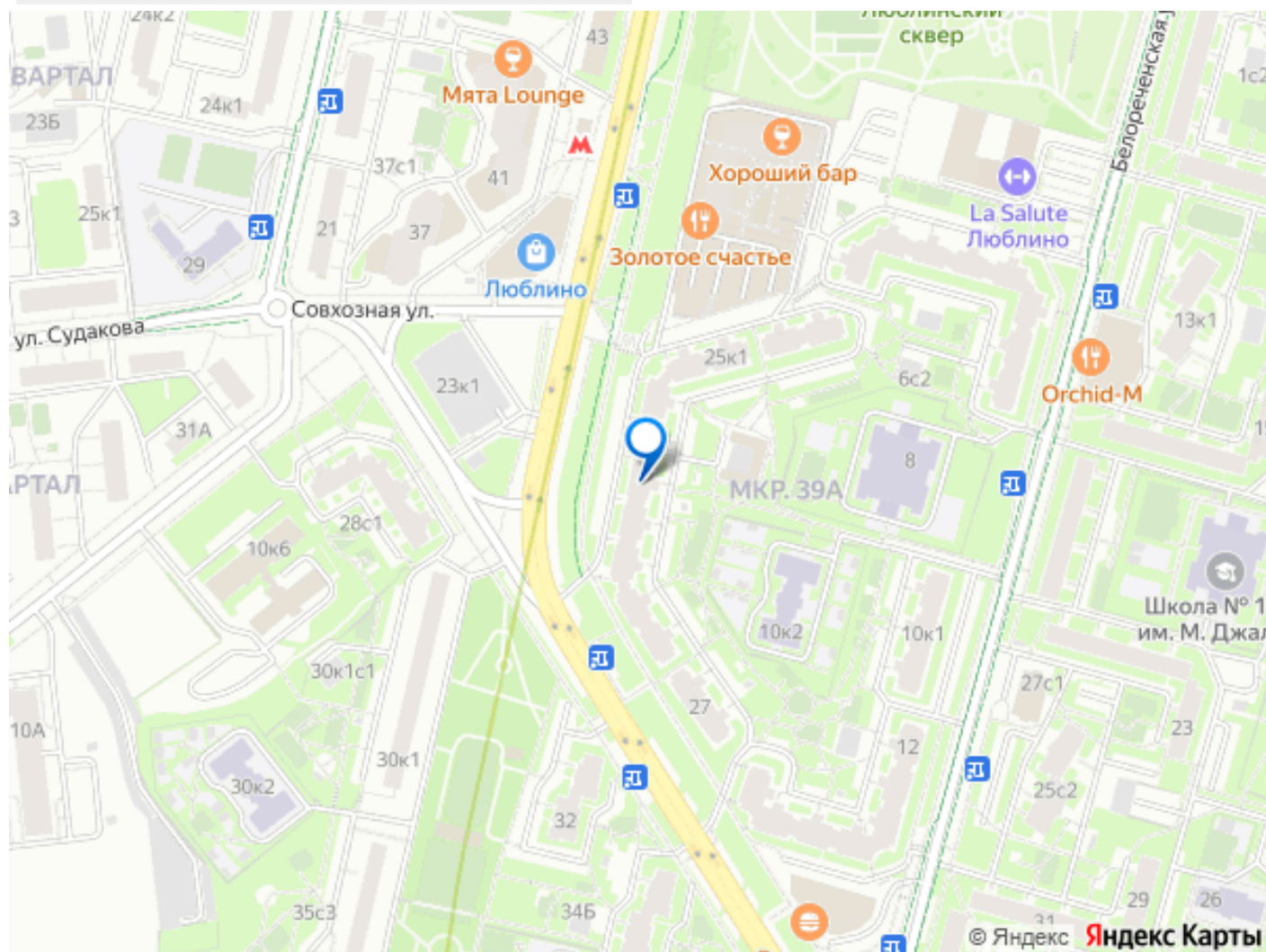
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10366502. Квартира в ОДНОЙ минуте от метро Люблино! Продаётся уютная однокомнатная квартира с кладовой и застекленным балконом. Выполнен косметический ремонт, все коммуникации в отличном состоянии. Мебель остается новому владельцу. Можно заезжать и жить или выгодно сдавать в аренду. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Дом отличается выгодной транспортной доступностью: станцию метро Люблино видно из окна, до входа в вестибюль около 1 минуты пешком.

**ИНфраСТРУКТУРА:** Развитая инфраструктура, рядом ТЦ «Люблино», школы, детские сады, магазины, кафе, поликлиники, медицинские центры и другие необходимые для комфортного пребывания учреждения. В пяти минутах пешком находится Люблинский сквер. **ДОКУМЕНТЫ:** Один совершеннолетний собственник, наследство по завещанию, быстрый выход на сделку. Агентство недвижимости «Этажи» оказывает содействие в приобретении недвижимости: Одобрение ипотеки с преференцией от 0.3% Оформление ипотечного страхования с экономией от 20% Юридическое сопровождение, полная проверка недвижимости. Данное предложение оптимально сочетает перспективу капиталовложения с преимуществами жизни в хорошо развитом и динамичном районе Москвы с полным набором бытовых и транспортных сервисов. Звоните, оперативно отвечу на все вопросы! Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России