

Создано: 29.11.2025 в 19:45

Обновлено: 24.12.2025 в 14:58

<https://move.ru/objects/9287003582>

Ирина Валентиновна Лемесева, Этажи  
Москва

**79863742079**

Москва, улица Академика Скрябина,  
28К1

**10 750 000 ₽**

Москва, улица Академика Скрябина, 28К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Академика Скрябина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

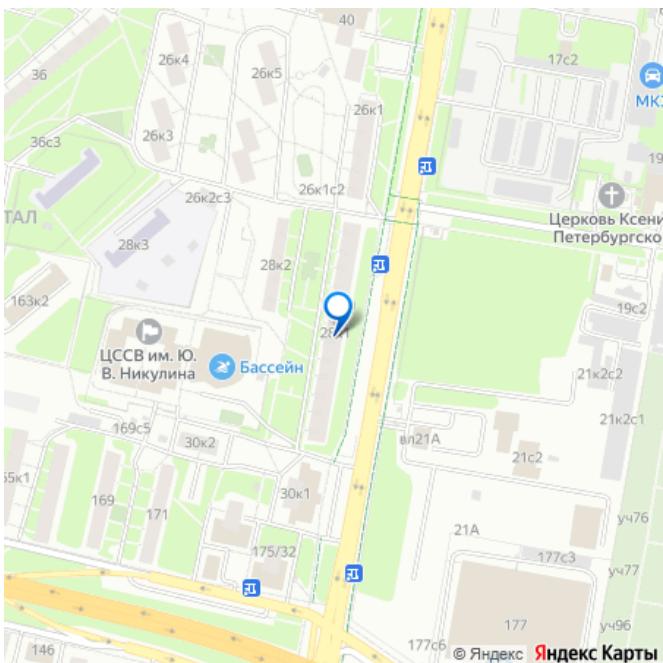
2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

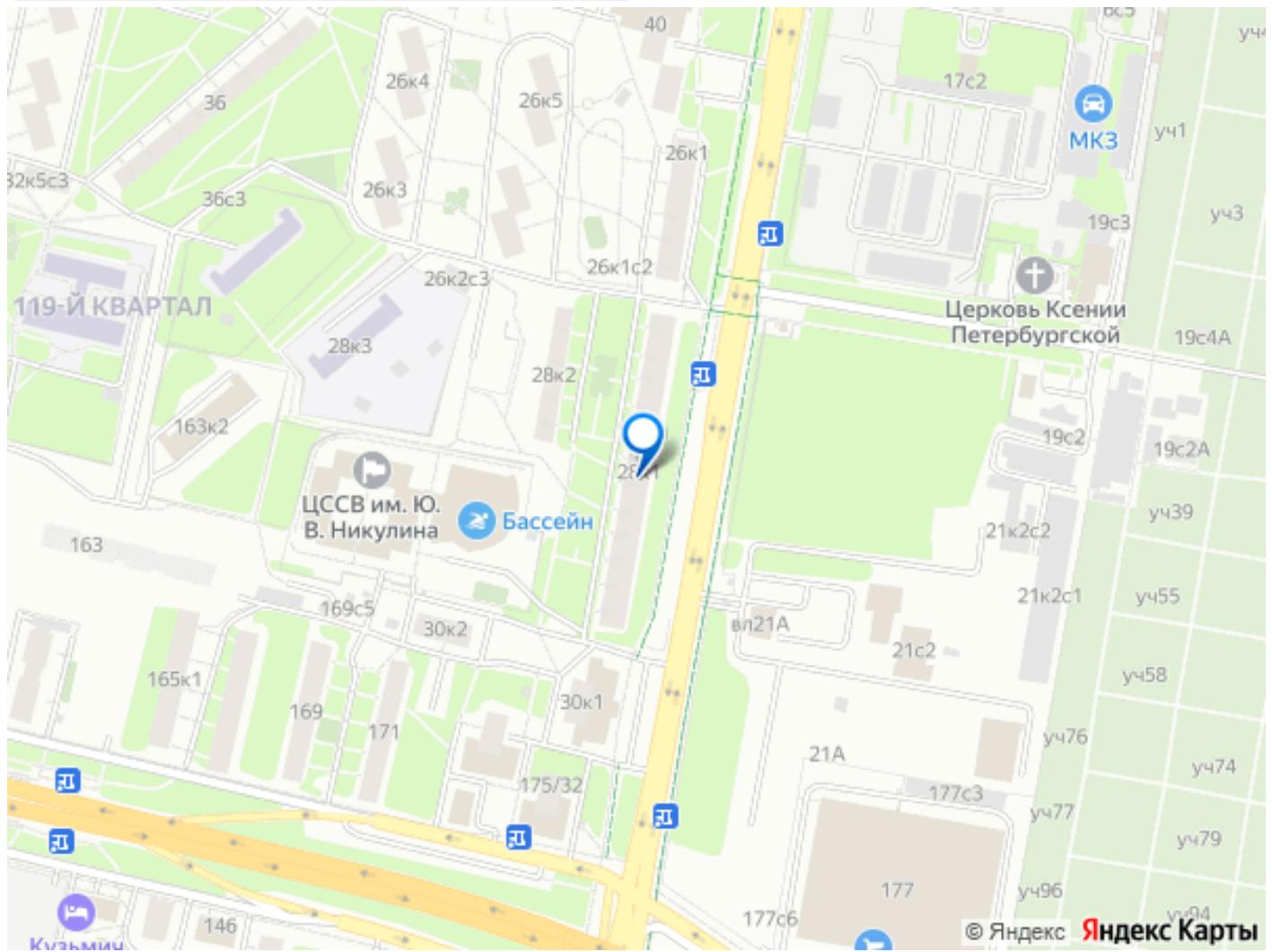
## **Описание**

Номер в базе: 10508376. КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ!!!! Продается 1-комнатная квартира площадью 33,8 кв.м на 4 этаже девятиэтажного кирпичного дома. Объект отличает продуманная планировка и выполненный с вниманием к деталям ремонт, где были заменены все инженерные коммуникации, напольные покрытия, оконные блоки и произведена отделка стен и потолков. Санузел совмещенный, установлена современная сантехника. Окна квартиры выходит на улицу. Двор комфортен для прогулок. Жилой комплекс гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру района: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-клуб с бассейном. Пешая доступность до станции метро «Кузьминки» составляет 15 минут, что создает удобную транспортную связность с любым районом города. Для резидентов организована гостевая парковка на придомовой территории. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для комфортного проживания в

благоустроенном и тихом районе Москвы.

Один собственник. Более 10 лет в собственности. 1 человек прописан. Выписка перед сделкой. Показ по договоренности. Код пользователя: 134359





Move.ru - вся недвижимость России